



ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ ЗАТО СЕВЕРСК

Ежемесячное печатное издание для опубликования (обнародования)
муниципальных правовых актов ЗАТО Северск

№ 10 (172) 30 июня 2025 г.

бесплатно



Распространяется бесплатно.

Отпечатано в ООО «Интегральный переплет»: 634009, г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 12, стр. 7.

Время подписания в печать: по графику - 15.00, фактическое - 15.00.

Заказ № 10. Тираж 30 экз.

Учредитель - Администрация ЗАТО Северск.

Адрес редакции и издателя: 636000, г. Северск, Томская область, пр. Коммунистический, 38,
ООО «Городской еженедельник «Диалог».

Главный редактор - Ирина Николаевна Яковлева.

Телефон – 8(3823)54-84-04.

E-mail: dialog7@seversk.tomsknet.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Мэра ЗАТО Северск

от 23.06.2025

№ 17-пм

О назначении публичных слушаний на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области по проекту постановления Администрации ЗАТО Северск «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 20 Устава городского округа закрытого административно-территориального образования Северск Томской области, решением Думы ЗАТО Северск от 24.05.2018 № 38/4 «Об утверждении Положения о порядке организации проведения публичных слушаний по вопросам осуществления градостроительной деятельности на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 04.07.2025 по 04.08.2025 в городском округе ЗАТО Северск Томской области обсуждение проекта постановления Администрации ЗАТО Северск «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная» (далее – публичные слушания).

2. Провести собрание участников публичных слушаний с 14:00 17.07.2025 по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр-кт Коммунистический, д. 51, в большом зале здания Администрации ЗАТО Северск.

3. Считать инициатором публичных слушаний Мэра ЗАТО Северск.

4. Поручить Комитету архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск осуществить подготовку и проведение публичных слушаний.

5. Открыть экспозицию для просмотра проекта постановления Администрации ЗАТО Северск «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная» (далее – проект постановления Администрации ЗАТО Северск) с 9:00 11.07.2025 до 10:00 17.07.2025 на втором этаже здания Администрации ЗАТО Северск по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Лесная, д. 11а. Обеспечить открытый доступ для посещения экспозиции в понедельник - четверг с 9:00 до 17:00, в пятницу с 9:00 до 16:00.

6. Установить, что:

1) заявки для участия в публичных слушаниях принимаются Комитетом архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск до 17:00 16.07.2025 по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Лесная, д. 11а, в кабинете № 212 или по телефону 77 23 20;

2) предложения и замечания по указанному проекту постановления Администрации ЗАТО Северск принимаются до 17:00 16.07.2025 по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Лесная, д. 11а, в кабинете № 212 или по телефону 77 23 20.

7. Комитету архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск до 11.07.2025 разместить указанный проект постановления Администрации ЗАТО Северск на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

8. Заместителю Мэра ЗАТО Северск – Управляющему делами Администрации ЗАТО Северск 04.07.2025 опубликовать указанный проект постановления Администрации ЗАТО Северск в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск».

9. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

10. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Н.В. Диденко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации ЗАТО Северск

проект

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная

На основании обращения начальника Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск Саядына А.С. от 30.01.2025, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки ЗАТО Северск, утвержденными решением Думы ЗАТО Северск от 30.05.2024 № 48/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области», распоряжением Мэра ЗАТО Северск от _____ № _____ «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области по проекту постановления Администрации ЗАТО Северск «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная», учитывая, что земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная, находится в границах территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения(О-1),



ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная, установив параметр минимального размера земельного участка менее 7000,0 кв. м.
2. Разрешить условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная, – «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5).
3. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).
4. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя Комитета архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск.

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.06.2025

№ 48-рм/49 р

Мэра ЗАТО Северск/ Председателя Думы ЗАТО Северск

О награждении Почетной грамотой ЗАТО Северск в 2025 году

В соответствии со статьей 38 Устава городского округа ЗАТО Северск Томской области, решением Думы ЗАТО Северск от 26.12.2013 № 48/11 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте ЗАТО Северск», за особые заслуги и вклад в развитие ЗАТО Северск:

1. Наградить Почетной грамотой ЗАТО Северск с выплатой денежной премии в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей:
 - 1) АВЕРЬЯНОВА Иоанна Алексеевича, руководителя обособленного подразделения АО «КОНЦЕРН ТИТАН-2», директора программы «Прорыв»;
 - 2) АМИРОВУ Ольгу Александровну, начальника отдела – врача-статистика информационно-аналитического отдела ФГБУ СибФНКЦ ФМБА России;
 - 3) БОЙБУ Олега Валерьевича, директора ООО «АБФ Система»;
 - 4) ДУБОВУ Наталью Витальевну, индивидуального предпринимателя, руководителя центра дополнительного образования «Академия +»;
 - 5) ЛЕБЕДЕВУ Анну Викторовну, заведующего отделением – врача-уролога урологического отделения Медицинского центра № 2 Северской клинической больницы ФГБУ СибФНКЦ ФМБА России;
 - 6) МАЛЬЦЕВА Максима Витальевича, начальника ФГКУ «Специальное управление ФПС № 8 МЧС России»;
 - 7) ПИТИРИМОВА Евгения Сергеевича, директора радиохимического завода АО «СХК»;
 - 8) СЕЛЕЗНЕВА Андрея Павловича, директора ООО «УК «Техсервис»;
 - 9) СТУКОВУ Ольгу Владимировну, заместителя директора МАУ «ГДК»;
 - 10) ТЕСЛЫК Галину Геннадьевну, директора МБУДО СШ гимнастики им. Р. Кузнецова.
2. Наградить Почетной грамотой ЗАТО Северск организации ЗАТО Северск:
 - 1) Структурное подразделение ФГБУ СибФНКЦ ФМБА России (Консультативно-диагностический центр № 1), начальник центра Кравчук Мария Павловна;
 - 2) Муниципальное автономное учреждение ЗАТО Северск детский оздоровительный лагерь «Восход», директор Лютостанский Станислав Валерьянович;
 - 3) Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 83», директор Демина Евгения Викторовна;
 - 4) Общество с ограниченной ответственностью «СибРегионПромсервис», директор Мальцев Алексей Владимирович;
 - 5) Открытое акционерное общество «Тепловые сети», директор Генералов Виталий Александрович;
 - 6) Томский филиал Акционерного общества «Государственный специализированный проектный институт», заместитель генерального директора – директор филиала Мячин Дмитрий Николаевич;
 - 7) Филиал ООО «Люмена» в г. Северске «Клиника внимательной медицины О2», директор Пашеева Татьяна Александровна.
3. Отделу по бюджетному учету и отчетности Администрации ЗАТО Северск выплатить денежное вознаграждение гражданам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения.
4. Опубликовать распоряжение в средствах массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и «Официальные ведомости Думы ЗАТО Северск» и разместить на официальных сайтах Администрации ЗАТО Северск (<https://зато-северск.рф>) и Думы ЗАТО Северск (<https://duma-seversk.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр ЗАТО Северск
Н.В. ДиденкоПредседатель Думы ЗАТО Северск
Г.А. Шамин

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.06.2025

№ 540-ра

Администрации ЗАТО Северск

О внесении изменений в распоряжение Администрации ЗАТО Северск от 27.07.2018 № 1108-р

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2008 г. № 687 «Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации»:

1. Внести в распоряжение Администрации ЗАТО Северск от 27.07.2018 № 1108-р «О реализации требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» следующие изменения:

1) пункт 29 Правил обработки персональных данных, устанавливающих процедуры, направленные на выявление и предотвращение нарушений законодательства Российской Федерации в сфере персональных данных, а также определяющих для каждой цели обработки персональных данных содержание обрабатываемых персональных данных, категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются, сроки их обработки и хранения, порядок уничтожения при достижении целей обработки или при наступлении иных законных оснований в Администрации ЗАТО Северск, утвержденных указанным распоряжением, дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) хранение персональных данных в порядке, исключающем их утрату;



а) личные дела, трудовые книжки, картотеки, учетные журналы и книги учета должны храниться в запирающихся шкафах (сейфах). В случае выхода из помещения запрещается оставлять документы, содержащие персональные данные, на рабочем месте. В конце рабочего дня все материальные носители информации должны быть убраны в шкафы (сейфы);

б) ключи от рабочих шкафов (сейфов) должны храниться у ответственного лица, назначенного начальником структурного подразделения Администрации ЗАТО Северск;

в) помещения, в которых хранятся персональные данные на бумажных носителях, должны быть оборудованы специальным местом для их хранения, в нерабочее время должны закрываться на ключ и опечатываться. Опечатывание проводится должностным лицом, назначенным начальником структурного подразделения Администрации ЗАТО Северск, при отсутствии должностного лица опечатывание проводит лицо, его замещающее.»;

2) Перечень должностей в Администрации ЗАТО Северск, деятельность которых предусматривает осуществление обработки персональных данных либо осуществление доступа к персональным данным, утвержденный указанным распоряжением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать распоряжение в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко

Приложение
к распоряжению
Администрации ЗАТО Северск
от 24.06.2025 № 540-ра

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Администрации ЗАТО Северск
от 27.07.2018 № 1108-р

ПЕРЕЧЕНЬ

должностей в Администрации ЗАТО Северск, деятельность которых предусматривает осуществление обработки персональных данных либо осуществление доступа к персональным данным

№ п/п	Наименование должности	Наименование отдела структурного подразделения Администрации ЗАТО Северск
I. Глава городского округа ЗАТО Северск		
1	Мэр ЗАТО Северск	
II. Общее руководство		
2	Заместитель Мэра ЗАТО Северск по капитальному строительству	
3	Заместитель Мэра ЗАТО Северск по общественной безопасности	
4	Заместитель Мэра ЗАТО Северск по социальной политике	
5	Заместитель Мэра ЗАТО Северск по экономике и финансам	
6	Заместитель Мэра ЗАТО Северск – Управляющий делами Администрации ЗАТО Северск	
7	Первый заместитель Мэра ЗАТО Северск	
8	Заместитель Управляющего делами	
III. Архивный отдел Администрации ЗАТО Северск		
9	Архивист I категории	
10	Ведущий архивист	
11	Начальник отдела	
12	Консультант	
IV. Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЗАТО Северск		
13	Главный специалист	
14	Главный специалист (ответственный секретарь)	
15	Консультант	
V. Мобилизационный отдел Администрации ЗАТО Северск		
16	Главный специалист	
17	Начальник отдела	
VI. Общий отдел Администрации ЗАТО Северск		
18	Ведущий документовед	
19	Ведущий инженер	
20	Ведущий специалист	
21	Главный специалист	
22	Заместитель начальника отдела	
23	Консультант	
24	Начальник отдела	
25	Советник	
26	Старший инспектор	
27	Старший корректор	
VII. Отдел – административно-техническая инспекция Администрации ЗАТО Северск		
28	Заместитель начальника отдела	
29	Начальник отдела	
30	Советник	
VIII. Отдел информационной политики Администрации ЗАТО Северск		
31	Ведущий документовед	
32	Главный специалист	
33	Начальник отдела	
IX. Отдел муниципального заказа Администрации ЗАТО Северск		



34	Консультант	
35	Начальник отдела	
X. Отдел по бюджетному учету и отчетности Администрации ЗАТО Северск		
36	Ведущий бухгалтер	
37	Главный специалист	
38	Заместитель начальника отдела	
39	Консультант	
40	Начальник отдела	
41	Специалист по расчету заработной платы	
XI. Отдел по защите государственной тайны Администрации ЗАТО Северск		
42	Ведущий специалист	
43	Начальник отдела	
44	Старший инспектор	
XII. Отдел по работе с обращениями граждан Администрации ЗАТО Северск		
45	Ведущий инженер	
46	Ведущий специалист	
47	Начальник отдела	
XIII. Отдел потребительского рынка и защиты прав потребителей Администрации ЗАТО Северск		
48	Ведущий инженер	
49	Главный специалист	
50	Начальник отдела	
XIV. Отдел режима Администрации ЗАТО Северск		
51	Заместитель начальника отдела	
52	Консультант	
53	Начальник отдела	
54	Старший инспектор	
XV. Отдел социальной поддержки населения Администрации ЗАТО Северск		
55	Главный специалист	
56	Консультант	
57	Начальник отдела	
XVI. Хозяйственно-эксплуатационный участок Администрации ЗАТО Северск		
58	Заместитель начальника отдела	
59	Ведущий инженер по хранению, учету и выдаче материальных ценностей	
60	Начальник участка	
61	Специалист по закупкам	
XVII. Комитет архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск		
62	Председатель комитета	
63	Ведущий инженер	
64	Советник – главный архитектор	
65	Ведущий специалист	
66	Консультант	Архитектурно-строительный отдел Комитета архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск
67	Начальник отдела	
68	Советник – главный архитектор	
69	Советник-юрисконсульт	
70	Главный специалист	
71	Главный специалист (художник города)	Отдел Генплана Комитета архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск
72	Консультант	
73	Начальник отдела	
XVIII. Комитет внутреннего муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок Администрации ЗАТО Северск		
74	Заместитель председателя комитета	
75	Председатель комитета	
76	Консультант	Отдел внутреннего муниципального финансового контроля Комитета внутреннего муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок Администрации ЗАТО Северск
77	Советник	
78	Главный специалист	
79	Начальник отдела	
XIX. Комитет по кадрам и муниципальной службе Администрации ЗАТО Северск		
80	Ведущий инженер	
81	Главный специалист	
82	Заместитель председателя комитета	
83	Консультант	
84	Председатель комитета	
XX. Комитет развития информационного общества Администрации ЗАТО Северск		
85	Председатель комитета	
86	Ведущий инженер-программист	Отдел информатизации и защиты данных Комитета развития информационного общества Администрации ЗАТО Северск
87	Консультант	
88	Начальник отдела	
89	Ведущий инженер-программист	
90	Инженер-программист 1 категории	Отдел информационных технологий Комитета развития информационного общества Администрации ЗАТО Северск
91	Начальник отдела	
92	Ведущий специалист	
93	Заместитель председателя комитета - начальник отдела	
94	Консультант	Отдел развития информационного общества Комитета развития информационного общества Администрации ЗАТО Северск
XXI. Комитет экономического развития Администрации ЗАТО Северск		
95	Заместитель председателя комитета	
96	Председатель комитета	
97	Консультант	Отдел информационно-аналитической работы Комитета экономического развития Администрации ЗАТО Северск
98	Начальник отдела	



99	Главный специалист	Отдел муниципального сектора экономики Комитета экономического развития Администрации ЗАТО Северск
100	Консультант	
101	Начальник отдела	
102	Ведущий специалист	
103	Главный специалист	Отдел организации оплаты труда и социально-трудовых отношений Комитета экономического развития Администрации ЗАТО Северск
104	Заместитель начальника отдела	
105	Начальник отдела	
106	Советник	
107	Ведущий экономист	Отдел поддержки предпринимательства и привлечения инвестиций Комитета экономического развития Администрации ЗАТО Северск
108	Главный специалист	
109	Заместитель начальника отдела	
110	Начальник отдела	
111	Советник	Отдел стратегического планирования и программно-целевого управления Комитета экономического развития Администрации ЗАТО Северск
112	Ведущий экономист	
113	Заместитель начальника отдела	
114	Консультант	
115	Начальник отдела	
XXII. Правовой комитет Администрации ЗАТО Северск		
116	Главный специалист	
117	Главный специалист (ответственный секретарь административной комиссии)	
118	Заместитель председателя комитета	
119	Председатель комитета	
120	Советник»	

ПОСТАНОВЛЕНИЕот 23.06.2025
№ 1495-па

Администрации ЗАТО Северск

Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах»

В соответствии со статьей 34.2 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации ЗАТО Северск от 23.09.2022 № 1709 «Об установлении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах» (далее Административный регламент).
2. Финансовому управлению Администрации ЗАТО Северск разместить Административный регламент на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>) и внести изменение в Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа ЗАТО Северск Томской области.
3. Признать утратившими силу следующие постановления Администрации ЗАТО Северск:
 - 1) от 01.08.2022 № 1350 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов ЗАТО Северск о местных налогах»;
 - 2) от 02.12.2022 № 2231 «О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО Северск от 01.08.2022 № 1350»;
 - 3) от 18.01.2024 № 108-па «О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО Северск от 01.08.2022 № 1350»;
 - 4) от 20.06.2024 № 2049-па «О внесении изменения в постановление Администрации ЗАТО Северск от 01.08.2022 № 1350».
4. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).
5. Контроль за исполнением постановления возложить на Мэра ЗАТО Северск.

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации ЗАТО Северск
от 23.06.2025 № 1495-па

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**Предмет регулирования Административного регламента**

1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах» (далее соответственно – Административный регламент, муниципальная услуга) разработан в целях оптимизации предоставления муниципальной услуги, устанавливает стандарт предоставления муниципальной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур при предоставлении муниципальной услуги, требования к порядку их выполнения.

2. Административный регламент разработан в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ), постановлением Администрации ЗАТО Северск от 23.09.2022 № 1709 «Об установлении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области».



Круг заявителей

3. Заявителями являются физические и юридические лица (за исключением государственных органов, территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) (далее – заявитель) либо их уполномоченные представители.

4. Полномочия представителя подтверждаются доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Порядок информирования о предоставлении муниципальной услуги

5. Информирование заявителей либо их представителей о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется:

1) в устной форме специалистами отдела доходов Финансового управления Администрации ЗАТО Северск (далее соответственно – Финансовое управление, отдел доходов):

- а) при личном обращении заявителя (представителя заявителя) в Финансовое управление;
- б) по телефонам, указанным в приложении 1 к Административному регламенту;

2) в письменной форме:

- а) посредством почтовой связи;
- б) посредством электронной почты;

3) при наличии соглашения о взаимодействии, заключенного между Администрацией ЗАТО Северск и Областным государственным казенным учреждением «Томский областной многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» (далее – многофункциональный центр) в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления» (далее – соглашение о взаимодействии), на базе многофункционального центра:

- а) при личном обращении в многофункциональный центр;
- б) по телефонам многофункционального центра;

4) посредством размещения в открытой и доступной форме информации:

а) на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>) в разделе «Муниципальные услуги»;

б) в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ) (<https://www.gosuslugi.ru>) (при наличии технической возможности);

5) посредством размещения информации на информационных стендах Финансового управления или многофункционального центра при наличии соглашения о взаимодействии.

6. Информация об Администрации ЗАТО Северск и Финансовом управлении (месте нахождения, графике работы, контактных телефонах, адресе электронной почты) указана в приложении 1 к Административному регламенту, а также размещена на официальных сайтах Администрации ЗАТО Северск (<https://зато-северск.рф>) и Финансового управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://финансы.зато-северск.рф>).

7. Информирование осуществляется по вопросам, касающимся:

- 1) способов подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;
- 2) адресов органов, осуществляющих предоставление муниципальной услуги;
- 3) справочной информации о режиме работы Администрации ЗАТО Северск, Финансового управления и многофункционального центра (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии);
- 4) документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 5) порядка и сроков предоставления муниципальной услуги;
- 6) порядка получения сведений о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги и о результатах предоставления муниципальной услуги;

7) порядка досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) должностных лиц и принимаемых ими решений при предоставлении муниципальной услуги.

8. Получение информации по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

9. Консультации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе ее предоставления, проводит начальник отдела доходов (в случае его отсутствия – специалист отдела доходов) в соответствии с графиком работы Финансового управления, указанным в приложении 1 к Административному регламенту.

10. При устном обращении заявителя или его представителя (лично или по телефону) лицо, осуществляющее консультирование, подробно и в вежливой (корректной) форме информирует по вопросам, указанным в пункте 7 Административного регламента.

11. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил заявитель или его представитель, фамилии, имени, отчестве (последнее – при наличии) и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

12. Если специалист отдела доходов, работник многофункционального центра (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии) не может самостоятельно дать ответ, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся лицу должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно будет получить необходимую информацию.

13. Максимальная продолжительность информирования по телефону составляет 15 минут.

14. Если подготовка ответа требует продолжительного времени, заявителю или его представителю предлагается:

- 1) изложить обращение в письменной форме;
- 2) назначить время для консультации.

15. Начальник, специалист отдела доходов, работник многофункционального центра (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии) не вправе осуществлять информирование, выходящее за рамки стандартных процедур и условий предоставления муниципальной услуги и влияющее прямо или косвенно на принимаемое решение.

16. При письменном обращении специалист отдела доходов подготавливает ответ с разъяснением заявителю или его представителю сведений по вопросам, указанным в пункте 7Пар17 Административного регламента, и направляет его в письменном виде в течение 30 календарных дней с даты регистрации обращения.

