



# **ОФИЦИАЛЬНЫЕ ВЕДОМОСТИ Думы ЗАТО Северск**

**Ежемесячное печатное издание  
для опубликования (обнародования)  
муниципальных правовых актов  
Думы ЗАТО Северск, Мэра ЗАТО Северск**

**№ 2 (72) 2 марта 2021 г.**

**бесплатно**

Распространяется бесплатно.

Отпечатано в ООО «Интегральный переплет»: 634040, г. Томск, ул. Высоцкого, 28, корп. 1.

Время подписания в печать: по графику - 15.00, фактическое - 15.00.

Заказ № 2. Тираж 30 экз.

**Учредитель** - Дума ЗАТО Северск.

**Адрес редакции и издателя:** 636000, г. Северск, Томская область, пр. Коммунистический, 38, ООО "Городской еженедельник "Диалог".

**Главный редактор** - Ирина Николаевна Яковлева.

**Телефон** – 8(3823)54-84-04.

**E-mail:** dialog7@seversk.tomsknet.ru

**РЕШЕНИЕ**

Думы ЗАТО Северск

№ 9/3

от 25.02.2021 г.

**Об утверждении отчета о приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2020 году**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 3.7 Положения о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытом административно-территориальном образовании Северск Томской области, утвержденного Решением Думы ЗАТО Северск от 20.04.2006 № 12/5 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытом административно-территориальном образовании Северск Томской области», рассмотрев внесенный Мэром ЗАТО Северск проект решения Думы ЗАТО Северск «Об утверждении отчета о приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2020 году», **ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:**

1. Утвердить отчет о приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2020 году согласно приложению.
2. Опубликовать Решение в средстве массовой информации «Официальные ведомости Думы ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации, на официальных сайтах Думы ЗАТО Северск (<https://duma-seversk.ru>) и Администрации ЗАТО Северск (<https://зато-северск.рф>).

**Председатель Думы ЗАТО Северск Г.А. Шагин**

Приложение  
к Решению Думы ЗАТО Северск от 25.02.2021 № 9/3

**ОТЧЕТ  
О ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЗАТО СЕВЕРСК В 2020 ГОДУ**

Приватизация объектов муниципальной собственности в 2020 году осуществлялась в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2020 год, утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск от 19.11.2019 № 57/5 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2020 год» (далее – Прогнозный план приватизации на 2020 год).

Прогнозный план приватизации на 2020 год разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ) и от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ).

Прогнозный план приватизации на 2020 год в первоначальной редакции Решения Думы ЗАТО Северск от 19.11.2019 № 57/5 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2020 год» содержал 21 объект муниципального имущества, подлежащий приватизации в 2020 году.

В течение отчетного года:

1) дополнительно в Прогнозный план приватизации на 2020 год были включены 6 объектов недвижимого имущества (Решение Думы ЗАТО Северск от 23.06.2020 № 65/10, Решение Думы ЗАТО Северск от 27.08.2020 № 66/19);

2) из Прогнозного плана приватизации на 2020 год были исключены 5 объектов недвижимого имущества (Решение Думы ЗАТО Северск от 27.02.2020 № 61/3). Информация по объектам, включенным в Прогнозный план приватизации на 2020 год, приведена в приложении 1.

С учетом внесенных изменений в отчетном году приватизации подлежало 22 объекта муниципального имущества ЗАТО Северск, в том числе:

1) 17 объектов недвижимого имущества;

2) 5 объектов движимого имущества.

В 2020 году продано 2 объекта муниципального имущества (приложение 2), что составило 9,1 % от общего количества подлежащих приватизации объектов. В течение 2020 года назначено 13 торгов по продаже имущества, по результатам которых продано:

1) на аукционе – 1 объект муниципального имущества;

2) посредством публичного предложения – 1 объект муниципального имущества.

Из числа подлежащих приватизации в 2020 году не приватизированы 20 объектов (приложение 3).

Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск за 2020 год составили 9 382,93 тыс.руб. (приложение 4), из них:

1) от приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ – 5 501,04 тыс.руб. (58,6% доходов от приватизации), в том числе от продажи:

а) на аукционе – 3 967,50 тыс.руб.;

б) посредством публичного предложения – 1 533,54 тыс.руб.;

2) от приватизации в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ по сделкам, заключенным в 2012-2019 годах в рассрочку до 5 лет, – 3 881,89 тыс.руб. (41,4% доходов от приватизации).