17. При наличии технической возможности доступ к информации на ЕПГУ о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется без выполнения заявителем или его представителем каких-либо требований, в том числе без использования программного



обеспечения, установка которого на технические средства заявителя или его представителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя или его представителя или предоставление им персональных данных.

18. На ЕПГУ (при наличии технической возможности) размещаются сведения, предусмотренные Положением о федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 г. № 861.

19. На официальных сайтах Администрации ЗАТО Северск, Финансового управления и на информационных стендах размещается следующая справочная информация:

- 1) о месте нахождения и графике работы Администрации ЗАТО Северск и Финансового управления, а также многофункционального центра (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии);
- 2) справочные телефоны работников отдела доходов Финансового управления;
- 3) адрес официального сайта Администрации ЗАТО Северск, Финансового управления, а также электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В залах ожидания, на информационных стендах размещаются нормативные правовые акты, регулирующие порядок предоставления муниципальной услуги, в том числе Административный регламент, которые по требованию заявителя или его представителя предоставляются ему для ознакомления.

20. Размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется на информационных стендах в помещении многофункционального центра (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии) с учетом требований к информированию, установленных Административным регламентом.

21. Информация о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги и о результатах ее предоставления может быть получена заявителем или его представителем в личном кабинете, размещенном на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск и обеспечивающем хранение ранее направленных в орган регистрации прав обращений (далее – личный кабинет) на ЕПГУ при наличии технической возможности; в Финансовом управлении при обращении заявителя или его представителя лично или по телефону; в направленном посредством электронной почты, услуг почтовой связи ответе.

II. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

Наименование муниципальной услуги

22. Наименование муниципальной услуги: «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах».

Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

23. Органом, осуществляющим предоставление муниципальной услуги, является Администрация ЗАТО Северск.

Непосредственное предоставление муниципальной услуги осуществляется отделом доходов Финансового управления.

24. Муниципальная услуга предоставляется на базе многофункционального центра (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии).

25. При предоставлении муниципальной услуги взаимодействие с другими организациями не требуется.

26. При предоставлении муниципальной услуги запрещается требовать от заявителя или его представителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы и организации.

Результат предоставления муниципальной услуги

27. Результатом предоставления муниципальной услуги является направление (выдача) заявителю или его представителю:

- 1) ответа, содержащего разъяснения по вопросам применения нормативных правовых актов о налогах;
- 2) мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги.

28. Ответ, содержащий разъяснения по вопросам применения нормативных правовых актов о налогах, или мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги:

- 1) выдается на бумажном носителе лично специалистом Администрации ЗАТО Северск или в многофункциональном центре (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии);
- 2) направляется на бумажном носителе посредством услуг почтовой связи на адрес, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги;
- 3) направляется в форме электронного документа на адрес электронной почты, указанный в заявлении о предоставлении муниципальной услуги;
- 4) направляется в форме электронного документа в личный кабинет на ЕПГУ (при наличии технической возможности).

Срок предоставления муниципальной услуги

29. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет 2 месяца со дня поступления заявления в Администрацию ЗАТО Северск.

В срок предоставления муниципальной услуги входит срок направления (выдачи) результата предоставления муниципальной услуги.

30. Срок направления (выдачи) результата предоставления муниципальной услуги составляет не более 3 дней со дня подписания документа, содержащего разъяснения по вопросам применения нормативных правовых актов о налогах.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

31. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель представляет самостоятельно:

- 1) заполненное в соответствии с формой, приведенной в приложении 2 к Административному регламенту, заявление;
- 2) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае обращения за получением муниципальной услуги представителем заявителя).



32. Специалисты Администрации ЗАТО Северск и работники многофункционального центра (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии) не вправе требовать от заявителя или его представителя документы и информацию или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено Административным регламентом.

33. Заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, могут быть направлены (поданы) в Администрацию ЗАТО Северск следующими способами:

- 1) поданы лично в Администрацию ЗАТО Северск или посредством обращения в многофункциональный центр (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии);
- 2) направлены с использованием услуг почтовой связи;
- 3) направлены в электронной форме:
 - а) путем заполнения формы заявления на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>) в разделе «Муниципальные услуги»;
 - б) путем заполнения формы заявления через личный кабинет на ЕПГУ (при наличии технической возможности).

В случае направления заявления посредством ЕПГУ его формирование осуществляется посредством заполнения интерактивной формы на ЕПГУ без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.

В случае направления заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя или его представителя, формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме (далее – ЕСИА) из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием Единой системы межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ).

В случае если документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, выдан юридическим лицом, он должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица, выдавшего документ.

В случае если документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, выдан индивидуальным предпринимателем, указанный документ должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью индивидуального предпринимателя.

34. Электронные документы представляются в следующих форматах:

- 1) xml – для формализованных документов;
- 2) doc, docx, odt – для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы;
- 3) xls,xlsx, ods – для документов, содержащих расчеты;
- 4) pdf, jpg, jpeg – для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием.

35. Допускается формирование электронного документа путем сканирования оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 - 500 dpi (масштаб 1:1), всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка, с использованием следующих режимов:

- 1) «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);
 - 2) «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);
 - 3) «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста).
- Количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

Электронные документы должны обеспечивать:

- а) возможность идентифицировать документ и количество листов в документе;
- б) переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные и закладки.

Документы, подлежащие представлению в форматах xls, xlsx или ods, формируются в виде отдельного электронного документа.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

36. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги

37. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

38. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются следующие ситуации:

- 1) направление (подача) заявления о предоставлении муниципальной услуги с нарушением установленных к нему требований;
- 2) направление (подача) заявления об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения;
- 3) направление (подача) заявления о предоставлении муниципальной услуги неуполномоченным лицом.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания

39. Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги, в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальную услугу

40. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги, в случае обращения заявителя (представителя заявителя) непосредственно в Администрацию ЗАТО Северск или многофункциональный центр (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии), составляет 15 минут.



Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги

41. Заявление о предоставлении муниципальной услуги регистрируется в течение одного рабочего дня.
42. Датой получения заявления по почте в письменной форме (по электронной почте в форме электронного документа) является дата его регистрации в Администрации ЗАТО Северск, многофункциональном центре (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии).
43. Заявление о предоставлении муниципальной услуги, поданное с использованием ЕПГУ (при наличии технической возможности), регистрируется в автоматическом режиме в день его подачи.

Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения заявления о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами его заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов

44. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в здании Администрации ЗАТО Северск, расположенном по адресу, указанному в приложении 1 к Административному регламенту, в здании многофункционального центра (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии).

45. Местоположение административных зданий, в которых осуществляют прием заявлений (запросов) и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также выдачу результатов предоставления муниципальной услуги, должно обеспечивать доступность для граждан с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта.

46. В случае если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение приема и выдачи документов, организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта заявителей. За пользование стоянкой (парковкой) с заявителей плата не взимается.

Для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на стоянке (парковке) выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов.

47. Центральный вход в здание Администрации ЗАТО Северск должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании, местонахождении, юридическом адресе, режиме работы Администрации ЗАТО Северск.

48. В помещении для предоставления муниципальной услуги на видном месте размещаются схемы расположения средств пожаротушения и путей эвакуации заявителей и работников.

49. Помещение для предоставления муниципальной услуги оборудуется доступными местами общественного пользования, информационными стендами, стульями.

50. На информационном стенде, расположенном в непосредственной близости от помещения, где предоставляется муниципальная услуга, размещается следующая информация:

- 1) нормативные правовые акты, регулирующие порядок предоставления муниципальной услуги;
- 2) текст Административного регламента с приложениями;
- 3) перечень лиц, имеющих право на получение муниципальной услуги;
- 4) формы заявлений, используемых при предоставлении муниципальной услуги, образцы и инструкции по заполнению;
- 5) перечень необходимых документов для предоставления муниципальной услуги;
- 6) перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;
- 7) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц.

Тексты материалов, размещенных на информационном стенде, печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, с выделением наиболее важных мест полужирным шрифтом.

51. Места приема заявителей оборудуются информационными табличками (вывесками) с указанием номера кабинета; фамилии, имени и отчества (последнее при наличии); должности ответственного лица за прием документов; графика приема заявителей.

52. Рабочее место каждого ответственного лица за прием документов должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и копирующим устройством.

53. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

54. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оснащаются противопожарной системой и средствами пожаротушения; системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации; средствами оказания первой медицинской помощи; туалетными комнатами для посетителей.

55. При предоставлении муниципальной услуги инвалидам обеспечиваются:

- 1) возможность беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга;
- 2) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;
- 3) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
- 4) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям и помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, и к муниципальной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;
- 5) допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;
- 6) допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, на объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуга;
- 7) оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

Показатели доступности и качества муниципальной услуги

56. Основными показателями доступности предоставления муниципальной услуги являются:

- 1) наличие полной и понятной информации о порядке, сроках и ходе предоставления муниципальной услуги в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);



- 2) возможность получения заявителем или его представителем уведомлений о предоставлении муниципальной услуги с помощью ЕПГУ (при наличии технической возможности);
- 3) возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий;
- 4) удобство и доступность получения заявителями (представителями заявителя) информации о порядке предоставления муниципальной услуги;
- 5) наглядность форм предоставляемой информации об административных процедурах.

57. Основными показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

- 1) своевременность предоставления муниципальной услуги в соответствии со стандартом ее предоставления, установленным Административным регламентом;
- 2) достоверность предоставляемой заявителям информации;
- 3) полнота и актуальность информации о порядке предоставления муниципальной услуги;
- 4) минимально возможное количество взаимодействий заявителя или его представителя с должностными лицами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги;
- 5) отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) сотрудников и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителям или их представителям;
- 6) отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги;
- 7) отсутствие заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия), принимаемых (совершенных) при предоставлении муниципальной услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении (частичном удовлетворении) требований заявителей.

Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах и в электронной форме

58. Для предоставления муниципальной услуги не предусмотрено использование иных услуг, которые являлись бы необходимыми и обязательными для предоставления данной муниципальной услуги.

59. Для предоставления муниципальной услуги при наличии технической возможности используются информационные системы: ЕПГУ, ЕСИА, муниципальная информационная система «Электронный документооборот» (далее ЭДО).

60. В случае поступления заявления и документов в электронной форме с использованием ЕПГУ информирование заявителя или его представителя о регистрации заявления, последующих административных процедурах производится через личный кабинет на ЕПГУ. Результат, подписанный уполномоченным должностным лицом в установленном порядке с использованием электронной подписи, также направляется заявителю или его представителю в личный кабинет на ЕПГУ.

61. При наличии заключенного соглашения о взаимодействии с многофункциональным центром предоставление муниципальной услуги в указанном центре осуществляется по принципу «одного окна», в соответствии с которым предоставление муниципальной услуги осуществляется после однократного обращения заявителя или его представителя с заявлением о предоставлении муниципальной услуги или комплексным запросом, а взаимодействие с органами, предоставляющими муниципальные услуги, осуществляется многофункциональным центром без участия заявителя или его представителя в соответствии с нормативными правовыми актами и соглашением о взаимодействии.

Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

62. Заявитель или его представитель при обнаружении опечаток и ошибок в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, обращается в Администрацию ЗАТО Северск с заявлением об их исправлении, составленным в соответствии с формой, приведенной в приложении 3 к Административному регламенту.

В содержании заявления указывается описание ошибок и опечаток.

63. Заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах (далее заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок) может быть подано (направлено) в Администрацию ЗАТО Северск способами, указанными в пункте 33 Административного регламента.

64. При получении заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок рассматривается необходимость внесения соответствующих изменений в документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, и обеспечивается устранение указанных опечаток и ошибок при их наличии.

В случае принятия решения об отказе во внесении исправлений допущенных опечаток и ошибок в уведомлении заявителю или его представителю указывается, что субъективное мнение заявителя или его представителя о выявленных опечатках и ошибках является ошибочным, текст оригинального документа соответствует действительности.

65. Срок устранения опечаток и ошибок не должен превышать 3 (трех) рабочих дней с даты регистрации заявления.

66. Уведомление о принятом решении, составленное в соответствии с формой, приведенной в приложении 4 к Административному регламенту, направляется (выдается) заявителю или его представителю способами, указанными в пункте 28 Административного регламента.

67. Внесение в выданный в результате предоставления муниципальной услуги документ изменений, направленных на исправление ошибок, допущенных по вине органа и (или) должностного лица, многофункционального центра и (или) работника многофункционального центра (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии), осуществляется бесплатно.

Порядок выдачи дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги

68. Для получения дубликата документа, выданного в результате предоставления муниципальной услуги, в случае его утраты (порчи) заявитель или его представитель направляет (представляет) в Администрацию ЗАТО Северск:

- 1) заявление с указанием обстоятельств, повлекших утрату (порчу) указанного документа, составленное в соответствии с формой, приведенной в приложении 5 к Административному регламенту;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя или его представителя с предъявлением оригиналов документов;
- 3) копию документа, удостоверяющего право (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя, с предъявлением оригинала документа.

69. Заявление о выдаче дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги, подается (направляется) способами, указанными в пункте 33 Административного регламента.



70. Администрация ЗАТО Северск (отдел доходов Финансового управления) при получении указанного заявления рассматривает необходимость выдачи дубликата документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги. В случае принятия решения об отказе в выдаче дубликата документа в уведомлении заявителю указываются обоснования отказа:

- 1) отсутствие в заявлении о выдаче дубликата документа информации, позволяющей идентифицировать ранее выданный документ;
- 2) представление заявления о выдаче дубликата документа неуполномоченным лицом либо представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги указанным лицом);
- 3) представленные заявителем или его представителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- 4) документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления муниципальной услуги;
- 5) некорректно заполнены поля в форме заявления, в том числе в интерактивной форме на ЕПГУ (при наличии технической возможности);
- 6) несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи.

71. Срок подготовки и выдачи дубликата документа не должен превышать 3 (трех) рабочих дней с даты регистрации заявления.

72. Уведомление о принятом решении, составленное в соответствии с формой, приведенной в приложении 6 к Административному регламенту, выдается (направляется) заявителю или его представителю способами, указанными в пункте 28 Административного регламента.

Порядок оставления заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения

73. Заявитель или его представитель вправе подать (направить) в Администрацию ЗАТО Северск заявление об оставлении ранее направленного заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения в соответствии с формой, приведенной в приложении 7 к Административному регламенту, способами, указанными в пункте 33 Административного регламента.

74. На основании поступившего заявления Администрацией ЗАТО Северск принимается решение об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения по инициативе заявителя или его представителя, которое оформляется должностным лицом отдела доходов Финансового управления в соответствии с формой, приведенной в приложении 8 к Административному регламенту.

75. Факт отказа заявителя или его представителя от предоставления муниципальной услуги с приложением заявления и решения фиксируется в ЭДО.

76. Решение об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения по инициативе заявителя или его представителя не препятствует повторному обращению за предоставлением муниципальной услуги.

77. Уведомление о принятом решении направляется (выдается) заявителю или его представителю способами, указанными в пункте 28.

Приложение 1

к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений налогоплательщикам
по вопросам применения нормативных
правовых актов о местных налогах»

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

об органах, осуществляющих предоставление муниципальной услуги

«Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах»

Органом, осуществляющим предоставление муниципальной услуги, является Администрация ЗАТО Северск.

Непосредственное предоставление муниципальной услуги осуществляется отделом доходов Финансового управления Администрации ЗАТО Северск (далее – Юридический адрес и фактическое место нахождения Администрации ЗАТО Северск и Финансового управления: 636000, Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 51.

Адреса официальных сайтов:

Администрации ЗАТО Северск: <https://зато-северск.рф>;

Финансового управления: <https://финансы.зато-северск.рф>.

Адреса электронной почты:

Финансового управления: seversk-uprfin@gov70.ru;

Администрации ЗАТО Северск: zatoseversk@gov70.ru.

График работы Администрации ЗАТО Северск и Финансового управления:

Понедельник	
Вторник	08:30 - 12:30;
Среда	13:15 - 17:30
Четверг	
Пятница	08:30 - 12:30;
	13:15 - 16:15

Контактные телефоны отдела доходов Финансового управления:

Наименование должности	Кабинет в здании Администрации ЗАТО Северск по просп. Коммунистическому, 51	Телефон
Начальник отдела доходов Финансового управления	№ 405	8 (3823) 77-23-83
Советник отдела доходов Финансового управления	№ 407	8 (3823) 77-38-83



Приложение 2
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам по вопросам
применения нормативных правовых актов
о местных налогах»

Форма заявления о предоставлении муниципальной услуги

В Администрацию ЗАТО Северск

_____,
(полностью фамилия, имя отчество (при наличии) заявителя
или его представителя)

паспортные данные: _____

_____,
(серия, номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения)
контактные данные заявителя или его представителя:

адрес: _____

(адрес места жительства (временного пребывания) заявителя)

контактный телефон: _____

электронная почта: _____

_____,
(в случае обращения представителя заявителя последний
указывает сведения
о наличии доверенности. Юридические лица указывают
наименование юридического лица с указанием
организационно-правовой формы, местонахождение,
фамилию, имя, отчество (при наличии) лица, имеющего право
без доверенности действовать
от имени юридического лица, контактный телефон,
электронную почту)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений по вопросам применения нормативных правовых актов
о местных налогах»

Прошу дать разъяснение по вопросам _____

_____ в соответствии с Административным
регламентом предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений по вопросам применения нормативных правовых
актов о местных налогах», утвержденным постановлением Администрации ЗАТО Северск от _____ № ____.

Приложение к заявлению:

(документы представляются по желанию заявителя или его представителя)

Результат рассмотрения заявления прошу (нужное подчеркнуть):

вручить в Администрации ЗАТО Северск лично;

направить почтовым отправлением с уведомлением по адресу: _____;

направить на адрес электронной почты _____;

вручить в многофункциональном центре (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии);

направить в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ (при наличии технической возможности).

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.



Приложение 3
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам по вопросам
применения нормативных правовых
актов о местных налогах»

Форма заявления об исправлении допущенных опечаток и
ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной
услуги документах

В Администрацию ЗАТО Северск

_____,
(полностью фамилия, имя отчество (при наличии) заявителя
или его представителя)
паспортные данные: _____

_____,
(серия, номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения)
контактные данные заявителя или его представителя:
адрес: _____,
(адрес места жительства (временного пребывания) заявителя)
контактный телефон: _____,
электронная почта: _____

_____,
(в случае обращения представителя заявителя последний
указывает сведения
о наличии доверенности. Юридические лица указывают
наименование юридического лица с указанием
организационно-правовой формы, местонахождение,
фамилию, имя, отчество (при наличии) лица, имеющего право
без доверенности действовать
от имени юридического лица, контактный телефон,
электронную почту)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных
в результате предоставления муниципальной услуги документах

Прошу внести исправления обнаруженных опечаток и ошибок в _____.

(указывается наименование документа, выданного в результате предоставления муниципальной услуги и на чье имя)

Опечатки и ошибки содержатся _____.

(описание ошибок)

Копии документов прилагаю.

Приложение:

- 1) _____;
2) _____.

Результат рассмотрения заявления прошу (указывается один из способов):

вручить в Администрации ЗАТО Северск лично;

направить почтовым отправлением с уведомлением по адресу: _____;

направить на адрес электронной почты _____;

вручить в многофункциональном центре (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии);

направить в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ (при наличии технической возможности).

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 ____ г.



Приложение 4
к Административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам по вопросам
применения нормативных правовых
актов о местных налогах»

Форма уведомления о принятом решении по заявлению
об исправлении допущенных опечаток и ошибок
в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

Бланк Администрации ЗАТО Северск

Кому:

(полностью фамилия, имя отчество (при наличии) заявителя
или его представителя)

паспортные данные: _____

(серия, номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения)
контактные данные заявителя или его представителя:

адрес: _____

(адрес места жительства (временного пребывания))

контактный телефон: _____

электронная почта: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

о принятом решении по заявлению об исправлении допущенных опечаток и ошибок
в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

По результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах на имя _____,

(Ф.И.О.)

(дата, номер документа)

в соответствии с пунктом 66 Административного регламента о предоставлении муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах», утвержденного постановлением Администрации ЗАТО Северск от _____ № _____, принято решение (указывается один из вариантов):

(вариант 1) о внесении изменений в указанный документ. Документ с внесенными изменениями прилагается к уведомлению;

(вариант 2) об отказе во внесении изменений в указанный документ, поскольку Ваше субъективное мнение о выявленных опечатках и ошибках, а именно _____,

является ошибочным, текст документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, соответствует действительности.

Данное решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию ЗАТО Северск, а также в судебном порядке.

Приложение: на ____ л. в ____ экз.

(должность уполномоченного лица)

подпись / сведения
о сертификате
электронной подписи

(расшифровка подписи)



Приложение 5
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам по вопросам
применения нормативных правовых актов
о местных налогах»

Форма заявления выдаче дубликата документа,
выданного по результатам предоставления муниципальной услуги

В Администрацию ЗАТО Северск

(полностью фамилия, имя отчество (при наличии) заявителя
или его представителя)
паспортные данные: _____

(серия, номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения)
контактные данные заявителя или его представителя:

адрес: _____

(адрес места жительства (временного пребывания) заявителя)

контактный телефон: _____

электронная почта: _____

(в случае обращения представителя заявителя последний
указывает сведения

о наличии доверенности. Юридические лица указывают
наименование юридического лица с указанием

организационно-правовой формы, местонахождение,

фамилию, имя, отчество (при наличии) лица, имеющего право

без доверенности действовать

от имени юридического лица, контактный телефон,

электронную почту)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги

Прошу выдать дубликат документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах» на имя _____

(указываются Ф.И.О., наименование, дата, номер документа, выданного в результате предоставления муниципальной услуги)

Обстоятельствами, повлекшими утрату (порчу) указанного документа, являются: _____

(описание обстоятельств)

Результат рассмотрения заявления прошу (указывается один из способов):

вручить в Администрации ЗАТО Северск лично;

направить почтовым отправлением с уведомлением по адресу: _____;

направить на адрес электронной почты _____;

вручить в многофункциональном центре (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии);

направить в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ (при наличии технической возможности).

Копии документов, удостоверяющих личность, прилагаю.

Приложение: _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.



Приложение 6
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам по вопросам
применения нормативных правовых
актов о местных налогах»

Форма уведомления о принятом решении по заявлению о выдаче дубликата документа, выданного по результатам предоставления
муниципальной услуги
Бланк Администрации ЗАТО Северск

Кому:

_____,
(полностью фамилия, имя отчество (при наличии) заявителя
или его представителя)
паспортные данные: _____

_____,
(серия, номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения)
контактные данные заявителя или его представителя:
адрес: _____,
(адрес места жительства (временного пребывания))
контактный телефон: _____,
электронная почта: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

о решении по заявлению о выдаче дубликата документа,
выданного по результатам предоставления муниципальной услуги

По результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах» на имя

_____,
(Ф.И.О., дата, номер документа)

в соответствии с пунктом 72 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах», утвержденного постановлением
Администрации ЗАТО Северск от _____ № _____, принято решение (указывается один из вариантов):

(вариант 1) о выдаче дубликата документа. Дубликат документа прилагается к уведомлению;

(вариант 2) об отказе в выдаче дубликата документа в связи с _____

(обоснование отказа, указанное в пункте 72 Административного регламента)

Данное решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию ЗАТО Северск, а также
в судебном порядке.

Приложение: на ____ л. в ____ экз.

(должность уполномоченного лица)

подпись / сведения
о сертификате
электронной подписи

(расшифровка подписи)



Приложение 7
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам по вопросам
применения нормативных правовых
актов о местных налогах»

Форма заявления об оставлении ранее направленного заявления
о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения

В Администрацию ЗАТО Северск

_____,
(полностью фамилия, имя отчество (при наличии) заявителя
или его представителя)
паспортные данные: _____

_____,
(серия, номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения)
контактные данные заявителя или его представителя:
адрес: _____,
(адрес места жительства (временного пребывания) заявителя)
контактный телефон: _____,
электронная почта: _____

_____,
(в случае обращения представителя заявителя последний
указывает сведения
о наличии доверенности. Юридические лица указывают
наименование юридического лица с указанием
организационно-правовой формы, местонахождение,
фамилию, имя, отчество (при наличии) лица, имеющего право
без доверенности действовать
от имени юридического лица, контактный телефон,
электронную почту)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об оставлении ранее направленного заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения

Прошу оставить без рассмотрения заявление о предоставлении муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах» от имени _____.
(Ф.И.О., дата и номер регистрации заявления)

Результат рассмотрения заявления прошу (указывается один из способов):

вручить в Администрации ЗАТО Северск лично;

направить почтовым отправлением с уведомлением по адресу: _____;

направить на адрес электронной почты _____;

вручить в многофункциональном центре (при наличии заключенного соглашения о взаимодействии);

направить в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ (при наличии технической возможности).

Копии документов, удостоверяющих личность, прилагаю.

Приложение:

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.



Приложение 8
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам по вопросам
применения нормативных правовых
актов о местных налогах»

Форма уведомления о принятом решении
по заявлению об оставлении ранее направленного заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения

Бланк Администрации ЗАТО Северск

Кому:

(полностью фамилия, имя отчество (при наличии)
заявителя
или его представителя)
паспортные данные: _____

(серия, номер, дата выдачи, кем выдан, код
подразделения)
контактные данные заявителя или его представителя:
адрес: _____

(адрес места жительства (временного пребывания))
контактный телефон: _____
электронная почта: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения
по инициативе заявителя или его представителя

По результатам рассмотрения заявления об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах» от имени _____

(Ф.И.О., дата и номер регистрации заявления)

без рассмотрения, в соответствии с пунктом 74 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах», утвержденного постановлением Администрации ЗАТО Северск от _____ № _____, принято решение об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения по инициативе заявителя (представителя заявителя).

Решение об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения по инициативе заявителя (представителя заявителя) не препятствует повторному обращению за предоставлением муниципальной услуги.

Данное решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию ЗАТО Северск, а также в судебном порядке.

(должность уполномоченного лица)

подпись / сведения
о сертификате
электронной подписи

(расшифровка подписи)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации ЗАТО Северск

от 23.06.2025
№ 1496-па

Об утверждении основной части документации по планировке территории в отношении проектируемого объекта капитального строительства «Создание системы электроснабжения стендовой базы АО «СХК»

В соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Томской области от 24.10.2024 № 465а «Об установлении в 2025 году случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Правилами землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области, утвержденными решением Думы ЗАТО Северск от 30.05.2024 № 48/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую основную часть документации по планировке территории в отношении проектируемого объекта капитального строительства «Создание системы электроснабжения стендовой базы АО «СХК».

2. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя Комитета архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск.

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко



УТВЕРЖДЕНА

постановлением

Администрации ЗАТО Северск

от 23.06.2025 № 1496-па

**«Создание системы электроснабжения
стендовой базы АО «СХК»»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)
(в составе проект межевания территории)**

Основная часть

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕРРИТОРИЯ»**



**«Создание системы электроснабжения
стендовой базы АО «СХК»»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)

(в составе проект межевания территории)

Основная часть



СОДЕРЖАНИЕ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	5
Чертеж красных линий.....	5
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	6
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	10
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	11
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	11
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	11
2.3 Перечень координат характерных точек устанавливаемых границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	12
2.4 Перечень координат характерных точек устанавливаемых границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	12
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	13
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	14
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	14
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	15
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	19

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Раздел 3 «Проект межевания территории. Графическая часть».....	22
Чертеж межевания территории.....	22
Раздел 4 «Проект межевания территории. Текстовая часть».....	27
4.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.....	27
4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	28
4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	28
4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.....	29



Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Создание системы электроснабжения стандовой базы АО «СХК»»

Лист 5

Чертеж красных линий

Графическая часть «Чертеж красных линий» не разрабатывается в связи с тем, что границы территорий общего пользования в данном проекте планировки территории не устанавливаются, не изменяются и не отменяются.

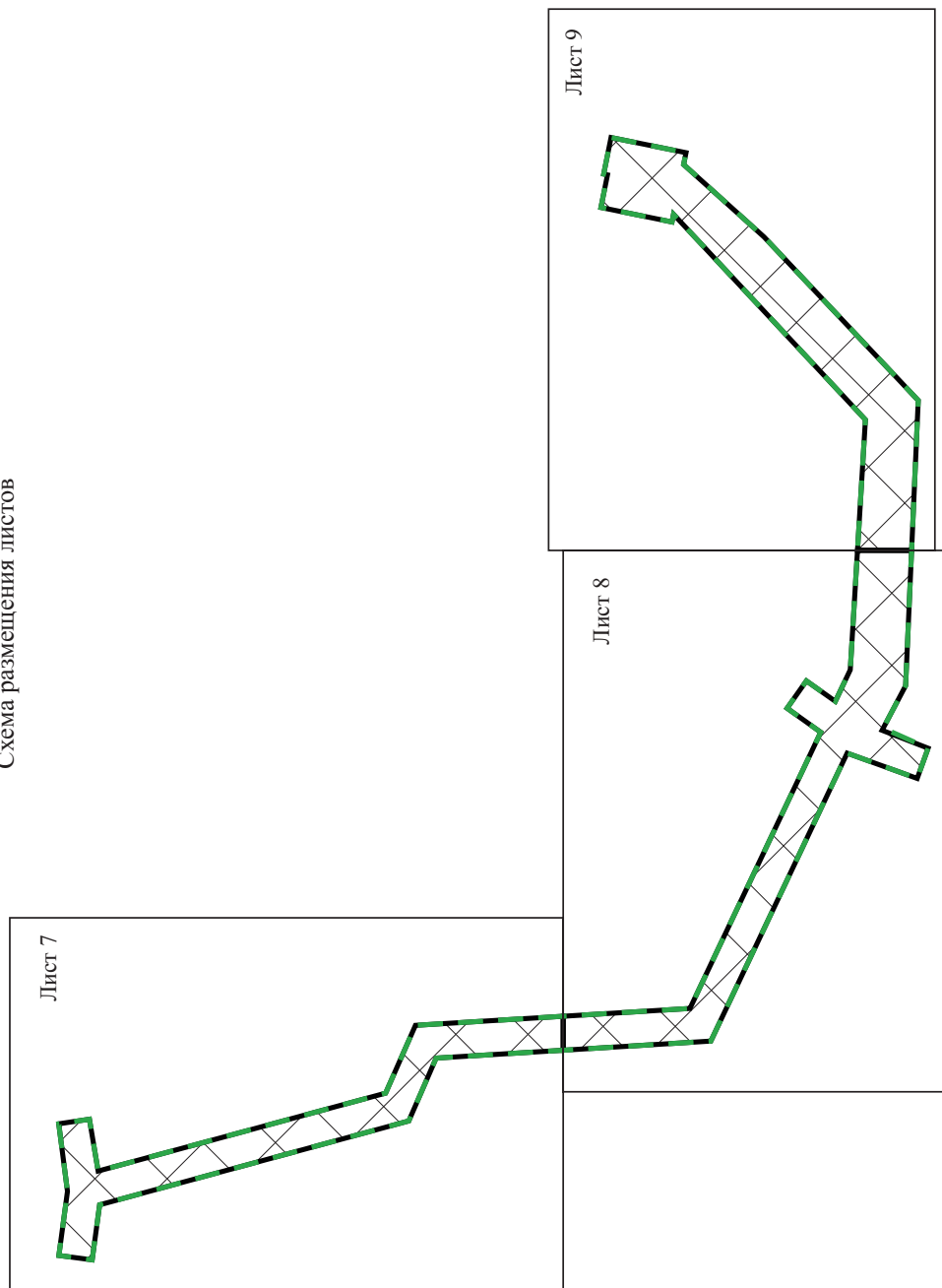


Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Создание системы электроснабжения стандовой базы АО «СХК»»
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Лист 6



Схема размещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

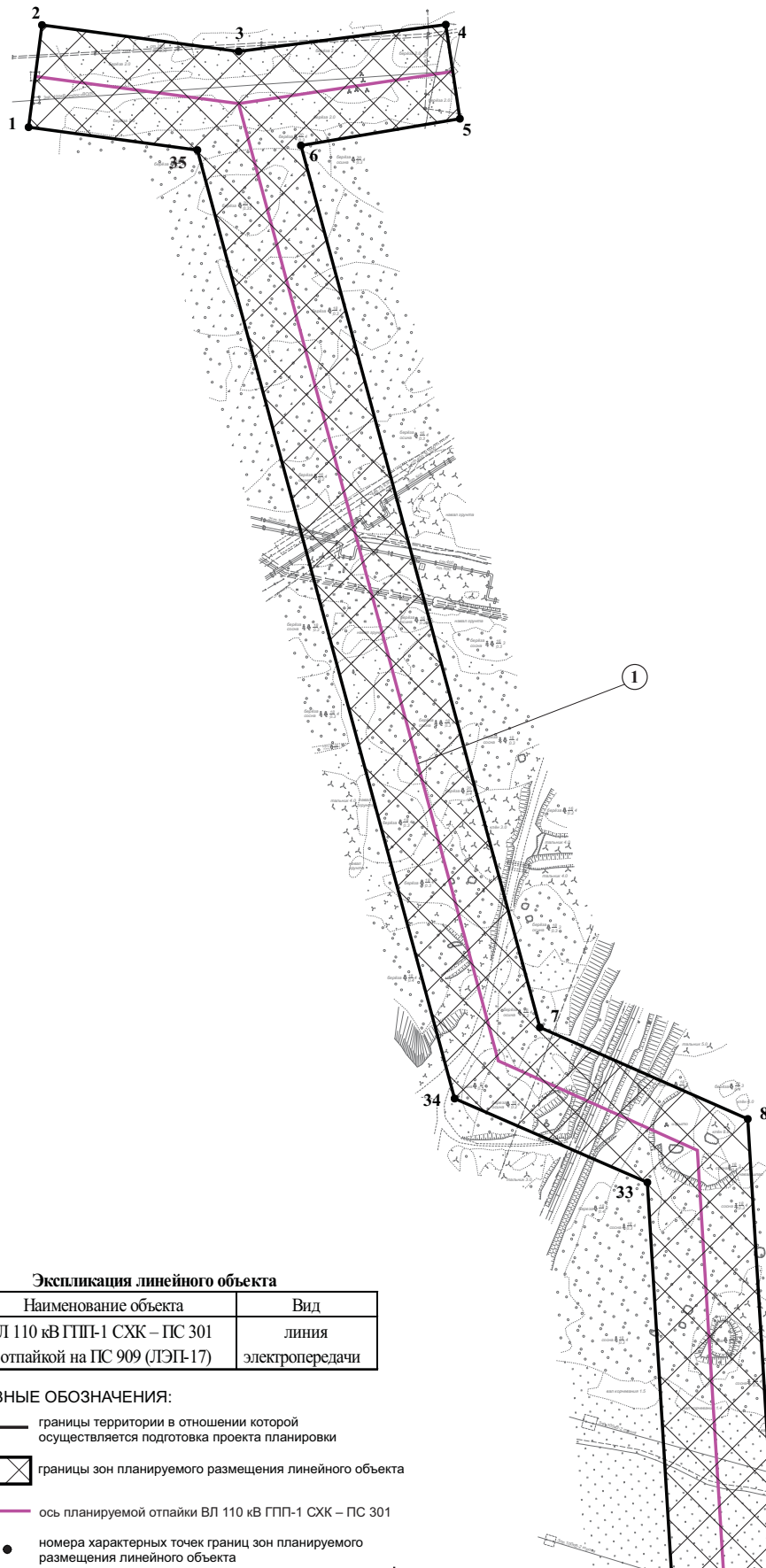
— границы территории в отношении которой
 — осуществляется подготовка проекта планировки



зона планируемого размещения линейного объекта



Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Создание системы электроснабжения стеновой базы АО «СХК»»
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000



Экспликация линейного объекта

№	Наименование объекта	Вид
1	ВЛ 110 кВ ГПП-1 СХК – ПС 301 с отпайкой на ПС 909 (ЛЭП-17)	линия электропередачи

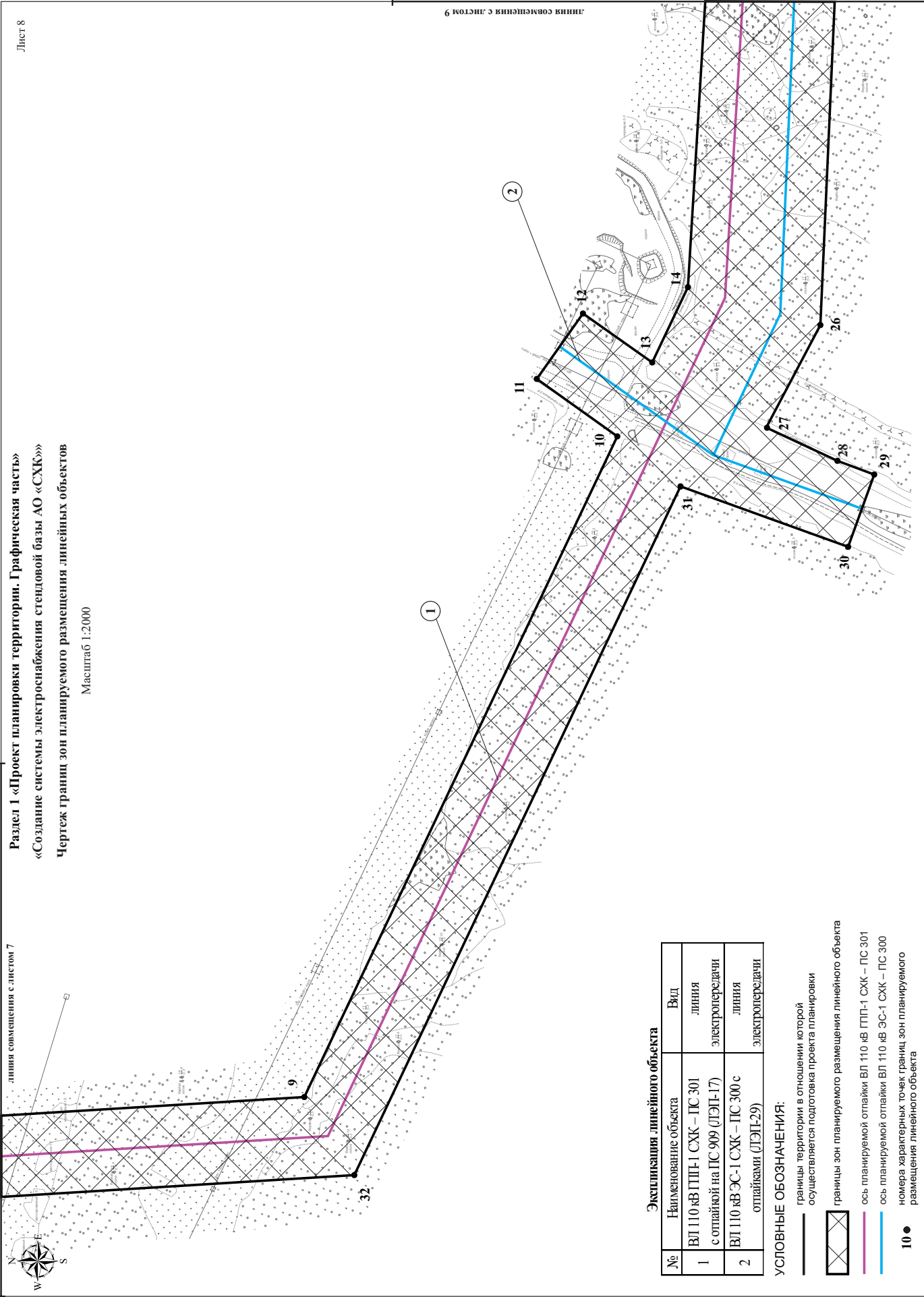
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- ось планируемой отпайки ВЛ 110 кВ ГПП-1 СХК – ПС 301



Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Создание системы электроснабжения стеновой базы АО «СХК»»
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