Приложение 1  
к отчету о приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2020 году

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЪЕКТОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ НА 2020 ГОД**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Технические характеристики имущества	Информация о проведении приватизации
1	1-, 2-этажное нежилое здание (цех объемных элементов ДСК)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога, 14/5, строение № 2	1820,6 кв. м	Объект включен в Прогнозный план (программу) приватизации с 2014 года. Приватизация объекта приостановлена в связи с его расположением на территории ТОР «Северск»
2	2-этажное нежилое здание (главный корпус)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога, 14/5, строение № 22	8326,9 кв. м	Объект включен в Прогнозный план (программу) приватизации с 2015 года. Приватизация объекта приостановлена в связи с его расположением на территории ТОР «Северск»
3	1-этажное производственное и 4-этажное бытовое нежилое здание (цех наружных стеновых панелей, арматурный каркас, цех наружных стеновых панелей 1 пролет ДСК, бытовые помещения цеха, встроенные ТП-59, ТП-73)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога, 14/5, строение № 4	5791,4 кв. м	Объект включен в Прогнозный план (программу) приватизации с 2012 года. Приватизация объекта приостановлена в связи с его расположением на территории ТОР «Северск»
4	2-этажное нежилое здание (сантехническая мастерская монтажно-механическая мастерская домостроительного комбината, цех складных деталей, административно-бытовой корпус)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога, 14/5, строение № 17	3989,3 кв. м	Объект включен в Прогнозный план (программу) приватизации с 2012 года. Приватизация объекта приостановлена в связи с его расположением на территории ТОР «Северск»
5	Нежилые помещения на 1-м и в подвальном этажах в жилом доме	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Ленина, 6	279,2 кв. м	Приватизация объекта проводится с 2014 года. Условия приватизации утверждены Решениями Думы ЗАТО Северск от 01.07.2014 № 54/10 (аукцион), от 07.11.2014 № 57/10 (публичное предложение). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год
6	Двухэтажное нежилое здание	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Трудовая, 1/1, строение № 2	362,6 кв. м	Приватизация объекта проводится с 2016 года. Условия приватизации утверждены Решениями Думы ЗАТО Северск от 28.06.2016 № 15/6 (аукцион), от 30.08.2018 № 41/12 (публичное предложение). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год
7	Транспортное средство – автобус марки ПАЗ 320540		VIN X1M32054030009851, год изготовления 2003, модель двигателя 523400, № двигателя 31035232, цвет кузова многоцветный	Приватизация объекта проводится с 2017 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 26.10.2017 № 31/4 (аукцион), от 27.09.2018 № 42/5 (публичное предложение). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год
8	Транспортное средство - автобус ПАЗ 320540		VIN X1M32054030009496, год изготовления 2003, модель двигателя 3M3523400, № двигателя 31034389, цвет кузова бело-зеленый	Приватизация объекта проводится с 2019 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 28.03.2019 № 49/17 (аукцион). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год
9	Самоходный пассажирский теплоход «Заря – 339»		Идентификационный № О-3-37402, класс судна «Р», регистровый № 209812, проект № Р-83А, год постройки 1982, главные машины: М-401А1 (1000л/с)	Приватизация объекта проводится с 2018 года. В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год
10	Самоходный пассажирский теплоход «Заря – 266»		Идентификационный № О-3-05601, класс судна «Р», регистровый № 202016, проект № Р-83А, год постройки 1979, главные машины: М-400 (1000л/с)	Приватизация объекта проводится с 2018 года. В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год
11	Самоходный служебно-развездной теплоход «Надежный»		Идентификационный № О-3-05701, класс судна «Р», регистровый № 15257, проект № 544, год постройки 1956, главные машины: ЗД12А1 (300л/с)	Приватизация объекта проводится с 2018 года. В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год
12	Нежилые помещения на 1-м этаже отдельно стоящего здания	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Трудовая, 1/1, строение № 4	259,5 кв. м	Приватизация объекта проводится с 2018 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 26.04.2018 № 37/6 (аукцион), от 27.09.2018 № 42/4 (публичное предложение). Объект продан в 2020 году на торгах (посредством публичного предложения)