линия совмещения с листом 7

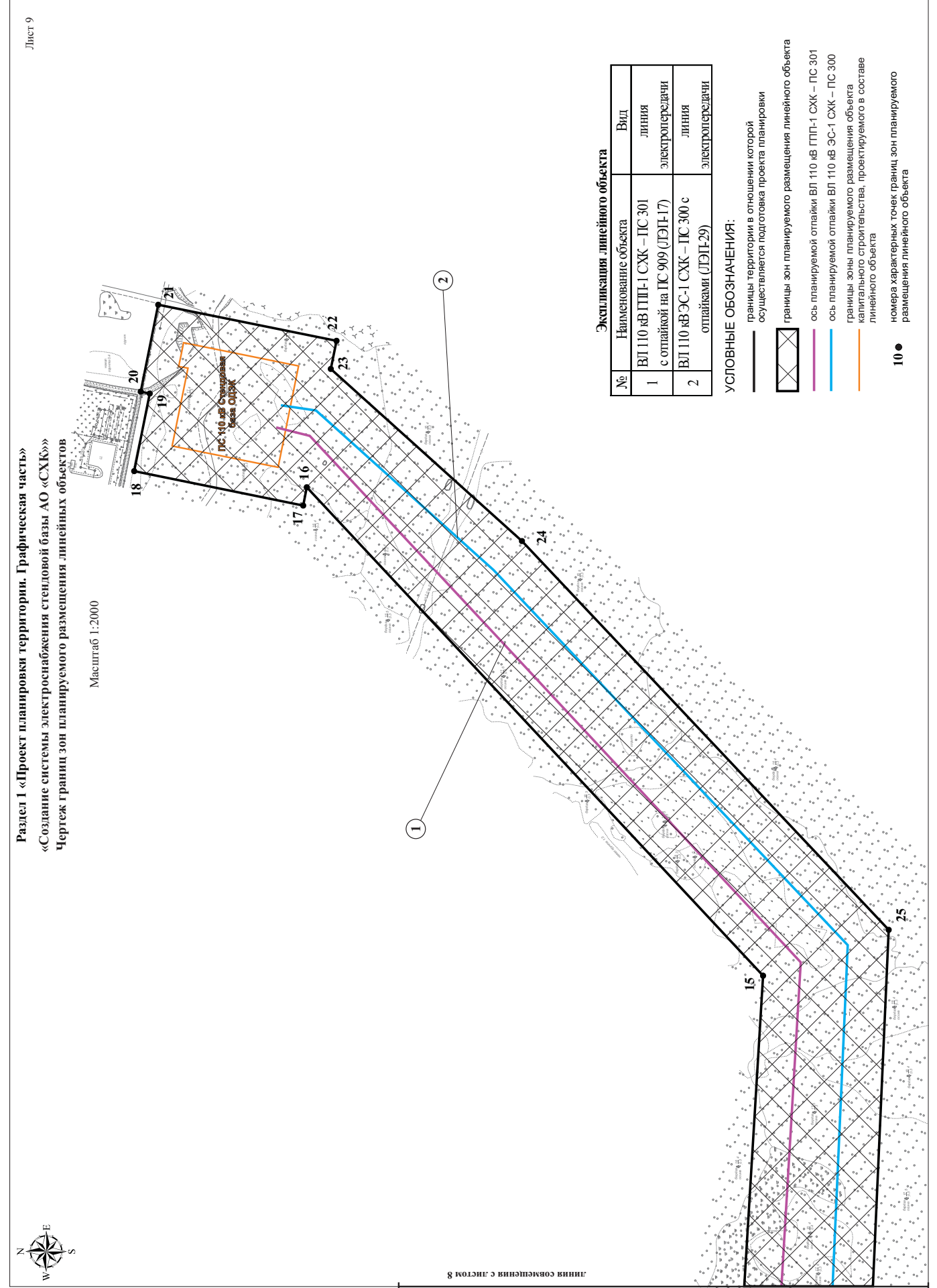


Экспликация линейного объекта

№	Наименование объекта	Вид
1	ВЛ 110 кВ ГПП-1 СХК – ПС 301 с отпайкой на ПС 909 (ЛЭП-17)	линия электропередачи
2	ВЛ 110 кВ ЭС-1 СХК – ПС 300 с отпайками (ЛЭП-29)	линия электропередачи

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- ось планируемой отпайки ВЛ 110 кВ ГПП-1 СХК – ПС 301
- ось планируемой отпайки ВЛ 110 кВ ЭС-1 СХК – ПС 300
- 10 ● номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта



**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**

Лист 10

«Создание системы электроснабжения стандовой базы АО «СХК»»**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Графическая часть «Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения», не разрабатывается в связи с тем, что линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в данном проекте отсутствуют.



ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

Документация по планировке территории (далее – Проект планировки) «Создание системы электроснабжения стандовой базы АО «СХК»» разработана на основании Постановления Администрации ЗАТО Северск № 802-па от 11.04.2025 года «О подготовке документации по планировке территории проектируемого объекта капитального строительства «Создание системы электроснабжения стандовой базы АО «СХК», а также задания на разработку документации по планировке территории.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории (далее - Проект) «Создание системы электроснабжения стандовой базы АО «СХК»» предусматривает строительство объектов:

ВЛ 110 кВ ГПП-1 СХК – ПС 301 с отпайкой на ПС 909 (ЛЭП-17)

Категория надежности электроснабжения - 1 согласно ГОСТ 32569 (таблица 5.1).

Протяженность трассы составляет 2,46 км.

Номинальное напряжение 110 кВ, марка провода АС 95/16 сечением 95 мм²; тип опор анкерно-угловые и промежуточные.

Планируемая ВЛ 110 кВ предназначена для электроснабжения стандовой базы ОДЭК АО «СХК».

ВЛ 110 кВ ЭС-1 СХК – ПС 300 с отпайками (ЛЭП-29)

Категория надежности электроснабжения - 1 согласно ГОСТ 32569 (таблица 5.1).

Протяженность трассы составляет 1,15 км.

Номинальное напряжение 110 кВ, марка провода АС 95/16 сечением 95 мм²; тип опор анкерно-угловые и промежуточные.

Планируемая ВЛ 110 кВ предназначена для электроснабжения стандовой базы ОДЭК АО «СХК».

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения объекта площадью 17.1452 га, устанавливается на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; территориальная зона: «Зона предприятий специального назначения (ПСН)».



2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер характерной точки	X	Y
1	369469,04	4322839,46
2	369518,11	4322846,01
3	369505,45	4322940,43
4	369518,36	4323039,96
5	369473,12	4323046,69
6	369460,21	4322970,30
7	369036,45	4323085,14
8	368992,54	4323185,01
9	368587,85	4323210,02
10	368395,07	4323617,02
11	368444,67	4323652,29
12	368416,12	4323692,66
13	368373,55	4323662,44
14	368351,58	4323708,84
15	368329,23	4324077,45
16	368612,01	4324380,19
17	368614,30	4324368,88
18	368719,12	4324390,12
19	368709,37	4324438,24
20	368715,06	4324439,39
21	368704,13	4324493,30
22	368593,63	4324470,90
23	368597,17	4324453,40
24	368478,74	4324346,80
25	368251,34	4324105,90
26	368269,87	4323685,49
27	368303,02	4323622,73
28	368259,15	4323602,14
29	368236,73	4323593,46
30	368252,85	4323548,85
31	368356,04	4323586,12
32	368557,01	4323161,83
33	368962,08	4323136,80
34	369002,38	4323044,13
35	369458,01	4322920,60
1	369469,04	4322839,46

Система координат МСК-70, зона 4

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Планируемые линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в данном проекте отсутствуют.



2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектом капитального строительства, входящего в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, является ПС 110 кВ Стендовая база ОДЭК для размещения двух трансформаторов мощностью 25 МВА каждый, для комплексной автоматизации процесса управления подстанцией на базе современных программно-технических средств и телекоммуникационного оборудования с целью обеспечения максимальной эффективности передачи, преобразования и распределения электроэнергии.

Расположен в территориальной зоне градостроительного зонирования: «Зона предприятий специального назначения (ПСН)».

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав объекта в границах зон их планируемого размещения

Наименование показателя	Показатель
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.	Не подлежит установлению
Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны.	Не подлежит установлению
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.	Не подлежит установлению
Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.	Не подлежит установлению



2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Трасса планируемой ВЛ 110 кВ имеет пересечения с существующими подземными объектами: теплотрасса, кабель электрический, водовод, кабель связи, газопровод, а также с автомобильными дорогами, существующей ВЛ 110 кВ.

Расстояния между коммуникациями при пересечениях планируемой ВЛ 110 кВ и естественных преград принимаются из условий безопасности обслуживания, возможностей производства монтажных и ремонтных в соответствии с Правилами устройства электроустановок (ПУЭ) седьмого издания (далее по тексту - ПУЭ-7).

Для монтажа проводов и тросов на пересечениях с ВЛ предусматривается устройство временных деревянных защит. Защиты устанавливаются с целью предотвращения повреждения проводов и грозозащитных тросов в процессе монтажа как строящейся ВЛ, так и пересекаемых ВЛ.

Проезд механизмов, автотранспорта через действующие подземные газопроводы, трубопроводы, подземные кабельные линии, во избежание возможного их повреждения проходящей техникой, следует производить по оборудованным переездам из железобетонных плит типа ПНД. Переезды выполняются по оси линии ВЛ.

При пересечении ВЛ с автодорогами соблюдается вертикальный габарит не менее 5 м, при пересечении с ВЛ-110 кВ соблюдается вертикальный габарит не менее 6 м.

Планируемые ВЛ-110 кВ не пересекают объекты капитального строительства строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Таким образом, необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением данных линейных объектов отсутствует.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области № 48-02-2128 от 19.11.2024г. согласно научной документации (Научный отчет о проведенной археологической разведке по объекту: «Создание системы электроснабжения стендовой базы АО СХК» на территории, ЗАТО Северск Томской области в 2024 году) объекты, обладающие признаками объекта культурного (археологического) наследия, на территории испрашиваемого земельного участка, не выявлены.



2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период строительства:

снижение времени работы строительной техники на холостом ходу до минимально необходимого по технологическому процессу;

техника, используемая при строительстве, должна иметь свидетельства о прохождении технического осмотра, быть исправной;

не допускается ремонт и техническое обслуживание строительной техники на площадке строительства;

пылеподавление на территории строительной площадки (путем полива пылящих поверхностей);

строительный мусор и излишки грунта вывозятся автотранспортом, оборудованным защитным брезентовым укрытием для пылеподавления;

предусматривается использование экологически чистых материалов и конструкций, не являющимися источниками эмиссии вредных веществ в атмосферный воздух. Материалы, используемые при монтаже, соответствуют ГОСТам, СНиПам и ТУ, принятым в строительстве, а также имеют необходимые санитарно-эпидемиологические заключения и технические освидетельствования;

подрядчиком строительства будут осуществлены компенсационные платежи за ущерб, причиненный окружающей среде во время строительства (за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу строительной техникой).

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период эксплуатации не разрабатывались. Источников загрязнения атмосферы нет.

Мероприятия по охране почвенного покрова

Мероприятия по охране почвенного покрова на период строительства предусматривают следующее:

строгое соблюдение границы полосы отвода, движение строительных машин и механизмов вне полосы отвода не допускается;

имеющийся в пределах полосы отвода почвенный слой подлежит снятию, укладке в бурты по месту в пределах земельного отвода под строительство, а затем возвращению на прежнее место;

контроль за возможным загрязнением поверхности отвода и прилегающих земель;

локализация и сбор возможных аварийных проливов нефтепродуктов в процессе строительства.

Мероприятия по охране почвенного покрова в период эксплуатации:

строгое соблюдение технологического регламента производства ремонтных и профилактических работ;

контроль за возможным загрязнением поверхности отвода и прилегающих земель.

Мероприятия по охране вод

Планируемый объект с водотоками и водоемами не пересекаются.

Ближайшие водные объекты к участку изысканий: река Томь: берет начало в горах (Абаканский хребет) и впадает в р. Обь справа на 2677 км от устья, площадь ее водосбора 62 000 км², длина 827 км.



Для соблюдения требований ст. 65 Водного кодекса РФ на период строительства предусмотрены следующие мероприятия по охране водных объектов от загрязнения и истощения:

недопущение заправки строительной техники, а также какого-либо ее технического обслуживания на территории водоохранной зоны (недопущение попадания нефтепродуктов в поверхностный сток и почву);

организация площадок для сбора отходов на непроницаемом покрытии с обваловкой с целью недопущения попадания отходов строительства и потребления в поверхностный сток и на почву.

Выполнение работ в сухой период времени при пониженном уровне грунтовых вод, в случае появления грунтовой воды в траншеях и отдельных котлованах производится откачка центробежными насосами;

недопущение попадания загрязняющих веществ и, прежде всего, горюче-смазочных материалов в котлованы;

локализация и сбор возможных аварийных проливов нефтепродуктов в процессе строительства.

В период эксплуатации объект проектирования не является источником загрязнения водных объектов. Разработка мероприятий по охране вод и водных биоресурсов от истощения и загрязнения в период эксплуатации не требуется.

*Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и
размещению опасных отходов*

Мероприятия по снижению воздействия отходов строительства на окружающую среду: отходы от строительства будут временно накапливаться на специально организованной площадке с твердым покрытием в контейнерах по видам отходов в пределах строительной площадки;

своевременное удаление отходов, не допуская перенасыщения временных площадок накопления;

все отходы, образующиеся в процессе строительства объекта, будут передаваться на полигоны ТКО, зарегистрированные в ГРОРО или юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, имеющим лицензию на деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

подрядчиком будут осуществлены платежи за размещение отходов;

не допускается передача отходов нелицензированным организациям и частным лицам.

При организации мест накопления отходов должны соблюдаться следующие требования:

отсутствие или минимизацию влияния накапливаемых отходов на окружающую природную среду;

недопустимость риска возникновения опасности для здоровья людей за счет неправильного обращения;

сведение к минимуму риска возгорания отходов;

недопущение замусоривания территории;

удобство удаления отходов (как минимум отсутствие факторов, делающих невозможным соблюдение требований к графику вывоза, погрузочно-разгрузочным работам и т.п.).

К площадкам накопления отходов предъявляются следующие требования:



с целью защиты от атмосферных осадков над площадками должен быть навес или укрытие брезентом;

поступление загрязненного ливнестока с площадки накопления в систему дождевой канализации или сброс в ближайшие водоемы не допускается.

Периодичность вывоза накопленных отходов с территории для строительного мусора - не реже 1 раз в 11 месяцев, в данном случае – 1 раз за период строительства.

При временном хранении твердых коммунальных отходов должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Поэтому срок накопления в холодное время года (при температуре -5° и ниже) должен быть не более трех суток, в теплое время года (при плюсовой температуре свыше $+5^{\circ}$) не более одних суток (ежедневный вывоз).

Отходы 4 и 5 класса опасности могут накапливаться открыто на площадках с твердым водонепроницаемым покрытием без непосредственного контакта с почвой – насыпью, в виде гряд, перевозить разрешается навалом.

Соблюдение требований природоохранного законодательства в сфере обращения с отходами позволят предотвратить негативное воздействие отходов на природную среду.

В период эксплуатации ВЛ необслуживаемая, соответственно отходы не образуются. Исключение составляют отходы ремонта, которые будут забираться ремонтной бригадой на производственную базу эксплуатирующей организации и должны быть учтены в проекте нормативов образования отходов и лимитов на их размещение.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Представители редких и исчезающих видов флоры, а также лекарственных растений, ягодников, кедровников и других ценных культур непосредственно на территории, отведенной под строительство, (в пределах полосы отвода под строительство), не встречаются.

В технологической части проекта предусмотрены мероприятия, направленные на предотвращение гибели объектов животного мира:

запрещение эксплуатации строительной и дорожной техники в ночное время для снижения шумовой нагрузки и предотвращения возможного травматизма животных;

временное складирование всех возможных отходов и строительных материалов только в специально отведенных для этого местах;

организация обязательной уборки всех конструкций и строительного мусора после завершения монтажных работ;

введение персональной ответственности за незаконный промысел животных и лов рыбы;

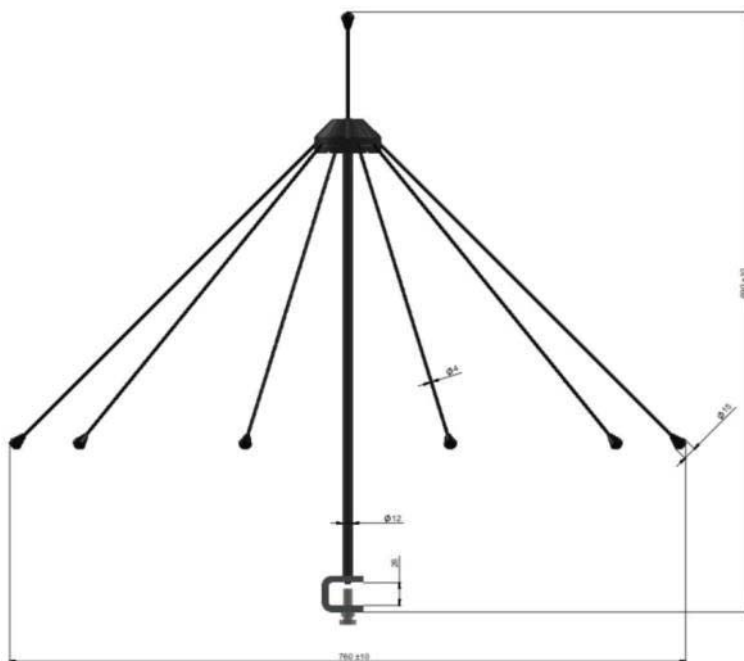
запрещается выжигание растительности; хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

предупреждение разливов горюче-смазочных материалов, топлива и других загрязняющих жидкостей и исключение попадания их на рельеф и в водоемы;

обеспечение мер по снижению факторов беспокойства объектов животного мира (шума, вибрации, ударных волн и других) за счет применения технологических и организационных решений;

ограничение доступа животных на технологические площадки и подъездные дороги путем установки ограждений и простейших отпугивающих устройств;
проведение рекультивационных работ на нарушенных участках;
запрещается установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996г. №997 "Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи" (глава VII), для защиты гирлянд изоляторов от загрязнения продуктами жизнедеятельности птиц и самих птиц от поражения электрическим током для реконструируемого участка ВЛ следует применять к установке специальные устройства защиты птиц от поражения электрическим током на ВЛ. Согласно письму № 2016-36 от 28.10.2016г. Союза охраны птиц России о типе конструкции птицевзащитных устройств, оптимальной птицевзащитой считается комбинация (совместное использование дополняющих друг друга конструкций) полимерных устройств типа «конус» и «гребень». Исходя из вышеннаписанного, на проектируемых опорах ВЛ предлагаются к установке птицевзащитные антиприсадочные устройства типа «Орел» совместно с антиприсадочными устройствами барьерного типа АПЗУ-БТЗ (антиприсадочные устройства типа «гребень»). Антиприсадочные устройства типа «Орел»:



Устройство устанавливается на траверсу ВЛ над местом крепления гирлянд изоляторов и препятствует посадке птицы на траверсу в зоне его защиты. Кроме того, оно обладает отпугивающим эффектом за счет колебаний устройства, вызываемых воздействием ветра.

Запрещается использование в качестве специальных птицевзащитных устройств неизолированных металлических конструкций.

Промышленные и хозяйственные процессы должны осуществляться на производственных площадках, имеющих специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных.



Для предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на производственной площадке, необходимо:

хранить материалы и сырье только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках с замкнутой системой канализации;

помещать хозяйственные и производственные сточные воды в емкости для обработки на самой производственной площадке или для транспортировки на специальные полигоны для последующей утилизации;

снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных.

После завершения строительства объекта неиспользуемые конструкции, оборудование и их части будут удалены с территории площадки. На нарушенных участках проводятся рекультивационные работы, благоустройство и озеленение территории.

В результате рекультивации нарушенных земель разнообразие мелких млекопитающих может быть частично восстановлено.

Соблюдение технологических мероприятий, принятых в проекте, позволит исключить негативное воздействие строительно-монтажных работ. Разработка дополнительных природоохранных мероприятий не требуется.

Особо охраняемые природные территории и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока

В соответствии с письмом Минприроды России № 15-47/10213 от 30.04.2020 г. в районе расположения планируемого линейного объекта ЗАТО Северск Томской области, особо охраняемые природные территории (ООПТ) федерального значения отсутствуют. Письмом Областного государственного бюджетного учреждения «Областной комитет охраны окружающей среды и природопользования» №902 от 23.10.2024г. в границах запрашиваемого существующие, проектируемые и перспективные ООПТ областного значения, их охранные зоны, а также лесопарковые зеленые пояса отсутствуют. А также, в соответствии с письмом Администрации ЗАТО Северск № 01-01-12/4770 от 14.11.2024г. на участке изысканий существующие, проектируемые и перспективные ООПТ местного значения городского округа ЗАТО Северск и их охранные зоны отсутствуют.

В соответствии с письмом № 49-02-0219 от 16.04.2024г. Департамент внутренней политики и социальных коммуникаций, сообщается, что на территории Томской области по состоянию на 15 апреля 2024 года территории традиционного природопользования не зарегистрированы.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Планируемый объект расположен на территории ЗАТО Северск Томской области, которая отнесена ко 2 группе по гражданской обороне (далее ГО), а также входит в состав АО «СХК», отнесенного к категории «Особой важности» по ГО.

В районе размещения объекта расположены:

производства АО «СХК» (Радиохимический завод АО «СХК» - Азотная кислота (жидкость): 1890 тонн (емкость - 9 шт) – на расстоянии 1,13км;



ООО «Томскнефтехим» (Ректификационная колонна производства метанола у корпуса 205. Количество метанола - 157 т) - на расстоянии 4,2 км;

площадка строительства на территории АО «СХК» объекта «Производственно-технический комплекс по обработке, утилизации и обезвреживанию отходов I и II классов опасности «Западная Сибирь», Томская область (Предприятие не предназначено для переработки каких-либо радиоактивных отходов. Рассчитано на переработку 288 видов отходов, в том числе, смесей неорганических солей, оксидов, гидроксидов, кислот, отходов, включающих органические и неорганические компоненты, сточные воды).

Рядом с проектируемым объектом потенциально транспортные коммуникации, по которым возможна перевозка АХОВ, ЛВЖ и СУГ не располагаются.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», планируемый объект находится в зоне возможных сильных разрушений при воздействии обычных средств поражения и оружия массового поражения, зон возможных сильных разрушений в результате аварий, зон возможного радиоактивного загрязнения и химического заражения. В соответствии с п. 3.12 ГОСТ Р 22.2.13-2023 планируемый объект расположен в зоне световой маскировки.

В соответствии с Приложением 1 к Федеральному закону от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» ВЛ 110 кВ не относится к категории опасных производственных объектов.

В соответствии с ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения» ВЛ 110 кВ классифицируется как сооружение класса КС-2 с нормальным уровнем ответственности.

В целях предотвращения травматизма от поражения электрическим током и от перерывов энергоснабжения, вызванных столкновением наземного транспорта с опорами ВЛ, выполнена цветовая маркировка опор. Плакаты и знаки устанавливаются с боку опоры поочередно с правой и с левой стороны, а на переходах через дороги плакаты должны быть обращены в сторону дороги.

Создаваемая АСУ ТП ПС 110 кВ Стендовая база ОДЭК предназначена для комплексной автоматизации процесса управления подстанцией на базе современных программно-технических средств и телекоммуникационного оборудования с целью обеспечения максимальной эффективности передачи, преобразования и распределения электроэнергии. Вид обслуживания подстанции – оперативно-выездная бригада, без постоянного оперативного персонала.

Территория работ полностью расположена в санитарно-защитной зоне Акционерного общества «Сибирский химический комбинат» (70:22-6.569), а также в санитарно-защитной зоне производственно-технического комплекса по обработке, утилизации и обезвреживанию отходов I и II классов опасности «Западная Сибирь» (70:22- 6.503).

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Планируемый объект расположен на территории, отнесенной к группе территорий по ГО и продолжает свою деятельность в период мобилизации и военное время, в соответствии с «Порядком создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (п. 3), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 № 1309, с учетом СП 165.1325800.2014 (п.7.7), защита (укрытие) персонала объекта строительства предусматривается в защитном сооружении ГО (ЗС ГО).



Согласно письма АО «СХК» от 02.12.2024г. №11-01/41123-дсп, на площадке ОДЭК запроектировано и находится в завершающей стадии строительства отдельно стоящее защитное сооружение гражданской обороны здание 3 0, типа А-Ш-600, вместимостью до 600 укрываемых (III класса, ДРф = 2,0 кг/см², коэффициент защиты Кз = 5000), с тремя режимами вентиляции.

В период эксплуатации в зоне действия поражающих факторов, при возникновении аварийных ситуаций, может оказаться персонал, обслуживающий планируемый объект (2 человека).

Оповещение персонала об опасных природных процессах будет осуществляться территориальными управлениями Росгидромета и подсистемой РСЧС территориального уровня.

Население на прилегающей территории не попадает в зону действия поражающих факторов в результате возникновения аварии на территории проектируемого объекта.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Характер эксплуатации проектируемого объекта не предполагает хранение, использование, переработку или уничтожение аварийно-химически опасных, биологических, радиоактивных, взрывоопасных веществ и материалов.

Предусматривается автоматизированная система управления технологическим процессом, предназначенная для централизованного контроля и управления технологическими процессами, позволяющая провести остановку технологического процесса без последствий, которые могли бы вызвать нарушение производственного процесса при дальнейшей эксплуатации.

В соответствии с СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и статьей 100 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», противопожарные расстояния должны исключать возможность перехода пожара от одного здания, сооружения или строения к другому.

Минимальные пределы огнестойкости строительных конструкций приняты в соответствии с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ.

Ближайшая пожарная часть № расположена по адресу: Кузовлевский тракт, 3А, г.Томск, на расстоянии 7,1 км от территории планируемого объекта. Время прибытия первого пожарного подразделения составляет ориентировочно 9 минут, что не превышает 10 мин. согласно ст. 76 Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» для территорий, расположенных в границах городских поселений.

Чертеж межевания территории

Масштаб 1:6000

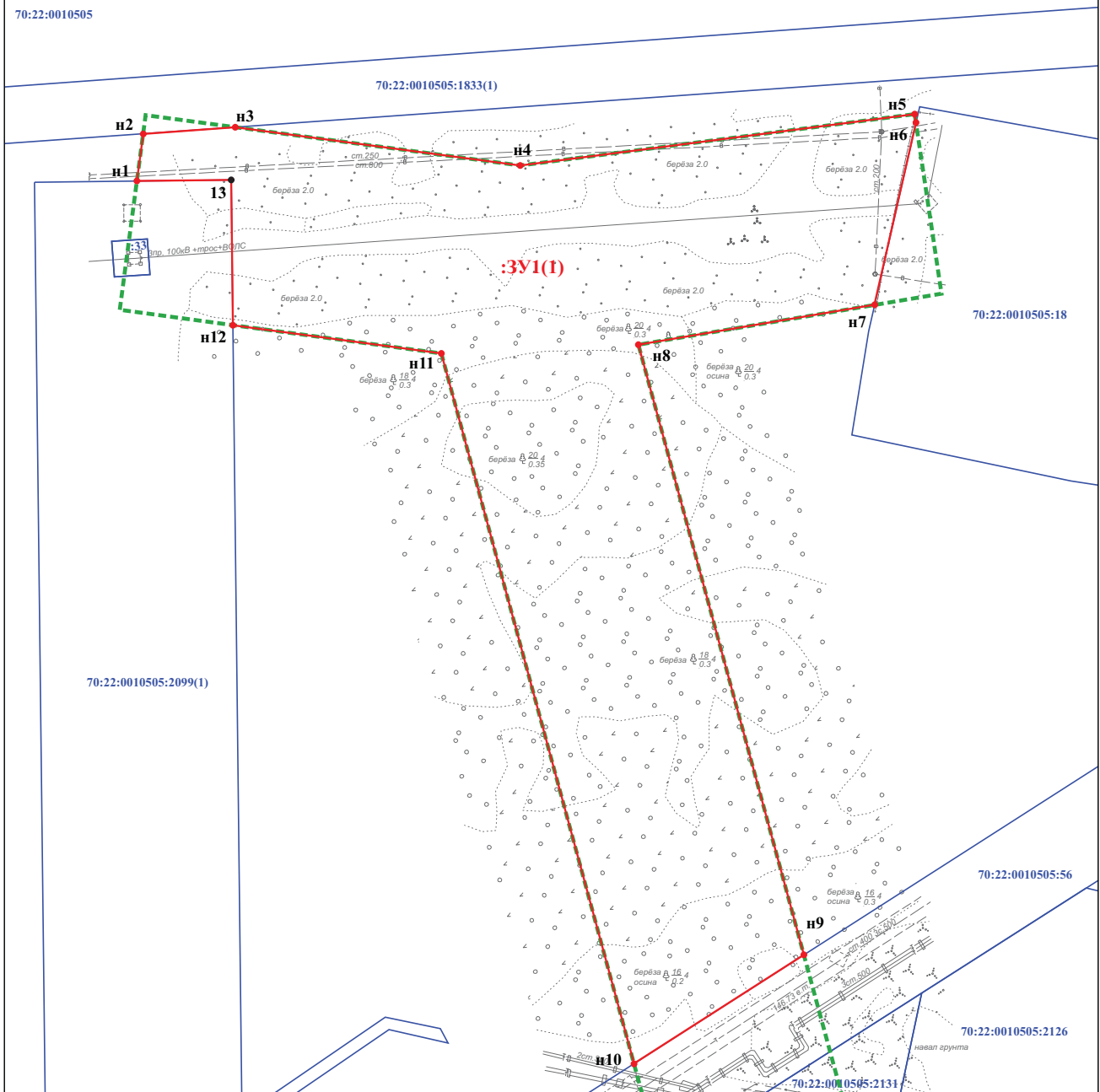
Примечание: Красные линии не разбавляются в связи с тем, что границы территории в данном случае планировки территории не устанавливаются, не изменяются и не отменяются; Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.

Раздел 3 «Проект межевания территории. Графическая часть»
«Создание системы электроснабжения стеновой базы АО «СХК»»

Лист 23

Чертеж межевания территории

Масштаб 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|-------|--|
| ----- | границы планируемых элементов планировочной структуры |
| ----- | часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |
| ----- | часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| ----- | границы существующих элементов планировочной структуры |

1. характеристика точки границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости»
2. характеристика точки границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характеристика точка)

:3У1(1) условный номер образуемого земельного участка

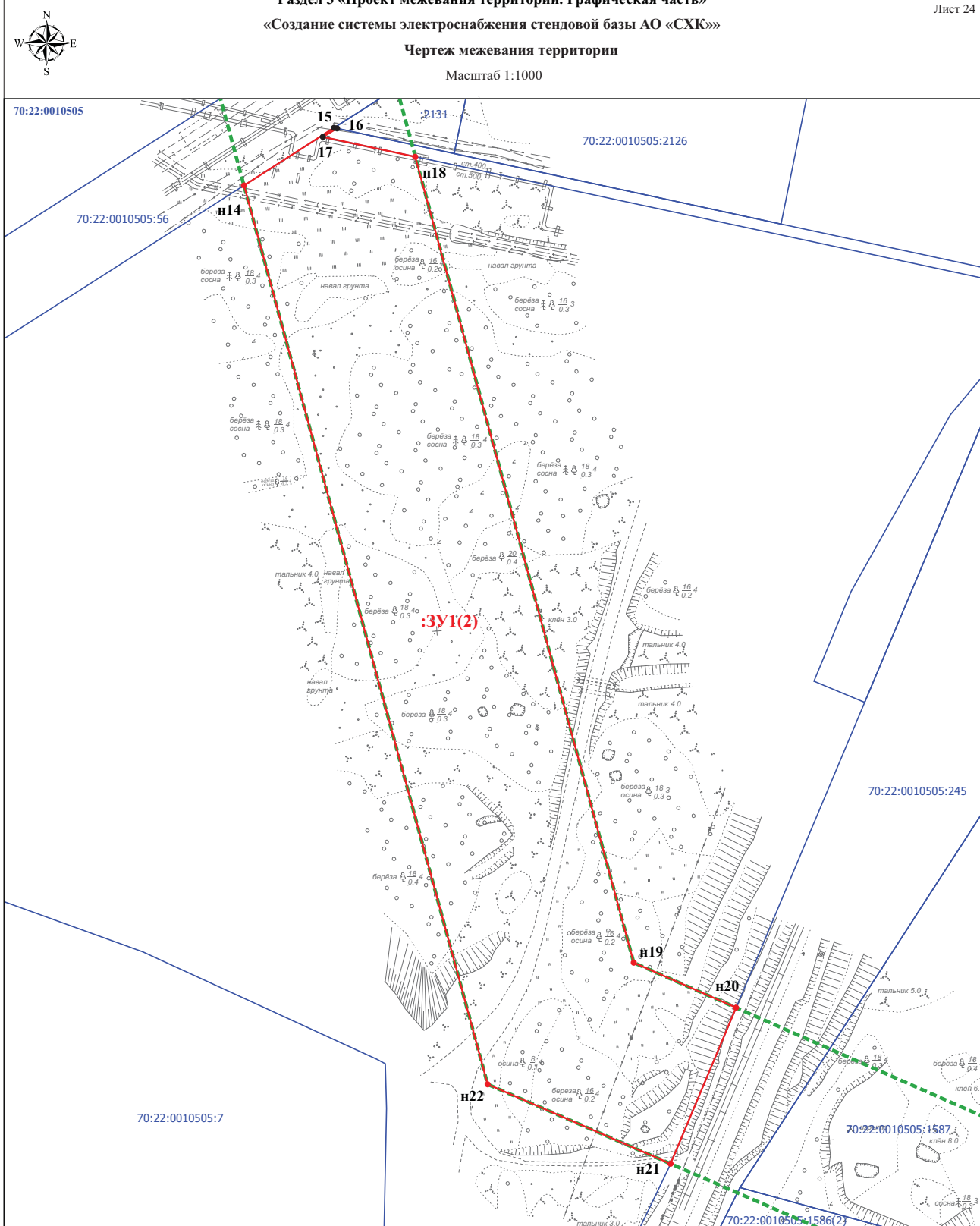


Раздел 3 «Проект межевания территории. Графическая часть»
«Создание системы электроснабжения стандовой базы АО «СХК»»

Лист 24

Чертеж межевания территории

Масштаб 1:1000



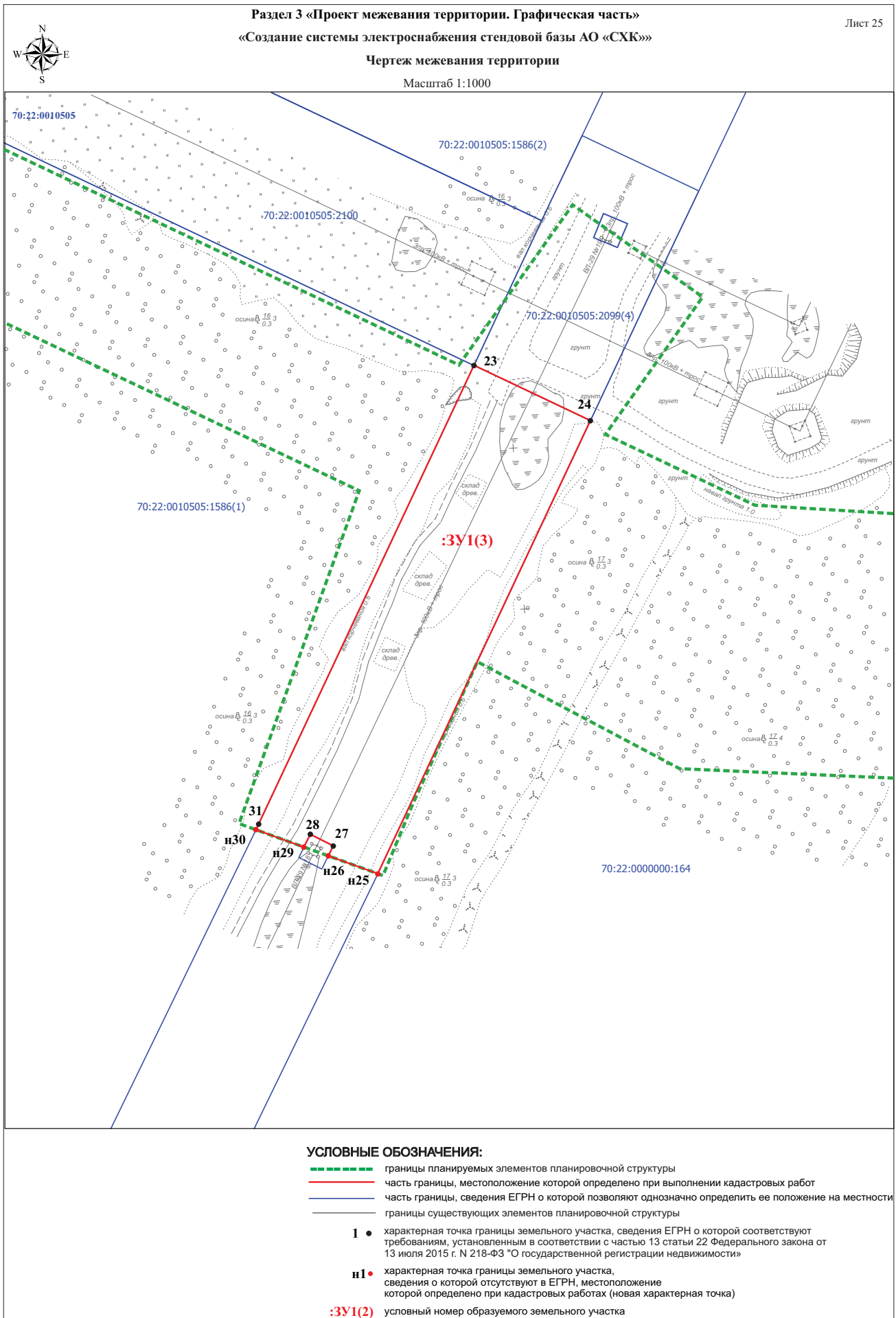
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- границы существующих элементов планировочной структуры

1 • характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

н1 • характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

301(2) условный номер образуемого земельного участка





Раздел 3 «Проект межевания территории. Графическая часть»
«Создание системы электроснабжения стандовой базы АО «СХК»»

Лист 26

Каталог координат		
система координат МСК-70, зона 4		
Обозначение характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
:ЗУ1(1)		
н1	369501,55	4322843,80
н2	369513,43	4322845,39
н3	369515,08	4322868,58
н4	369505,45	4322940,43
н5	369518,36	4323039,96
н6	369516,25	4323040,27
н7	369470,27	4323029,82
н8	369460,21	4322970,30
н9	369306,31	4323012,01
н10	369278,86	4322969,17
н11	369458,01	4322920,60
н12	369465,16	4322868,03
13	369501,82	4322867,60
н1	369501,55	4322843,80
:ЗУ1(2)		
н14	369254,52	4322975,77
15	369270,67	4323001,07
16	369270,50	4323001,88
17	369268,13	4322997,87
н18	369262,56	4323023,86
н19	369036,45	4323085,14
н20	369023,82	4323113,87
н21	368980,06	4323095,45
н22	369002,38	4323044,13
н14	369254,52	4322975,77
:ЗУ1(3)		
23	368394,88	4323621,67
24	368377,76	4323657,82
н25	368237,30	4323591,88
н26	368242,83	4323576,55
27	368245,93	4323578,11
28	368249,53	4323570,96
н29	368245,57	4323568,96
н30	368250,96	4323554,09
31	368252,70	4323554,93
23	368394,88	4323621,67



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 4 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Проект межевания территории разработан для определения местоположения границ образуемого земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта «Создание системы электроснабжения стандовой базы АО «СХК»»».

4.1 Перечень образуемых земельных участков

Земельный участок образован из земель государственной или муниципальной собственности в пределах кадастрового квартала 70:22:0010505.

Таблица 4.1.1

Условный номер образуемого земельного участка	70:22:0010505:3У1
Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	-
Площадь образуемых земельных участков, га	3,7314
Способ образования земельных участков	земельный участок образован из земель государственной или муниципальной собственности в пределах кадастрового квартала 70:22:0010505
Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	образуемый земельный участок, не будет отнесен к территориям общего пользования
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	---
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд образуемого земельного участка не предусмотрено
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	70:22:0000000:164 адрес: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, второе участковое лесничество ЗАТО Северск, участок 40/3
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,



объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
--	--

4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат и номера характерных точек образуемого земельного участка представлен на листе 27 раздела 3 "Проекта межевания территории. Графическая часть".