13	Нежилое помещение в подвале жилого дома (пом. п001 - п019)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 112	338,3 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2018 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 26.04.2018 № 37/5 (аукцион), от 20.12.2018 № 46/5 (публичное предложение). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год.
14	Нежилое здание	Томская область, ЗАТО Северск, пос.Самусь, ул Розы Люксембург, 20	104,4 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2018 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 27.02.2018 № 35/5 (аукцион), от 30.08.2018 (публичное предложение). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год.
15	Нежилое двухэтажное здание с подвалом	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул Победы, 276	749,1 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2018 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 28.03.2019 № 49/9 (аукцион). Объект продан в 2020 году на торгах (аукцион).
16	Нежилое 2-этажное здание	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 4/11, строение № 175	1852,5 кв.м	Объект исключен из Прогнозного плана приватизации на 2020 год в связи с его продажей на торгах в декабре 2019 года (после утверждения Думой ЗАТО Северск Прогнозного плана приватизации на 2020 год)
17	Нежилое одноэтажное здание	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 4/11, строение № 13	2004,7 кв.м	Объект исключен из Прогнозного плана приватизации на 2020 год в связи с его продажей на торгах в декабре 2019 года (после утверждения Думой ЗАТО Северск Прогнозного плана приватизации на 2020 год)
18	Нежилое 3-этажное здание	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 4/11, строение № 6	1739,5 кв.м	Объект исключен из Прогнозного плана приватизации на 2020 год в связи с его продажей на торгах в декабре 2019 года (после утверждения Думой ЗАТО Северск Прогнозного плана приватизации на 2020 год)
19	Нежилое 2-этажное здание	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 4/11, строение № 2	2259,6 кв.м	Объект исключен из Прогнозного плана приватизации на 2020 год в связи с его продажей на торгах в декабре 2019 года (после утверждения Думой ЗАТО Северск Прогнозного плана приватизации на 2020 год)
20	Нежилое 2-этажное здание	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 4/11, строение № 161	1684,1 кв.м	Объект исключен из Прогнозного плана приватизации на 2020 год в связи с его продажей на торгах в декабре 2019 года (после утверждения Думой ЗАТО Северск Прогнозного плана приватизации на 2020 год)
21	Нежилое одноэтажное здание	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 4/11, строение № 204	587,2 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2019 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 28.03.2019 № 49/16 (аукцион), от 27.06.2019 № 52/14 (публичное предложение), от 26.09.2019 № 55/10 (без объявления цены). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год.
22	Нежилые помещения в отдельном стоящем здании	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул Калинина, 69, пом. № 1021, 1030, 2001 - 2012, 2014, 2016 - 2019, 2025 - 2054, 3001 - 3026	1553,0 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 23.06.2020 № 65/11 (аукцион). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год.
23	Нежилые помещения	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул Ленина, 38, пом. 1001 - 1008	285,2 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/10 (аукцион). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год.
24	Нежилое подвальное помещение (пом. № п001)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 55, пом. у5	195,9 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/12 (аукцион). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год.
25	Одноэтажное здание склада	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул Пушкина, 1а, строение 2	68,9 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/13 (аукцион). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год.
26	Нежилые помещения (1 этаж: пом. № I - VII, 1 - 16, 18 - 46; антресоли: пом. № 1 - 20)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул Лесная, 1а, строение 5/2	10581,2 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/9 (аукцион). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год.
27	Нежилое помещение	Томская область, ЗАТО Северск, пос. Самусь, ул Пекарского, 24, пом. 1058	27,9 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/11 (в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ). В 2020 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2021 год.



Приложение 2

к отчету о приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2020 году

**ИНФОРМАЦИЯ  
О ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЗАТО СЕВЕРСК В 2020 ГОДУ**

№ п/п	Наименование объекта, технические характеристики имущества	Адрес	Покупатель имущества	Способ приватизации	Дата продажи	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Стоимость продажи 1 кв.м., руб.
1	Нежилое двухэтажное здание с подвалом, общей площадью 749,10 кв.м	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Победы, 27б	ИП Мелькумова Елена Петровна	Продажа имущества на аукционе, открытым по форме подачи предложений о цене	19.02.2020	4 761 000,00	4 761 000,00	6 355,63
2	Нежилые помещения на 1-м этаже отдельно стоящего здания, общей площадью 259,50 кв.м	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Трудовая, 1/1, строение № 4	ИП Красноженов Сергей Павлович	Продажа имущества посредством публичного предложения	05.10.2020	3 680 489,00	1 840 244,50	7 091,50