4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания в системе координат МСК-70, зона 4

Номер характерной точки	X	Y
1	369469,04	4322839,46
2	369518,11	4322846,01
3	369505,45	4322940,43
4	369518,36	4323039,96
5	369473,12	4323046,69
6	369460,21	4322970,30
7	369036,45	4323085,14
8	368992,54	4323185,01
9	368587,85	4323210,02
10	368395,07	4323617,02
11	368444,67	4323652,29
12	368416,12	4323692,66
13	368373,55	4323662,44
14	368351,58	4323708,84
15	368329,23	4324077,45
16	368612,01	4324380,19
17	368614,30	4324368,88
18	368719,12	4324390,12
19	368709,37	4324438,24
20	368715,06	4324439,39
21	368704,13	4324493,30
22	368593,63	4324470,90
23	368597,17	4324453,40
24	368478,74	4324346,80
25	368251,34	4324105,90
26	368269,87	4323685,49
27	368303,02	4323622,73
28	368259,15	4323602,14
29	368236,73	4323593,46
30	368252,85	4323548,85
31	368356,04	4323586,12



32	368557,01	4323161,83
33	368962,08	4323136,80
34	369002,38	4323044,13
35	369458,01	4322920,60
1	369469,04	4322839,46

4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка: энергетика.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрации ЗАТО Северск

от 24.06.2025
№ 1510-па**О внесении изменения в постановление Администрации ЗАТО Северск от 29.10.2021 № 2337**

В целях совершенствования муниципального правового акта

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО Северск от 29.10.2021 № 2337 «Об утверждении перечня главных администраторов доходов бюджета ЗАТО Северск» изменение, изложив раздел 14 перечня главных администраторов доходов бюджета ЗАТО Северск, утвержденного указанным постановлением, в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко

Приложение
к постановлению
Администрации ЗАТО Северск
от 24.06.2025 № 1510-па

«14. Управление образования Администрации ЗАТО Северск		
14.1	907	Управление образования Администрации ЗАТО Северск
14.1.1	907 1 13 01994 04 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов
14.1.2	907 2 02 25171 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на оснащение (обновление материально-технической базы) оборудованием, средствами обучения и воспитания образовательных организаций различных типов для реализации дополнительных общеразвивающих программ, для создания информационных систем в образовательных организациях
14.1.3	907 2 02 25172 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на оснащение (обновление материально-технической базы) оборудованием, средствами обучения и воспитания общеобразовательных организаций, в том числе осуществляющих образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам
14.1.4	907 2 02 25179 04 0001 150	Субсидии бюджетам городских округов на проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях
14.1.5	907 2 02 25304 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях
14.1.6	907 2 02 25559 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на оснащение предметных кабинетов общеобразовательных организаций средствами обучения и воспитания
14.1.7	907 2 02 25750 04 0002 150	Субсидии бюджетам городских округов на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования (оснащение отремонтированных зданий и (или) помещений государственных и муниципальных общеобразовательных организаций современными средствами обучения и воспитания)
14.1.8	907 2 02 29999 04 0012 150	Субсидии на достижение целевых показателей по плану мероприятий («дорожной карте») «Изменения в сфере образования в Томской области» в части повышения заработной платы педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования
14.1.9	907 2 02 29999 04 0013 150	Субсидии на модернизацию структурированных кабельных сетей муниципальных общеобразовательных организаций
14.1.10	907 2 02 29999 04 0014 150	Субсидии на обеспечение пожарной безопасности в муниципальных образовательных организациях
14.1.11	907 2 02 29999 04 0024 150	Субсидии на внедрение и функционирование целевой модели цифровой образовательной среды в муниципальных общеобразовательных организациях
14.1.12	907 2 02 29999 04 0025 150	Субсидии на повышение квалификации школьных команд общеобразовательных организаций
14.1.13	907 2 02 29999 04 0026 150	Субсидии на обеспечение антитеррористической защиты отремонтированных зданий общеобразовательных организаций
14.1.14	907 2 02 29999 04 0033 150	Субсидии на организацию предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в части обеспечения расходов на содержание зданий, оплаты коммунальных услуг и прочих расходов, не связанных с обеспечением реализации основных общеобразовательных программ, за исключением расходов на капитальный ремонт, в муниципальных общеобразовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность только по адаптированным основным общеобразовательным программам, и муниципальных санаторных общеобразовательных организациях
14.1.15	907 2 02 29999 04 0034 150	Субсидии на обеспечение обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, не проживающих в муниципальных образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по основным общеобразовательным программам, бесплатным двухразовым питанием
14.1.16	907 2 02 29999 04 0040 150	Субсидии на обеспечение учебными комплектами в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами муниципальных общеобразовательных организаций
14.1.17	907 2 02 29999 04 0042 150	Субсидии на стимулирующие выплаты в муниципальных организациях дополнительного образования Томской области



14.1.18	907 2 02 29999 04 0056 150	Субсидии на достижение целевых показателей по плану мероприятий («дорожной карте») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности здравоохранения Томской области» в части повышения заработной платы работников муниципальных образовательных организаций, занимающих должности среднего медицинского персонала
14.1.19	907 2 02 30024 04 0010 150	Субвенции на обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях в Томской области, обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях в Томской области
14.1.20	907 2 02 30024 04 0015 150	Субвенции на обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях в Томской области
14.1.21	907 2 02 30024 04 0030 150	Субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по выплате надбавок к должностному окладу педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций
14.1.22	907 2 02 30024 04 0101 150	Субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних граждан
14.1.23	907 2 02 30024 04 0150 150	Субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению одеждой, обувью, мягким инвентарем, оборудованием и единовременным денежным пособием детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, - выпускников муниципальных образовательных организаций, находящихся (находившихся) под опекой (попечительством) или в приемных семьях, и выпускников частных общеобразовательных организаций, находящихся (находившихся) под опекой (попечительством), в приемных семьях
14.1.24	907 2 02 30024 04 0215 150	Субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению предоставления бесплатной методической, психолого-педагогической, диагностической и консультативной помощи, в том числе в дошкольных образовательных организациях и общеобразовательных организациях, если в них созданы соответствующие консультационные центры, родителям (законным представителям) несовершеннолетних обучающихся, обеспечивающих получение детьми дошкольного образования в форме семейного образования
14.1.25	907 2 02 30024 04 0245 150	Субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, проживающих в муниципальных (частных) образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по основным общеобразовательным программам, питанием, одеждой, обувью, мягким и жестким инвентарем
14.1.26	907 2 02 30027 04 0113 150	Субвенции бюджетам городских округов на содержание ребенка, находящегося под опекой, попечительством, а также вознаграждение, причитающееся опекуну (попечителю), приемному родителю (на ежемесячную выплату денежных средств опекунам (попечителям) на содержание детей и обеспечение денежными средствами лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находившихся под опекой (попечительством), в приемной семье и продолжающих обучение в муниципальных общеобразовательных организациях)
14.1.27	907 2 02 30027 04 0114 150	Субвенции бюджетам городских округов на содержание ребенка, находящегося под опекой, попечительством, а также вознаграждение, причитающееся опекуну (попечителю), приемному родителю (на содержание приемных семей, включающее в себя денежные средства приемным семьям на содержание детей и ежемесячную выплату вознаграждения, причитающегося приемным родителям)
14.1.28	907 2 02 35304 04 0246 150	Субвенции бюджетам городских округов на организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях (обеспечение обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, проживающих в муниципальных (частных) образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по основным общеобразовательным программам, питанием, одеждой, обувью, мягким и жестким инвентарем, в части организации бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях)
14.1.29	907 2 02 45050 04 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов на обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями государственных общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций субъектов Российской Федерации, города Байконура и федеральной территории «Сириус», муниципальных общеобразовательных организаций и профессиональных образовательных организаций
14.1.30	907 2 02 45303 04 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования
14.1.31	907 2 02 49999 04 0020 150	Прочие межбюджетные трансферты на обеспечение одноразовым бесплатным питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, указанных в пункте 4 части 1 статьи 4 Закона Томской области от 5 июня 2024 года № 47-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки многодетных семей»



14.1.32	907 2 02 49999 04 0025 150	Прочие межбюджетные трансферты на частичную оплату стоимости питания отдельных категорий обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях Томской области, за исключением обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, обучающихся по образовательным программам начального общего образования и обучающихся, указанных в пункте 4 части 1 статьи 4 Закона Томской области от 5 июня 2024 года № 47-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки многодетных семей»
14.1.33	907 2 02 49999 04 0029 150	Прочие межбюджетные трансферты на выплату ежемесячной стипендии Губернатора Томской области молодым учителям муниципальных образовательных организаций Томской области
14.1.34	907 2 02 49999 04 0039 150	Прочие межбюджетные трансферты на организацию системы выявления, сопровождения одаренных детей
14.1.35	907 2 02 49999 04 0040 150	Прочие межбюджетные трансферты на предоставление меры материального стимулирования гражданам, заключившим с органом местного самоуправления, отраслевым (функциональным) органом местной администрации, обладающим правами юридического лица, или муниципальной образовательной организацией договор о целевом обучении по образовательной программе высшего образования в пределах квоты приема на целевое обучение за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, предусматривающий обязательство гражданина по осуществлению после завершения освоения образовательной программы высшего образования в течение срока, установленного договором о целевом обучении, трудовой деятельности в муниципальной образовательной организации на должности педагогического работника в соответствии с полученной квалификацией
14.1.36	907 2 02 49999 04 0050 150	Прочие межбюджетные трансферты на достижение целевых показателей по плану мероприятий («дорожной карте») «Изменения в сфере образования в Томской области» в части повышения заработной платы педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций
14.1.37	907 2 02 49999 04 0051 150	Прочие межбюджетные трансферты на достижение целевых показателей по плану мероприятий («дорожной карте») «Изменения в сфере образования в Томской области» в части повышения заработной платы педагогических работников муниципальных общеобразовательных организаций
14.1.38	907 2 19 25179 04 0000 150	Возврат остатков субсидий на проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях из бюджетов городских округов
14.1.39	907 2 19 25210 04 0000 150	Возврат остатков субсидий на обеспечение образовательных организаций материально-технической базой для внедрения цифровой образовательной среды из бюджетов городских округов
14.1.40	907 2 19 25219 04 0000 150	Возврат остатков субсидий на создание центров цифрового образования детей из бюджетов городских округов
14.1.41	907 2 19 25304 04 0000 150	Возврат остатков субсидий на организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях, из бюджетов городских округов
14.1.42	907 2 19 25491 04 0000 150	Возврат остатков субсидий на создание новых мест в образовательных организациях различных типов для реализации дополнительных общеразвивающих программ всех направленностей из бюджетов городских округов
14.1.43	907 2 19 35304 04 0000 150	Возврат остатков субвенций на организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях, из бюджетов городских округов
14.1.44	907 2 19 45303 04 0000 150	Возврат остатков иных межбюджетных трансфертов на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования, из бюджетов городских округов»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации ЗАТО Северск

от 24.06.2025

№ 1511-па**О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО Северск от 03.03.2017 № 299**

В соответствии со статьей 42 Устава городского округа ЗАТО Северск Томской области, в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление Администрации ЗАТО Северск от 03.03.2017 № 299 «Об общественной комиссии» следующие изменения: в составе общественной комиссии (далее – комиссия), утвержденном указанным постановлением:
 - ввести в состав комиссии Криницина Дмитрия Евгеньевича, начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск;
 - вывести из состава комиссии Минина Андрея Николаевича.
- Постановление вступает в силу со дня подписания.
- Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрации ЗАТО Северск

от 24.06.2025
№ 1512-па**О внесении изменения в постановление Администрации ЗАТО Северск от 25.04.2025 № 950-па**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», статьей 42 Устава городского округа ЗАТО Северск Томской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО Северск от 25.04.2025 № 950-па «Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов перевозчикам, осуществляющим пассажирские перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок № 141, 142, 145 по электронным проездным абонементом» изменение, изложив абзац пятый пункта 18 Порядка предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов перевозчикам, осуществляющим пассажирские перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок № 141, 142, 145 по электронным проездным абонементом, утвержденного указанным постановлением, в следующей редакции:

« $Z_i = ((C_{pi} + C_{oi}) / 2 \times U\%) / 100 \times (P \times V_i)$ ».

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 30 апреля 2025 года.

3. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрации ЗАТО Северск

от 24.06.2025
№ 1513-па**О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО Северск от 30.11.2022 № 2218**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО Северск от 30.11.2022 № 2218 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений» на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области» следующие изменения:

1) в наименовании слова «на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области» исключить;

2) в пункте 1 слова «на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области» исключить;

3) в Административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений», утвержденном указанным постановлением (далее – Административный регламент):

а) в пункте 1 слова «на территории ЗАТО Северск» исключить;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Выдача разрешения на право вырубki зеленых насаждений осуществляется:

1) при реализации проектов, предусмотренных градостроительной документацией, согласованной в установленном законодательством в сфере градостроительной деятельности порядке;

2) при проведении строительства, реконструкции, текущего и капитального ремонтов линейных объектов (в случае необходимости вырубki зеленых насаждений за пределами охранных зон линейных объектов, за исключением проведения аварийно-восстановительных работ);

3) при проведении капитального или текущего ремонта линейных объектов;

4) в целях восстановления светового режима в помещениях, затеняемых деревьями;

5) в целях устранения нарушений строительных, санитарных и иных норм и правил, вызванных произрастанием зеленых насаждений;

6) при проведении санитарных вырубок (обрезок), реконструкции зеленых насаждений;

7) при размещении и установке некапитальных строений, сооружений;

8) при проведении инженерно-геологических изысканий.»;

в) пункты 4 и 25 признать утратившими силу;

г) пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата муниципальной услуги, в случае обращения заявителя непосредственно в Уполномоченный орган или многофункциональный центр, не должен превышать 15 минут.»;

д) пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45. Зал ожидания Заявителей оборудуется стульями, скамьями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в помещении, а также информационными стендами, на которых должны быть представлены образцы заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, перечни документов и информация, необходимые для предоставления муниципальной услуги.».

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск разместить актуальную редакцию Административного регламента на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>) и внести изменение в Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа ЗАТО Северск Томской области.

3. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрации ЗАТО Северск

от 24.06.2025

№ 1514-па**Об утверждении основных частей проекта планировки и проекта межевания
территории квартала «участок № 1 квартала № 23» г. Северска**

В соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области, утвержденными решением Думы ЗАТО Северск от 30.05.2024 № 48/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области», распоряжением Мэра ЗАТО Северск от 03.06.2025 № 37-рм «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области по проекту постановления Администрации ЗАТО Северск «Об утверждении основных частей проекта планировки и проекта межевания территории квартала «участок № 1 квартала № 23» г. Северска»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1) основную часть проекта планировки территории квартала «участок № 1 квартала № 23» г. Северска;

2) основную часть проекта межевания территории квартала «участок № 1 квартала № 23» г. Северска.

2. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя Комитета архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск.

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко



УТВЕРЖДЕНА

постановлением

Администрации ЗАТО Северск

от 24.06.2025 № 1514-па

**Индивидуальный предприниматель
Сергеева Ольга Сергеевна**

636000, Томская область, г. Северск, ул. Курчатова, д. 2, оф. 508,
тел. +7-913-865-9765, harol@list.ru, ОГРНИП 323700000038308, ИНН 702404682915

Заказчик: Садков Дмитрий Витальевич

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Квартала «участок №1 квартала №23» г. Северска**

Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории

О.С. Сергеева

Северск 2025 г.

**СОСТАВ ПРОЕКТА:**

Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории



Содержание

№п/п	Наименование раздела	стр.
	Состав проекта	2
	Содержание	3
	Пояснительная записка	4
1	Чертеж планировки территории: Красные линии. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры	5
2	Положение о характеристиках планируемого развития территории	6
2.1.	Параметры застройки территории. Характеристики объектов капитального строительства.	6
2.2.	Перечень земельных участков, расположенных в границах проектирования	8
2.3.	Параметры существующей застройки земельных участков в границах проектирования	10
2.4.	Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения	12
2.5.	Параметры земельных участков по проекту планировки	14
3	Положение об очередности планируемого развития территории	19



Пояснительная записка

В период с 13.04.2022 до 01.01.2025 не требуется принятия решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в нее, за исключением случаев, указанных в ч. 1.1 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 02.04.2022 N 575). Проект планировки и межевания территории квартала «участок №1 квартала №23» в г.Северск выполнен на основании технического задания от 01.12.2022, представленного заказчиком.

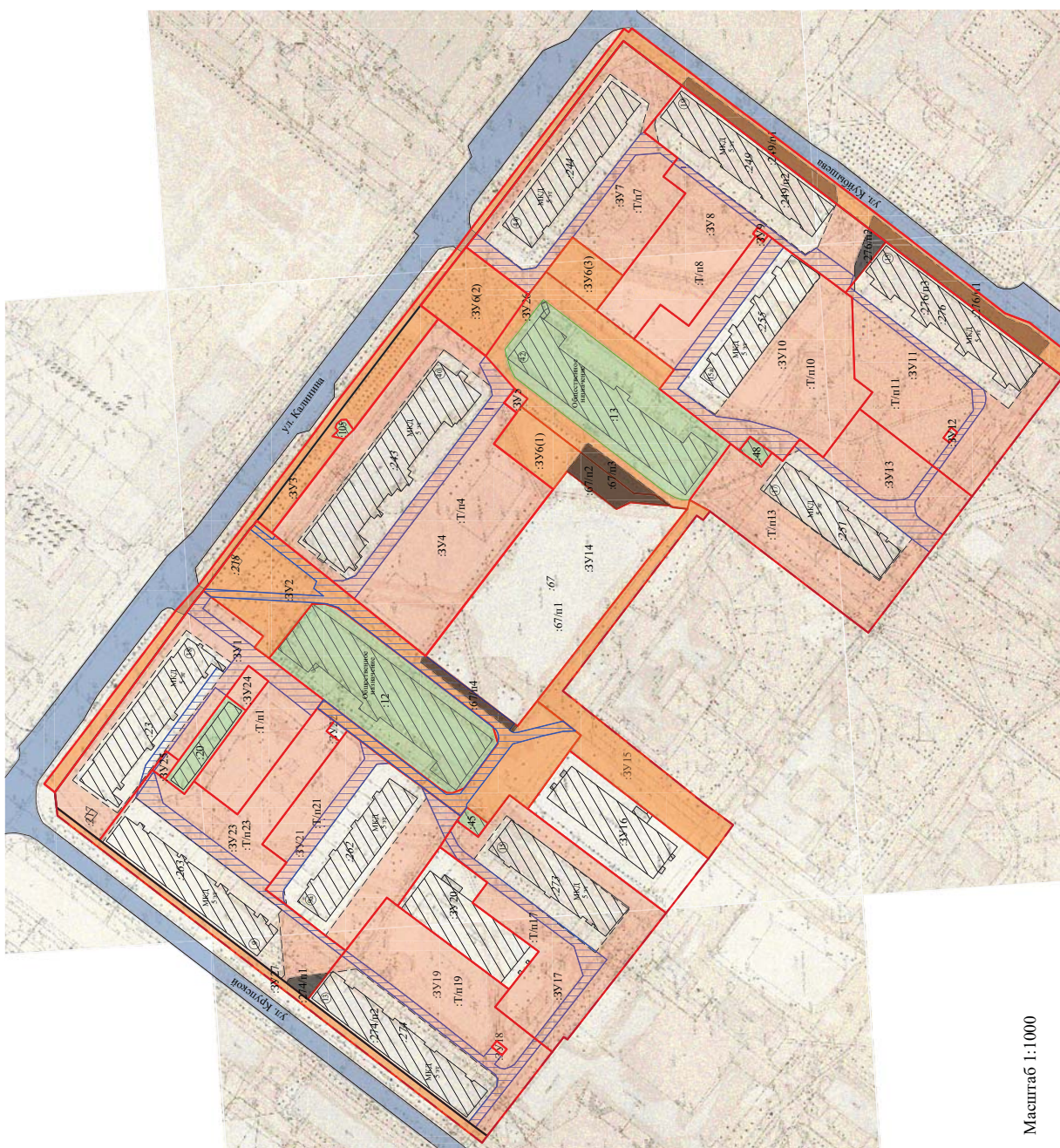
Подготовка документации по планировке территории осуществляется для выдела элементов планировочной структуры, установления красных линий, установления границ территорий общего пользования и определения характеристик и очередности планируемого развития территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Граница элемента планировочной структуры (квартала «участок №1 квартала №23») устанавливается по границе определенных правилами землепользования и застройки территориальных зон, красные линии устанавливается по границе существующей застройки по периметру квартала «участок №1 квартала №23».

Планировка, строительство и реконструкция объектов капитального строительства данным проектом не предусматривается. Проектом предусматривается установление вида разрешенного использования зданию с кадастровым номером 70:22:0010104:352, расположенного по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 42 в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:13.

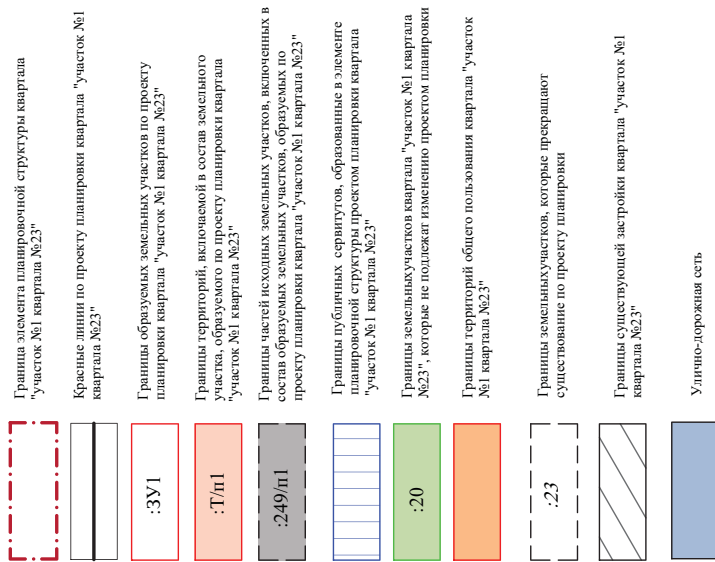


Проект планировки территории. Основная часть
1. Чертеж планировки территории



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.

2.1. Параметры застройки территории. Характеристики объектов капитального строительства.

Квартал, на который разрабатывается проект планировки территории расположен в западной части г. Северска, и ограничен:

с северной стороны – ул. Калинина;

с восточной стороны – ул. Куйбышева;

с южной стороны – по статичным объектам – детские сады и Северский промышленный колледж;

с западной стороны – ул. Крупской.