Приложение 3

к отчету о приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2020 году

**ИНФОРМАЦИЯ  
О МУНИЦИПАЛЬНОМ ИМУЩЕСТВЕ ЗАТО СЕВЕРСК, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО НЕ СОСТОЯЛАСЬ В 2020 ГОДУ**

№ п/п	Наименование объекта, адрес, технические характеристики	Пояснения
1	1-, 2-этажное нежилое здание (цех объемных элементов ДСК) общей площадью 1820,6 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога, 14/5, строение № 2	Является полуразрушенным зданием, переданным в муниципальную собственность ЗАТО Северск согласно определению Арбитражного суда Томской области от 22.11.2011 по делу № А67-10614/2003 по результатам закрытия конкурсного производства СПАО «Химстрой» как нереализованный объект.
2	2-этажное нежилое здание (главный корпус) общей площадью 8326,9 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога, 14/5, строение № 22	Является полуразрушенным зданием, переданным в муниципальную собственность ЗАТО Северск согласно определению Арбитражного суда Томской области от 22.11.2011 по делу № А67-10614/2003 по результатам закрытия конкурсного производства СПАО «Химстрой» как нереализованный объект.
3	1-этажное производственное и 4-этажное бытовое нежилое здание (цех наружных стеновых панелей, арматурный каркас, цех наружных стеновых панелей 1 пролет ДСК, бытовые помещения цеха, встроенные ТП-59, ТП-73) общей площадью 5791,4 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога, 14/5, строение № 4	Является полуразрушенным зданием, переданным в муниципальную собственность ЗАТО Северск согласно определению Арбитражного суда Томской области от 22.11.2011 по делу № А67-10614/2003 по результатам закрытия конкурсного производства СПАО «Химстрой» как нереализованный объект.
4	2-этажное нежилое здание (сантехническая мастерская домостроительного комбината, ремонтно-механическая мастерская домостроительного комбината, цех закладных деталей, административно-бытовой корпус) общей площадью 3989,3 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога, 14/5, строение № 17	Является полуразрушенным зданием, переданным в муниципальную собственность ЗАТО Северск согласно определению Арбитражного суда Томской области от 22.11.2011 по делу № А67-10614/2003 по результатам закрытия конкурсного производства СПАО «Химстрой» как нереализованный объект.
5	Нежилые помещения на 1-м и в подвальном этажах в жилом доме общей площадью 279,2 кв.м, расположенные по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Ленина, 6	Приватизация объекта проводится с 2014 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 01.07.2014 № 54/10 (аукцион). Торги, назначенные на 27.08.2014, 30.09.2014, признаны несостоявшимися. Условия приватизации изменены Решением Думы ЗАТО Северск от 07.11.2014 № 57/10 (продажа посредством публичного предложения). Торги, назначенные на 24.03.2015, 04.06.2015, 27.10.2015, 17.11.2015, 11.12.2015, 01.03.2016, 06.05.2016, 08.07.2016, 17.11.2016, 28.02.2017, 21.04.2017, 14.08.2017, 18.10.2017, 12.12.2017, 28.02.2018, 16.04.2018, 30.05.2018, 12.07.2018, 10.10.2018, 14.11.2018, 21.02.2019, 21.03.2019, 30.04.2019, 29.08.2019, 18.10.2019, 21.02.2020, 09.04.2020, 15.06.2020, 04.08.2020, 30.09.2020, признаны несостоявшимися.
6	Двухэтажное нежилое здание общей площадью 362,6 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Трудовая, 1/1, строение № 2	Приватизация объекта проводится с 2016 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 28.06.2016 № 15/6 (аукцион). Торги, назначенные на 10.11.2016, 08.12.2016, 27.02.2017, 18.04.2017, 04.08.2017, 11.10.2017, 08.12.2017, 16.03.2018, 26.04.2018, 25.06.2018, 02.08.2018, признаны несостоявшимися. Условия приватизации изменены Решением Думы ЗАТО Северск от 30.08.2018 № 41/13 (продажа имущества посредством публичного предложения). Торги, назначенные на 10.10.2018, 14.11.2018, 21.02.2019, 21.03.2019, 30.04.2019, 28.06.2019, 18.10.2019, 21.02.2020, 09.04.2020, 15.06.2020, 04.08.2020, 30.09.2020, признаны несостоявшимися.





17	Нежилое подвальное помещение общей площадью 195,9 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп. Коммунистический, 55, пом. № п001	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 6/12 от 24.12.2020 (аукцион). Торги по объекту объявлены в январе 2021 года.
18	Одноэтажное здание склада общей площадью 68,9 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Пушкина, 1а, строение № 2	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 6/13 от 24.12.2020 (аукцион). Торги по объекту объявлены в январе 2021 года.
19	Нежилые помещения (1 этаж: пом. № I - VII, 1 - 16, 18 - 46; антресоль: пом. № 1 - 20) общей площадью 10581,2 кв.м, расположенные по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Лесная, 1а, строение № 5/2	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 6/9 от 24.12.2020 (аукцион). Торги по объекту объявлены в январе 2021 года.
20	Нежилое помещение общей площадью 27,9 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, пос. Самуль, ул. Пекарского, 24, пом. 1058	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 6/11 от 24.12.2020 (продажа объекта в рассрочку на 5 лет в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ), оговор купли-продажи заключен в январе 2021 года.

Приложение 4

к отчету о приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2020 году

**ДОХОДЫ  
ПОСТУПИВШИЕ В БЮДЖЕТ ЗАТО СЕВЕРСК ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЗА 2020 ГОД**

№ п/п	Наименование проданного имущества	Адрес	Технические характеристики имущества	Договор купли-продажи имущества	Поступления денежных средств, руб.	Примечание
1	Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск за 2020 год, проданного в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ:					
1.1	Нежилое двухэтажное здание с подвалом	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Победы, 27б	749,1 кв.м	№ 21-03-15/473 от 19.02.2020	3 967 500,00 (без НДС)	Единовременный расчет, покупатель ИП Мелькумова Е.П.
1.2	Нежилые помещения на 1-м этаже отдельно стоящего здания	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Трудовая, 1/1, строение № 4	259,5 кв.м	№ 21-03-15/474 от 05.10.2020	1 533 537,50 (без НДС)	Единовременный расчет, покупатель ИП Красноженов С.П.
2	Итого доходы от приватизации в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ				5 501 037,50	
2.1	Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск за 2020 год, проданного в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ в 2012-2019 годах:					
2.1	Нежилые помещения (1 этаж – пом. № 1001-1004; 2 этаж – пом. № 2001-2006)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 112	255,7 кв.м	№ 21-03-15/446 от 10.07.2018	616 067,20	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «Каверин и компания»
2.2	Нежилые помещения на 1-м этаже жилого дома	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 91	71,9 кв.м	№ 21-03-15/452 от 30.07.2018	262 702,76	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО КМ «Прометей»
2.3	Нежилые помещения на 1, 2 и в цокольном этажах отдельно стоящего здания	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Ленина, 28	52,3 кв.м	№ 21-03-15/425 от 12.01.2017	596 754,41	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «Ремейк»
2.4	Нежилое помещение на 1-м этаже жилого дома	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Солнечная, 1а, лит. А2	38,9 кв.м	№ 21-03-15/439 от 12.09.2017	249 442,71	Рассрочка платежей на 5 года, покупатель ООО «Макси-Дент»
2.5	Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже, встроенно-пристроенное к 12-этажному жилому дому (пом. № 31)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 147	36,2 кв.м	№ 21-03-15/376 от 02.03.2015	41 755,83	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ИП Чепляев Д.В.
2.6	Нежилые помещения в кирпичном строении (1 этаж – пом. № 1010-1013, 1019; 2 этаж – пом. № 2001-2014; 3 этаж – пом. № 3001-3017)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 63	742,3 кв.м	№ 21-03-15/375 от 10.12.2014	517 044,03	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ИП Цепляев Г.Е.
2.7	Нежилое помещение на 1-м этаже жилого дома (пом. № 6)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 61	59,3 кв.м	№ 21-03-15/383 от 10.04.2015	149 441,79	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «Инвестцентр»
2.8	Нежилые помещения на 1-м и в подвальном этажах жилого дома	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 9	276,8 кв.м	№ 21-03-15/382 от 06.04.2015	104 989,41	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «Каверин и К»
2.9	Нежилое помещение на 1-м этаже жилого дома (пом. № 1)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 120	11,9 кв.м	№ 21-03-15/381 от 01.04.2015	22 728,63	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «Квэрти»