Площадь квартала «участок №1 квартала №23» – 7,3849 га

Площадь застройки квартала «участок №1 квартала №23» составляет 1,6415 га.

Площадь застройки квартала «участок №1 квартала №23» жилыми домами составляет 1,0669 га (65% в доли общей площади застройки квартала «участок №1 квартала №23»).

В настоящее время в квартале имеется среднеэтажная жилая застройка пятиэтажными многоквартирными жилыми домами, которая покрывает квартал с общим коэффициентом застройки квартала 0,18.

Допустимый коэффициент застройки в соответствии с приложением Б СП 42.13330.2016 составляет 0,40.

Коэффициент плотности застройки квартала «участок №1 квартала №23» составляет 1,0 (полученный как отношение расчетной площади всех этажей ОКС 69835,2 кв.м. к площади квартала в границах красных линий 70788,6 кв.м.).

Допустимый коэффициент плотности застройки в соответствии с Талицей Б1 СП 42.13330.2016 составляет 1,2 для жилой территориальной зоны, застраиваемой многоквартирными многоэтажными жилыми домами, тоже 1,6 для реконструируемых территорий.

Перспективный тип застройки – средне- и многоэтажная.

В соответствии Генеральным планом ЗАТО Северск, утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск № 38/5 от 31.08.2023, территория квартала предназначена для размещения многоквартирной средне- и многоэтажной застройки.

В соответствии с Картой градостроительного зонирования территории ЗАТО Северск Правил землепользования и застройки ЗАТО Северск – Приложение к Решению Думы ЗАТО Северск от 25.02.2021 №9/8 территория квартала ограничена территориальной зоной Ж-3 – «Зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами».

В соответствии с ПЗЗ зона предназначена для застройки средней плотности и многоэтажными многоквартирными жилыми домами, допускается размещение объектов социального и культурно - бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Проектом планировки территории предусматривается перераспределение неразграниченных земельных участков между земельными участками под жилые дома с учетом коэффициента застройки и коэффициента плотности застройки, требуемого количества парковочных мест и требуемых площадей под объекты благоустройства, образование земельных участков для размещения парковок, объектов улично-дорожной сети и благоустройства. Проектом также предусматривается установление вида разрешенного использования зданию с кадастровым номером 70:22:0010104:352, расположенного по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 42 в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:13. Планировка, строительство и реконструкция объектов капитального строительства данным проектом не предусматривается.



В соответствии с ч.10 СП 42.13330.2016

Территория квартала находится в пределах покрытия радиусов доступности объектами:

- а) дошкольных образовательных организаций - 220 м;
- б) общеобразовательных организаций – 500 м;
- в) помещениями для физкультурно-оздоровительных занятий, аптек, предприятий торговли, учреждений общественного питания, отделений банков и отделений связи – 500 м;
- г) поликлиник и их филиалов – 900 м;
- д) физкультурно-оздоровительных центров – 1200 м.



2.2. Перечень земельных участков, расположенных в границах проектирования

Кадастровый номер	Адрес	Существующее использование	Площадь з/у
70:22:0010104:274	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 13	Для эксплуатации и обслуживания жилого многоквартирного дома	1 617 кв. м
70:22:0010104:263	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9	Для эксплуатации и обслуживания жилого многоквартирного дома	1 665 кв. м
70:22:0010104:262	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9а	Для эксплуатации и обслуживания жилого многоквартирного дома	1 542 кв. м
70:22:0010104:273	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15	Для эксплуатации и обслуживания жилого многоквартирного дома	1 233 кв. м
70:22:0010104:12	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 11	Для эксплуатации общего пользования	2 760 кв. м
70:22:0010104:23	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38	Для эксплуатации и обслуживания жилого дома	1 539 кв. м
70:22:0010104:243	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40	Для эксплуатации и обслуживания жилого многоквартирного дома	2 344 кв. м
70:22:0010104:13	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 42	Для производственной деятельности	2 707 кв. м
70:22:0010104:244	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 44	Для эксплуатации и обслуживания жилого многоквартирного дома	1 761 кв. м
70:22:0010104:276	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15	Для эксплуатации и обслуживания жилого многоквартирного дома	2 225 кв. м
70:22:0010104:251	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 17	Для эксплуатации и обслуживания жилого многоквартирного дома	1 188 кв. м
70:22:0010104:255	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15а	Для эксплуатации и обслуживания жилого многоквартирного дома	1 195 кв. м
70:22:0010104:249	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 19	Для эксплуатации и обслуживания жилого многоквартирного дома	2 072 кв. м
70:22:0010104:7068	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38/10	для размещения нестационарной розничной торговли квасом из автоцистерн	3 кв. м
70:22:0010104:218	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40б	Для установленного киоска	9 кв. м
70:22:0010104:105	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40а	Бытовое обслуживание	37 кв. м
70:22:0010104:217	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38а	Для установленного киоска	12 кв. м
70:22:0010104:45	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 11/2	Для эксплуатации ТП-163	66 кв. м
70:22:0010104:48	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул.	Для эксплуатации ТП-164	71 кв. м



	Калинина, 42/2		
70:22:0010104:20	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38, строение 1	Для эксплуатации здания склада-магазина	375 кв. м
70:22:0010104:67	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 11/4	Для эксплуатации и обслуживания футбольного поля (плоскостное сооружение)	4 710 кв. м



2.3. Параметры существующей застройки земельных участков в границах проектирования.

Кадастровый номер	Адрес	Площадь з/у, кв.м	Площадь застройки ОКС, кв. м	Существующий коэф. застройки	Существующий коэф. плотности застройки	Этажность ОКС	Назначение ОКС
70:22:0010104:274	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 13	1 617	965,7	0,54	3,0	5	многоквартирный жилой дом дома
70:22:0010104:263	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9	1 665	936,7	0,55	2,8	5	многоквартирный жилой дом дома
70:22:0010104:262	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9а	1 542	787,2	0,42	2,6	5	многоквартирный жилой дом дома
70:22:0010104:273	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15	1 233	807,1	0,56	3,3	5	многоквартирный жилой дом дома
70:22:0010104:12	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 11	2 760	1764,1	0,64	3,2	5	Общежитие
70:22:0010104:23	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38	1 539	979,2	0,60	3,2	5	многоквартирный жилой дом дома
70:22:0010104:243	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40	2 344	1544,1	0,63	3,3	5	многоквартирный жилой дом дома
70:22:0010104:13	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 42	2 707	1452,9	0,54	2,7	5	нежилое
70:22:0010104:244	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 44	1 761	993,3	0,50	2,8	5	многоквартирный жилой дом дома
70:22:0010104:276	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15	2 225	1033,5	0,39	2,3	5	многоквартирный жилой дом дома
70:22:0010104:251	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 17	1 188	786,7	0,58	3,3	5	многоквартирный жилой дом дома
70:22:0010104:255	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15а	1 195	821,7	0,54	3,4	5	многоквартирный жилой дом дома
70:22:0010104:249	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск,	2 072	1013,8	0,44	2,4	5	многоквартирный жилой дом дома



	ул. Куйбышева, 19						
70:22:0010104:7068	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38/10	3	0,0	0	-		нестационар- ная розничная торговля ква- сом из автоци- стерн
70:22:0010104:218	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40б	9	0,0	0	-	1	Киоск
70:22:0010104:105	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40а	37	35,7	1,0	1,0	1	Парикмахер- ская
70:22:0010104:217	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38а	12	0,0	0	-	1	Киоск
70:22:0010104:45	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 11/2	66	67,7	1,06	1,0	1	ТП-163
70:22:0010104:48	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 42/2	71	67,3	0,93	0,9	1	ТП-164
70:22:0010104:20	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38, строение 1	375	234,5	0,66	0,6	1	Склад- магазина
70:22:0010104:67	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 11/4	4 710	0,0	0,45	-	-	Футбольное поле (плос- костное со- оружение)
-	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 13/1	-	21,8	-	-	-	Подземные кладовые
-	Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15/1	-	37,9	-	-	-	Подземные кладовые
			14350,9				



2.4. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

№	Наименование показателя	Норматив	Ед.	Расчетное значение показателя
1	Расчетное количество жителей, проживающих в квартале «участок №1 в квартале № 23» в г.Северске	п. 5.3 СП 42.13330.2016	человек	1183
2	Расчетная площадь озеленения, в том числе:	п. 26 Решения Думы ЗАТО Северск от 25.12.2014 № 60/9	кв.м	7100
2.1.	Площадь детских площадок	таблица 1 Решения Думы ЗАТО Северск от 25.12.2014 № 60/9	кв.м	828
2.2.	Площадь площадок для отдыха взрослого населения	таблица 1 Решения Думы ЗАТО Северск от 25.12.2014 № 60/9	кв.м	237
3	Площадь площадок для занятий физкультурой	таблица 1 Решения Думы ЗАТО Северск от 25.12.2014 № 60/9	кв.м	2367
4	Площадь площадок для хозяйственных целей	таблица 1 Решения Думы ЗАТО Северск от 25.12.2014 № 60/9	кв.м	355
6	Площадь машино-мест при количестве 366	п.5.20 ст. 28 ПЗЗ ЗАТО Северск	кв.м	4850
6	Итого расчетная площадь основных элементов благоустройства квартала		кв.м	14592

7	Общая площадь застройки МКД	кв.м	10669,0
8	Площадь участков под жилую застройку по проекту планировки	кв.м	48252
9	Площадь основных элементов благоустройства квартала по проекту планировки, в том числе	кв.м	30021
10	Площадь озеленения элемента планировочной структуры по проекту планировки	кв.м	27530
11	Площадь мест для хранения автотранспорта элемента планировочной структуры по проекту планировки	кв.м	8699
12	Площадь внутриквартальных пешеходных проходов и проездов по проекту планировки	кв.м	19905

Территория квартала «участка №1 в квартале № 23» в г. Северске характеризуется как ранее застроенная и сложившаяся и располагается в радиусах доступности объектов социальной инфраструктуры г. Северска.

При образовании земельных участков в квартале «участок №1 квартала №23» возможно отклонение от установленных предельно-минимальных размеров образуемых земельных участ-



ков, так как образование земельных участков производится в квартале со сложившейся застройкой.

Расчет количества жителей территории квартала «участка №1 в квартале № 23» в г.Северске выполнен с учетом максимально получаемого значения из расчета количества жителей на расчетную единицу общей площади жилых помещений.

Размещение площадок для выгула собак в квартале «участок № 1 в квартале № 23» в соответствии с требованиями таблицы 1 Решения Думы ЗАТО Северск от 25.12.2014 № 60/9 не возможно, так как невозможно соблюсти по установленным этой таблицей нормативные расстояния.

На земельных участках :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ9, :ЗУ12, :ЗУ15, :ЗУ18, :ЗУ22, :ЗУ24, :ЗУ25, :ЗУ26, :ЗУ27 строительство объектов капитального строительства не предполагается. Будут размещаться только объекты благоустройства. В соответствии с частью 6 пункта 14 подпунктов в, г, д, з правил благоустройства территории г.о. ЗАТО Северск, утвержденными Решением Думы ЗАТО Северск от 1 февраля 2018 г. N 34/1 к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- а) детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- б) площадки для выгула и дрессировки собак;
- в) площадки автостоянок;**
- г) улицы (в том числе пешеходные) и дороги;**
- д) парки, скверы, **иные зеленые зоны;**
- е) площади, набережные и другие территории;
- ж) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- з) контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;**

На :ЗУ6, :ЗУ24 будут располагаться площадки автостоянок.

На :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ15 будут располагаться улицы (в том числе пешеходные) и дороги, зеленые зоны.

На :ЗУ5, :ЗУ9, :ЗУ12, :ЗУ18, :ЗУ22 будут располагаться контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

На :ЗУ25, :ЗУ26, :ЗУ27 будут располагаться улицы (в том числе пешеходные) и дороги



2.5. Параметры земельных участков по проекту планировки.

Кadaстровый номер	Условный адрес	Площадь застройки ОКС	Расчетный коэффициент застройки	Нормируемый показатель коэффициента застройки	Расчетный коэффициент плотности застройки	Нормируемый показатель коэффициента плотности застройки	Этажность	ВРИ по классификатору	Код по классификатору	Площадь земельного участка по проекту
70:22:0010104:3У1	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38	979,2	0,2	0,4	1,2	1,2	5	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	4068
70:22:0010104:3У2	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	-	-	0,4	-	1,2	-	Благоустройство территории	12.0.2	3100
70:22:0010104:3У3	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	-	-	0,4	-	1,2	-	Благоустройство территории	12.0.2	3300
70:22:0010104:3У4	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40	1544,1	0,2	0,4	1,1	1,2	5	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	7037
70:22:0010104:3У5	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	-	-	0,4	-	1,2	-	Благоустройство территории	12.0.2	42
70:22:0010104:3У6	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	-	-	0,4	-	1,2	-	Благоустройство территории	12.0.2	2053
70:22:0010104:3У7	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск	993,3	0,2	0,4	1,2	1,2	5	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	4029



70:22:0010104:3У8	верск, г. Северск, ул. Калинина, 44	1013,8	0,2	0,4	1,2	1,2	5	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	4288
70:22:0010104:3У9	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 19	-	-	0,4	-	1,2	-	Благоустройство территории	12.0.2	15
70:22:0010104:3У10	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева	821,7	0,2	0,4	0,9	1,2	-	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	4610
70:22:0010104:3У11	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15а	1033,5	0,2	0,4	1,2	1,2	5	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	4331
70:22:0010104:3У12	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева	-	-	0,4	-	1,2	-	Благоустройство территории	12.0.2	15
70:22:0010104:3У13	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 17	786,7	0,2	0,4	0,9	1,2	5	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	4621
70:22:0010104:3У14	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 11/4	2124	0,5	0,4	-	1,2	0	Оборудованные площадки для занятия спортом	5.1.4	4219
70:22:0010104:3У15	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	-	-	0,4	-	1,2	-	Благоустройство территории	12.0.2	1700



70:22:0010104:3У16	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15/1	37,9	-	0,4	-	1,2	Обслуживание жилой застройки	2.7	1805
70:22:0010104:3У17	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15	807,1	0,2	0,4	1,0	1,2	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	3868
70:22:0010104:3У18	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15	-	-	0,4	-	1,2	Благоустройство территории	12.0.2	15
70:22:0010104:3У19	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 13	965,7	0,2	0,4	1,2	1,2	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	4031
70:22:0010104:3У20	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 13/1	21,8	-	0,4	-	1,2	Обслуживание жилой застройки	2.7	1199
70:22:0010104:3У21	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9а	787,2	0,2	0,4	1,1	1,2	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	3447
70:22:0010104:3У22	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской	-	-	0,4	-	1,2	Благоустройство территории	12.0.2	32
70:22:0010104:3У23	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9	936,7	0,2	0,4	1,2	1,2	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	3969
70:22:0010104:3У24	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9	-	-	0,4	-	1,2	Благоустройство территории	12.0.2	136

70:22:0010104:3У25	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	-	-	0,4	-	1,2	-	Благоустройство территории	12.0.2	54
70:22:0010104:3У26	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	-	-	0,4	-	1,2	-	Благоустройство территории	12.0.2	1292
70:22:0010104:3У27	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск	-	-	0,4	-	1,2	-	Благоустройство территории	12.0.2	557
70:22:0010104:105	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40а	35,7	1,0	0,4	1,0	1,2	1	Бытовое обслуживание	3.3	37
70:22:0010104:20	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38 стр. 1	234,5	0,6	0,4	0,6	1,2	1	Магазины	4.4	375
70:22:0010104:12	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, Крупской, 11	1764,1	0,6	0,4	3,2	1,2	5	Общепитие	3.2.4	2760
70:22:0010104:13	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, Калинина, 42	1452,9	0,5	0,4	2,7	1,2	5	Бытовое обслуживание	4.2	2707
70:22:0010104:45	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, Крупской, 11/2	67,7	1,06	0,4	1,0	1,2	1	Коммунальное обслуживание	3.1	66



70:22:0010104:48	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, Калинина, 42/2	67,3	0,93	0,4	1,0	1,2	1	Коммунальное обслуживание	3.1	71
Итого:		16474,9								73307

Земельные участки с кадастровыми номерами 70:22:0010104:217, 70:22:0010104:218 подлежат снятию с кадастрового учета.



3. Положения об очередности планируемого развития территории.

Проектом планировки территории квартала «участок №1 квартала №23» в г. Северске предусматривается образование из земель, находящихся в неразграниченной государственной или муниципальной собственности, объединение с существующими земельными участками для объектов нежилого фонда и территорий общего пользования, перераспределение с землями, находящихся в неразграниченной государственной или муниципальной собственности, для среднеэтажной застройки.

Не рассматривается выделение очередей и этапов, выделение земельных участков планируется по мере расселения жителей из существующих жилых домов и возникновения запросов на оформление прав на эти участки под перспективную застройку.

В соответствии с Генеральным планом ЗАТО Северск, утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск №38/5 от 31.08.2023, выделено три этапа развития городского округа ЗАТО Северск:

- 1 этап – первая очередь строительства – 2020 год;
- 2 этап – расчетный срок генерального плана – 2035 год;
- 3 этап – перспектива – прогнозный период.

Выделение земельных участков под перспективную застройку среднеэтажными многоквартирными жилыми домами может быть осуществлено на 2 или 3 этапе развития городского округа.



УТВЕРЖДЕНА

постановлением

Администрации ЗАТО Северск

от 24.06.2025 № 1514-па

**Индивидуальный предприниматель
Сергеева Ольга Сергеевна**

636000, Томская область, г. Северск, ул. Курчатова, д. 2, оф. 508,
тел. +7-913-865-9765, harol@list.ru, ОГРНИП 323700000038308, ИНН 702404682915

Заказчик: Садков Дмитрий Витальевич

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Квартала «участок №1 квартала №23» г. Северска****Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории**

О.С. Сергеева

Северск 2025 г.

**СОСТАВ ПРОЕКТА:**

Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории



Содержание

№п/п	Наименование раздела	стр.
	Состав проекта	2
	Содержание	3
1.	Пояснительная записка	4
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	6
3.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	8
4.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом	9
5.	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	11
6.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон	12
7.	Сведения о земельных участках, образуемых в соответствии с проектом межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих земельных участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	13
8.	Сведения о публичных сервитутах, устанавливаемых в соответствии с проектом межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих публичных сервитутов в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	25
9.	Чертеж межевания территории	32
10.	Границы планируемых элементов планировочной структуры	33
11.	Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории	34
12.	Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений	35
13.	Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	36
14.	Границы публичных сервитутов	46



1. Пояснительная записка

Проект межевания территории разработан применительно к элементу планировочной структуры - квартал («участок №1 квартала №23») г. Северска.

В соответствии Генеральным планом ЗАТО Северск, утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск № 38/5 от 31.08.2023, территория квартала предназначена для размещения многоквартирной малоэтажной застройки.

В соответствии с Картой градостроительного зонирования территории ЗАТО Северск Правил землепользования и застройки ЗАТО Северск – Приложение к Решению Думы ЗАТО Северск от 25.02.2021 №9/8 территория участка ограничена территориальной зоной Ж-3 – «Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами».

В соответствии с ПЗЗ зона предназначена для высокоплотной застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами, допускается размещение объектов социального и культурно - бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Площадь квартала «участок №1 квартала №23», на который готовится проект межевания территории, составляет 7,3849 Га

Проектом межевания территории подлежат установлению красные линии.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами и техническими регламентами.

Для обеспечения совмещения границ земельных участков с границами ранее сформированных земельных участков исключены вкрапления, изломанности границ, чересполосицы. По периметру части элемента планировочной структуры квартала «участок №1 квартала №23» в г.Северске границы земельных участков совмещены с границами красных линий внутри установленных границ территориальной зоны "Ж-3". Границы части элемента планировочной структуры сформированы по проекту межевания с учетом границ территориальной зоной "Ж-3" и существующими кадастровыми границами земельных участков 70:22:0010104:116, 70:22:0010104:75, 70:22:0010104:85, 70:22:0010104:74.

Таким образом, в квартале «участок №1 квартала №23» сформировано: 16 вновь образованных земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, 11 земельных участков образованных путем перераспределения существующих участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, 2 земельных участка подлежат снятию с учета.

Проектом планировки территории предусматривается перераспределение неразграниченных земельных участков между земельными участками под жилые дома с учетом коэффициента застройки и коэффициента плотности застройки, требуемого количества парковочных мест и требуемых площадей под объекты благоустройства, образование земельных участков для размещения парковок, объектов улично-дорожной сети и благоустройства. Образование земельных участков путем перераспределения существующих участков под МКД и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, проводится с учетом п. 3 Письма Росреестра от 30.08.2022 №14-7434-тг/22 "О направлении ответов на вопросы методического характера в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав". Проектом также предусматривается образование новых участков для размещения существующих погребов, для благоустройства территории квартала и установление вида разрешенного использования зданию с кадастровым номером 70:22:0010104:352, расположенного по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 42 в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:13.