2.10	Одноэтажное нежилое здание	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Пушкина, 1а	212,5 кв.м	№ 21-03-15/389 от 10.07.2015	200 209,09	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «Космос У»
2.11	Нежилые помещения на 1-м этаже жилого дома (пом. № 1-3)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Победы, 2	14,8 кв.м	№ 21-03-15/388 от 06.07.2015	66 042,12	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ИП Ярцева И.Д.
2.12	Нежилые помещения на 1-м этаже жилого дома	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Победы, 2	10,9 кв.м	№ 21-03-15/466 от 29.04.2019	105 567,38	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ИП Максимов Ю.В.
2.13	Нежилые помещения в жилом доме (первый этаж: пом. № 1009 - 1011, 1013 - 1015, 1040)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 112	143,3 кв.м	№ 21-03-15/459 от 14.02.2019	485 695,44	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «Каверин и компания»
2.14	Нежилое помещение в жилом доме	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 6	262,5 кв.м	№ 21-03-15/460 от 14.02.2019	382 699,84	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «Каверин и компания»
2.15	Нежилое помещение (литер А, пом. № VII-XI, 15-21)	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 75	310,5 кв.м	№ 21-03-15/340 от 09.06.2012	80 750,00	Рассрочка платежей на 3 года, покупатель ООО «Восторг»
Итого доходы от приватизации в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ					3 881 890,64	
Всего					9 382 928,14	

**РЕШЕНИЕ**

Думы ЗАТО Северск

**№ 9/4**

от 25.02.2021 г.

**О внесении изменений в Решение Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/8  
«Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2021 год»**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа закрытого административно-территориального образования Северск Томской области, Положением о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытого административно-территориального образования Северск Томской области, утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск от 20.04.2006 № 12/5 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытого административно-территориального образования Северск Томской области», в соответствии с протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск, утвержденной постановлением Администрации ЗАТО Северск от 19.11.2020 № 2028 «О комиссии по приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск», от 04.02.2021 № 114, рассмотрев внесенный Мэром ЗАТО Северск проект решения Думы ЗАТО Северск «О внесении изменений в Решение Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/8 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2021 год»,

**ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в приложение 2 к Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2021 год, утвержденному Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/8 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2021 год», дополнив перечень муниципального имущества ЗАТО Северск, подлежащего приватизации в 2021 году, строками 22-24 согласно приложению.

2. Опубликовать Решение в средстве массовой информации «Официальные ведомости Думы ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации, на официальных сайтах Думы ЗАТО Северск (<https://duma-seversk.ru>) и Администрации ЗАТО Северск (<https://зато-северск.рф>).

Председатель Думы ЗАТО Северск Г.А. Шамин

Приложение  
к Решению Думы ЗАТО Северск от 25.02.2021 № 9/4

«22	Нежилые помещения	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Северная, 8, номера на поэтажном плане 1 этаж пом (№ 1-7)	65,6 кв.м	-	-	I квартал
23	Нежилое здание	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Курчатова, 15а	965,1 кв.м	-	-	I квартал
24	Нежилое здание	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Лесная, 11а, строение 8	701,0 кв.м	-	-	I квартал

**РЕШЕНИЕ**

Думы ЗАТО Северск

**№ 9/5**

от 25.02.2021 г.

**О назначении на должность заместителя Председателя Счетной палаты ЗАТО Северск**

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», пунктом 2.1 части 1 статьи 28, статьей 45 Устава городского округа закрытого административно-территориального образования Северск Томской области, принятого Решением сессии Собрания народных представителей ЗАТО Северск от 12.04.2005 № 69/1, статьями 28, 33 Регламента Думы ЗАТО Северск Томской области, утвержденного Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2015 № 8/20 «Об утверждении Регламента Думы ЗАТО Северск Томской области», статьями 5, 6 Положения о Счетной палате ЗАТО Северск в новой редакции, утвержденного Решением Думы ЗАТО Северск от 27.02.2014 № 50/15 «Об утверждении Положения о Счетной палате ЗАТО Северск в новой редакции», заслушав информацию председателя счетной комиссии о результатах тайного голосования по назначению на должность заместителя Председателя Счетной палаты ЗАТО Северск, **ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:**

1. Назначить Лёвкину Ирину Юрьевну на должность заместителя Председателя Счетной палаты ЗАТО Северск с 26 февраля 2021 года.

2. Опубликовать настоящее Решение в средстве массовой информации «Официальные ведомости Думы ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Думы ЗАТО Северск (<http://duma-seversk.ru>).

Председатель Думы ЗАТО Северск Г.А. Шамин

**РЕШЕНИЕ**

Думы ЗАТО Северск

**№ 9/7**

от 25.02.2021 г.

**Об утверждении условий приватизации нежилых помещений на 1-м этаже жилого дома, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Советская, 9, пом. № 1 - 8**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 28, 51 Устава городского округа закрытого административно-территориального образования Северск Томской области, Положением о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытого административно-территориального образования Северск Томской области, утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск от 20.04.2006 № 12/5 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытого административно-территориального образования Северск Томской области», во исполнение Решения Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/8 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2021 год», в соответствии с протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск, утвержденной постановлением Администрации ЗАТО Северск от 19.11.2020 № 2028 «О комиссии по приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск», от 04.02.2021 № 114, рассмотрев внесенный Мэром ЗАТО Северск проект решения Думы ЗАТО Северск «Об утверждении условий приватизации нежилых помещений на 1-м этаже жилого дома, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Советская, 9, пом. № 1 - 8», **ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:**

1. Приватизировать нежилые помещения на 1-м этаже жилого дома, расположенные по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Советская, 9, пом. № 1 - 8, общей площадью 62,90 кв.м.

2. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск – нежилых помещений на 1-м этаже жилого дома, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Советская, 9, пом. № 1 - 8, общей площадью 62,90 кв.м:

1) способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене в электронной форме;

2) начальная цена нежилых помещений равна рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, ООО «ЛАНДО» (г.Томск), и составляет 776 000,00 руб. с учетом НДС (отчет об определении рыночной стоимости нежилых помещений от 26.01.2021 № 11);

3) собственник нежилых помещений обязан обеспечить беспрепятственный проход в смежное помещение.

3. Опубликовать Решение в средстве массовой информации «Официальные ведомости Думы ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации, на официальных сайтах Думы ЗАТО Северск (<https://duma-seversk.ru>) и Администрации ЗАТО Северск (<https://зато-северск.рф>).

Председатель Думы ЗАТО Северск Г.А. Шамин



## РЕШЕНИЕ

Думы ЗАТО Северск

№ 9/10

от 25.02.2021 г.

### О награждении Андольщик Л.М. Почетной грамотой Думы ЗАТО Северск

В соответствии с Решением Думы ЗАТО Северск от 28.12.2006 № 27/19 «Об учреждении Почетной грамоты Думы ЗАТО Северск» **ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:**

1. За многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем наградить Почетной грамотой Думы ЗАТО Северск с выплатой денежной премии **АНДОЛЬЩИК Любовь Михайловну**, заместителя директора по учебно-воспитательной работе Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Самусьский лицей имени академика В.В.Пекарского».

2. Опубликовать Решение в средстве массовой информации «Официальные ведомости Думы ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Думы ЗАТО Северск (<https://duma-seversk.ru>).

**Председатель Думы ЗАТО Северск Г.А. Шамин**

**СОДЕРЖАНИЕ****РЕШЕНИЯ ДУМЫ**

**Решение Думы № 9/3 от 25.02.2021 г.** Об утверждении отчета о приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2020 году - **стр. 3**

**Решение Думы № 9/4 от 25.02.2021 г.** О внесении изменений в Решение Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/8 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2021 год» - **стр. 10**

**Решение Думы № 9/5 от 25.02.2021 г.** О назначении на должность заместителя Председателя Счетной палаты ЗАТО Северск - **стр. 10**

**Решение Думы № 9/7 от 25.02.2021 г.** Об утверждении условий приватизации нежилых помещений на 1-м этаже жилого дома, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Советская, 9, пом. № 1 - 8 - **стр. 10**

**Решение Думы № 9/10 от 25.02.2021 г.** О награждении Андольщик Л.М. Почетной грамотой Думы ЗАТО Северск - **стр. 11**