При образовании земельных участков в квартале «участок №1 квартала №23» возможно отклонение от установленных предельно-минимальных размеров образуемых земельных



участков, так как образование земельных участков производится в квартале со сложившейся застройкой.

Категория земель всех участков: земли населенных пунктов. Земельные участки по отношению, к которым предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

Границы и координаты поворотных точек границ земельных участков определены в местной системе координат Томской области МСК-70, зона 4



2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Кадастровый номер	Условный адрес	Площадь, кв.м	Способ образования (этапы)
70:22:0010104:3У1	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38	4068	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:23 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У2	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	3100	1. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Раздел участка 70:22:0010104:67 3. Объединение образованного земельного участка п. 1 с участком :67/п4, образованного п.2 и п.3
70:22:0010104:3У3	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	3300	1. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Раздел участка 70:22:0010104:249 3. Раздел участка 70:22:0010104:276 4. Объединение образованного земельного участка п.1 с участками :249/п1 и :276/п1, образованными после п. 2 и п.3
70:22:0010104:3У4	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40	7037	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:243 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У5	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	42	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У6	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	2053	1. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Раздел участка 70:22:0010104:67 3. Объединение образованного земельного участка п. 1 с участком :67/п2, образованного п.2 и п.3
70:22:0010104:3У7	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 44	4029	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:244 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У8	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 19	4288	1. Раздел участка 70:22:0010104:249 2. Раздел участка 70:22:0010104:276 3. Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка :249/п2, образованного в п.1 образованного в п.2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 4. Объединение земельного участка :276/п2 и земельного участка, образованного п.3
70:22:0010104:3У9	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева	15	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У10	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15а	4610	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:255 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У11	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15	4331	1. Раздел участка 70:22:0010104:276 2. Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка :276/п3, образованного в п. 1, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У12	Российская федерация, Томская	15	Образование земельного участка из земель,



	область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева		находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У13	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 17	4621	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:251 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У14	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 11/4	4219	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:67 на 4 земельных участка
70:22:0010104:3У15	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева	1700	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У16	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15/1	1805	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У17	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15	3868	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:273 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У18	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской	15	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У19	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 13	4031	1. Раздел участка 70:22:0010104:274 2. Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка :274/п2, образованного в п. 1, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У20	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 13/1	1199	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У21	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9а	3447	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:262 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У22	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской	32	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У23	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9	3969	1. Раздел участка 70:22:0010104:274 2. Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:263 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 3. Образование земельного участка путем объединения земельного участка, образованного в п.2 и земельного участка :274/п1, образованного в п.1
70:22:0010104:3У24	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	136	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У25	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	54	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У26	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	1292	1. Раздел участка 70:22:0010104:67 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 3. Объединение земельных участков. Образованных п. 1 и п. 2
70:22:0010104:3У27	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской	557	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности



3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Площадь территории общего пользования квартала «участок №1 квартала №23» составляет 13662 кв.м, в составе территории общего пользования:

1. Земельные участки :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ9, :ЗУ12, :ЗУ15, :ЗУ18, :ЗУ22, :ЗУ24, :ЗУ25, :ЗУ26, :ЗУ27 с видом разрешенного использования – благоустройство территории (улицы (в том числе пешеходные) и дороги, зеленые зоны, площадки автостоянок, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов)

2. Земельные участки :ЗУ16, :ЗУ20, с видом разрешенного использования - обслуживание жилой застройки (размещение подземных кладовок).



4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом

Кадастровый номер	Условный адрес	ВРИ по классификатору	Код по классификатору
70:22:0010104:3У1	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У2	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У3	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У4	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У5	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У6	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У7	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 44	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У8	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 19	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У9	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У10	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15а	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У11	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У12	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У13	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 17	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У14	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 11/4	Оборудованные площадки для занятия спортом	5.1.4
70:22:0010104:3У15	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У16	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15/1	Обслуживание жилой застройки	2.7
70:22:0010104:3У17	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У18	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У19	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО	Среднеэтажная жилая застройка	2.5



	Северск, г. Северск, ул. Крупской, 13		
70:22:0010104:3У20	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 13/1	Обслуживание жилой застройки	2.7
70:22:0010104:3У21	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9а	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У22	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У23	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У24	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У25	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У26	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У27	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской	Благоустройство территории	12.0.2



5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проектом планировки территории образование лесных участков не предусмотрено.



6. Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом для территориальных зон

Квартал «участок №1 квартала №23»		
Площадь квартала 73849 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363245.73	4321246.22
2	363408.51	4321371.66
3	363409.55	4321380.56
4	363413.60	4321383.76
5	363395.76	4321407.08
6	363386.29	4321419.69
7	363383.84	4321422.88
8	363362.85	4321450.53
9	363354.34	4321460.03
10	363310.65	4321517.55
11	363300.19	4321531.77
12	363255.54	4321588.97
13	363250.00	4321596.50
14	363198.15	4321664.40
15	363191.36	4321673.29
16	363189.57	4321672.00
17	363188.36	4321673.42
18	363094.78	4321602.59
19	363045.29	4321564.18
20	363035.81	4321560.58
21	363017.81	4321546.46
22	363023.02	4321539.81
23	363024.52	4321537.90
24	363057.89	4321494.06
25	363076.49	4321469.61
26	363097.75	4321441.77
27	363106.13	4321448.17
28	363158.37	4321488.27
29	363161.00	4321485.02
30	363163.48	4321486.66
31	363214.80	4321419.41
32	363160.67	4321376.25
33	363149.50	4321368.01
34	363158.96	4321355.20
35	363213.00	4321285.85
36	363214.41	4321286.80
37	363218.88	4321281.02



38	363243.74	4321248.82
1	363245.73	4321246.22

Красные линии квартала «участок №1 квартала №23»		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363243.74	4321248.82
2	363248.28	4321252.14
3	363312.58	4321301.23
4	363392.42	4321362.19
5	363408.87	4321374.75
6	363409.55	4321380.56
7	363358.97	4321449.55
8	363356.09	4321453.47
9	363354.19	4321455.78
10	363352.64	4321457.75
11	363352.10	4321458.44
12	363334.81	4321481.44
13	363333.29	4321483.04
14	363332.11	4321484.70
15	363331.95	4321484.92
16	363330.48	4321486.48
17	363308.37	4321515.82
18	363277.41	4321556.79
19	363270.27	4321565.95
20	363251.90	4321589.58
21	363247.89	4321594.66
22	363199.35	4321658.51
23	363191.57	4321668.63
24	363169.17	4321651.50
25	363109.93	4321606.18
26	363090.92	4321591.65
27	363023.02	4321539.81



7. Сведения о земельных участках, образуемых в соответствии с проектом межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих земельных участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь участка 4068 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363306.48	4321415.98
2	363310.04	4321411.33
3	363339.54	4321372.07
4	363356.18	4321384.79
5	363336.23	4321411.93
6	363327.68	4321423.20
7	363335.32	4321429.13
8	363343.78	4321417.63
9	363362.01	4321392.78
10	363366.83	4321396.35
11	363372.15	4321389.09
12	363392.42	4321362.19
13	363408.87	4321374.75
14	363409.55	4321380.56
15	363358.97	4321449.55
16	363356.09	4321453.47
17	363354.19	4321455.78
18	363352.64	4321457.75
19	363349.61	4321455.47
20	363329.53	4321440.35
21	363332.91	4321436.02
22	363327.40	4321431.98
1	363306.48	4321415.98

Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Площадь участка 3100 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363306.48	4321415.98
2	363261.77	4321381.78
3	363259.24	4321380.36
4	363257.03	4321380.25
5	363252.61	4321382.10
6	363239.67	4321399.28
7	363241.52	4321405.65
8	363297.13	4321448.36
9	363301.25	4321451.26
10	363305.98	4321452.84
11	363310.82	4321452.82



12	363327.40	4321431.98
13	363332.91	4321436.02
14	363329.53	4321440.35
15	363349.61	4321455.47
16	363352.64	4321457.75
17	363352.10	4321458.44
18	363334.81	4321481.44
19	363333.29	4321483.04
20	363332.11	4321484.70
21	363326.32	4321480.06
22	363324.95	4321478.96
23	363303.23	4321461.53
24	363294.70	4321454.68
25	363267.45	4321432.82
26	363233.40	4321406.89
27	363232.15	4321405.92
28	363224.62	4321415.54
29	363214.75	4321407.82
30	363209.97	4321404.08
31	363207.86	4321402.42
32	363212.14	4321396.51
33	363228.29	4321374.22
34	363235.25	4321379.51
35	363243.37	4321368.72
36	363251.59	4321374.78
37	363254.01	4321371.51
38	363269.14	4321382.90
39	363281.09	4321391.66
40	363292.76	4321400.69
41	363297.35	4321404.15
42	363302.39	4321407.94
43	363308.89	4321412.83
1	363306.48	4321415.98

Условный номер земельного участка :ЗУЗ		
Площадь участка 3300 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363413.60	4321383.76
2	363395.76	4321407.08
3	363386.29	4321419.69
4	363383.84	4321422.88
5	363362.85	4321450.53
6	363354.34	4321460.03
7	363310.65	4321517.55
8	363300.19	4321531.77
9	363255.54	4321588.97
10	363250.00	4321596.50
11	363198.15	4321664.40



12	363191.36	4321673.29
13	363189.57	4321672.00
14	363188.36	4321673.42
15	363094.78	4321602.59
16	363045.29	4321564.18
17	363035.81	4321560.58
18	363017.81	4321546.46
19	363023.02	4321539.81
20	363090.92	4321591.65
21	363109.93	4321606.18
22	363168.06	4321650.66
23	363169.17	4321651.50
24	363191.57	4321668.63
25	363199.35	4321658.51
26	363247.89	4321594.66
27	363251.90	4321589.58
28	363269.26	4321567.24
29	363262.54	4321562.01
30	363295.07	4321519.56
31	363297.81	4321523.47
32	363299.81	4321523.38
33	363301.48	4321521.90
34	363302.00	4321520.36
35	363301.04	4321519.27
36	363303.13	4321517.11
37	363298.61	4321516.02
38	363326.32	4321480.06
39	363332.11	4321484.70
40	363333.29	4321483.04
41	363334.81	4321481.44
42	363352.10	4321458.44
43	363352.64	4321457.75
44	363354.19	4321455.78
45	363356.09	4321453.47
46	363358.97	4321449.55
47	363409.55	4321380.56
1	363413.60	4321383.76

Условный номер земельного участка :ЗУ4		
Площадь участка 7037 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363218.47	4321496.76
2	363241.22	4321514.18
3	363232.48	4321526.04
4	363237.33	4321529.84
5	363233.18	4321535.17
6	363244.39	4321547.89
7	363262.54	4321562.01



8	363295.07	4321519.56
9	363298.61	4321516.02
10	363326.32	4321480.06
11	363324.95	4321478.96
12	363303.23	4321461.53
13	363294.70	4321454.68
14	363267.45	4321432.82
1	363218.47	4321496.76

Условный номер земельного участка :ЗУ5		
Площадь участка 42 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363237.33	4321529.84
2	363233.18	4321535.17
3	363228.29	4321531.47
4	363230.74	4321528.35
5	363232.48	4321526.04
1	363237.33	4321529.84

Условный номер многоконтурного земельного участка :ЗУ6		
Площадь участка 2053 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ6(1)		
Площадь 772 кв.м		
1	363174.09	4321490.52
2	363188.85	4321491.78
3	363194.25	4321489.24
4	363213.13	4321503.74
5	363218.47	4321496.76
6	363241.22	4321514.18
7	363232.48	4321526.04
8	363230.74	4321528.35
9	363187.58	4321495.22
10	363179.58	4321494.53
1	363174.09	4321490.52
:ЗУ6(2)		
Площадь 877 кв.м		
11	363269.27	4321567.25
12	363251.90	4321589.58
13	363227.93	4321571.31
14	363244.41	4321547.87
15	363262.55	4321562.01
11	363269.27	4321567.25



:ЗУ6(3)		
Площадь 404 кв.м		
16	363191.80	4321578.58
17	363201.89	4321565.30
18	363221.19	4321580.12
19	363211.08	4321593.28
16	363191.80	4321578.58

Условный номер земельного участка :ЗУ7		
Площадь участка 4029 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363251.90	4321589.58
2	363247.89	4321594.66
3	363199.35	4321658.51
4	363191.57	4321668.63
5	363169.17	4321651.50
6	363179.03	4321639.24
7	363183.57	4321633.61
8	363170.82	4321623.75
9	363172.39	4321621.68
10	363176.25	4321616.59
11	363167.80	4321610.17
12	363191.80	4321578.58
13	363211.08	4321593.28
14	363221.19	4321580.12
15	363227.93	4321571.31
1	363251.90	4321589.58

Условный номер земельного участка :ЗУ8		
Площадь участка 4288 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363187.55	4321554.28
2	363201.89	4321565.30
3	363191.80	4321578.58
4	363167.80	4321610.17
5	363176.25	4321616.59
6	363172.39	4321621.68
7	363170.82	4321623.75
8	363180.98	4321631.61
9	363183.57	4321633.61
10	363179.03	4321639.24
11	363169.17	4321651.50
12	363168.06	4321650.66
13	363109.93	4321606.18
14	363090.92	4321591.65



15	363104.81	4321574.10
16	363106.42	4321572.07
17	363107.92	4321573.20
18	363116.58	4321579.71
19	363130.07	4321589.54
20	363134.57	4321592.97
21	363136.06	4321594.11
22	363140.09	4321597.09
23	363141.91	4321594.71
24	363140.78	4321593.84
25	363166.55	4321559.34
26	363177.36	4321567.52
1	363187.55	4321554.28

Условный номер земельного участка :ЗУ9		
Площадь участка 15 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363137.93	4321591.67
2	363140.78	4321593.84
3	363141.91	4321594.71
4	363140.09	4321597.09
5	363136.06	4321594.11
1	363137.93	4321591.67

Условный номер земельного участка :ЗУ10		
Площадь участка 4610 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363187.55	4321554.28
2	363177.36	4321567.52
3	363166.55	4321559.34
4	363140.78	4321593.84
5	363137.93	4321591.67
6	363136.06	4321594.11
7	363130.07	4321589.54
8	363116.58	4321579.71
9	363107.92	4321573.20
10	363106.42	4321572.07
11	363105.16	4321571.11
12	363103.91	4321570.16
13	363103.02	4321539.18
14	363096.14	4321533.85
15	363100.97	4321527.47
16	363115.02	4321508.95
17	363123.96	4321515.94
18	363126.05	4321513.29



19	363130.48	4321507.58
20	363134.53	4321510.71
21	363143.00	4321516.95
22	363147.14	4321511.59
23	363150.43	4321514.18
24	363177.77	4321535.21
25	363172.21	4321542.52
1	363187.55	4321554.28

Условный номер земельного участка :ЗУ11		
Площадь участка 4331 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363057.89	4321494.06
2	363070.78	4321504.06
3	363073.03	4321505.80
4	363100.97	4321527.47
5	363096.14	4321533.85
6	363103.02	4321539.18
7	363103.91	4321570.16
8	363106.42	4321572.07
9	363104.81	4321574.10
10	363090.92	4321591.65
11	363023.02	4321539.81
12	363024.52	4321537.90
1	363057.89	4321494.06
внутренний контур		
13	363065.92	4321520.43
14	363063.56	4321518.59
15	363066.55	4321514.58
16	363068.92	4321516.43
13	363065.92	4321520.43

Условный номер земельного участка :ЗУ12		
Площадь участка 15 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363068.92	4321516.43
2	363065.92	4321520.43
3	363063.56	4321518.59
4	363066.55	4321514.58
1	363068.92	4321516.43



Условный номер земельного участка :ЗУ13		
Площадь участка 4621 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363166.19	4321492.58
2	363150.43	4321514.18
3	363147.14	4321511.59
4	363138.70	4321505.33
5	363134.53	4321510.71
6	363130.48	4321507.58
7	363126.05	4321513.29
8	363123.96	4321515.94
9	363115.03	4321508.93
10	363100.97	4321527.47
11	363073.03	4321505.80
12	363070.78	4321504.06
13	363057.89	4321494.06
14	363069.09	4321479.33
15	363074.21	4321472.61
16	363076.49	4321469.61
17	363097.75	4321441.77
18	363106.13	4321448.17
19	363158.37	4321488.27
1	363166.19	4321492.58

Условный номер земельного участка :ЗУ14		
Площадь участка 4219 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363267.45	4321432.82
2	363218.47	4321496.76
3	363213.13	4321503.74
4	363194.25	4321489.24
5	363188.85	4321491.78
6	363174.09	4321490.52
7	363172.64	4321489.84
8	363166.98	4321489.19
9	363224.62	4321415.54
10	363232.15	4321405.92
11	363233.40	4321406.89
1	363267.45	4321432.82



Условный номер земельного участка :ЗУ15		
Площадь участка 1700 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363158.96	4321355.20
2	363212.14	4321396.51
3	363207.86	4321402.42
4	363209.97	4321404.08
5	363214.75	4321407.82
6	363224.62	4321415.54
7	363166.98	4321489.19
8	363166.19	4321492.58
9	363158.37	4321488.27
10	363161.00	4321485.02
11	363163.48	4321486.66
12	363214.80	4321419.41
13	363160.67	4321376.25
14	363149.50	4321368.01
1	363158.96	4321355.20

Условный номер земельного участка :ЗУ16		
Площадь участка 1805 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363228.29	4321374.22
2	363212.14	4321396.51
3	363158.96	4321355.20
4	363175.24	4321334.31
1	363228.29	4321374.22

Условный номер земельного участка :ЗУ17		
Площадь участка 3868 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363218.88	4321281.02
2	363223.04	4321284.29
3	363225.60	4321286.30
4	363240.78	4321298.21
5	363235.38	4321305.04
6	363224.05	4321319.53
7	363249.43	4321338.23
8	363243.66	4321345.98
9	363251.29	4321351.66
10	363254.31	4321353.90
11	363261.96	4321359.62



12	363259.96	4321362.68
13	363257.87	4321365.88
14	363255.46	4321369.55
15	363247.25	4321363.49
16	363243.37	4321368.72
17	363235.25	4321379.51
18	363228.29	4321374.22
19	363175.24	4321334.31
20	363213.00	4321285.85
21	363214.41	4321286.80
1	363218.88	4321281.02

Условный номер земельного участка :ЗУ18		
Площадь участка 15 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363242.03	4321282.94
2	363240.13	4321285.26
3	363236.26	4321282.08
4	363238.17	4321279.77
1	363242.03	4321282.94

Условный номер земельного участка :ЗУ19		
Площадь участка 4031 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363312.58	4321301.23
2	363299.61	4321317.89
3	363298.08	4321319.86
4	363282.23	4321340.21
5	363278.11	4321337.00
6	363235.38	4321305.04
7	363240.78	4321298.21
8	363225.60	4321286.30
9	363223.04	4321284.29
10	363218.88	4321281.02
11	363243.74	4321248.82
12	363248.28	4321252.14
13	363250.91	4321254.15
1	363312.58	4321301.23
внутренний контур		
14	363242.03	4321282.94
15	363240.13	4321285.26
16	363236.26	4321282.08
17	363238.17	4321279.77
14	363242.03	4321282.94



Условный номер земельного участка :ЗУ20		
Площадь участка 1199 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363278.11	4321337.00
2	363263.10	4321358.08
3	363261.96	4321359.62
4	363254.31	4321353.90
5	363243.66	4321345.98
6	363248.07	4321340.05
7	363249.43	4321338.23
8	363224.05	4321319.53
9	363235.38	4321305.04
1	363278.11	4321337.00

Условный номер земельного участка :ЗУ21		
Площадь участка 3447 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363305.79	4321325.59
2	363320.68	4321337.27
3	363328.71	4321343.16
4	363320.70	4321353.62
5	363330.01	4321360.63
6	363300.38	4321400.11
7	363297.35	4321404.15
8	363292.76	4321400.69
9	363281.09	4321391.66
10	363269.14	4321382.90
11	363254.01	4321371.51
12	363255.46	4321369.55
13	363257.87	4321365.88
14	363259.96	4321362.68
15	363261.96	4321359.62
16	363278.11	4321337.00
17	363282.23	4321340.21
18	363298.08	4321319.86
1	363305.79	4321325.59



Условный номер земельного участка :ЗУ22		
Площадь участка 31 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363305.35	4321403.97
2	363302.39	4321407.94
3	363297.35	4321404.15
4	363300.38	4321400.11
1	363305.35	4321403.97

Условный номер земельного участка :ЗУ23		
Площадь участка 3969 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363392.42	4321362.19
2	363377.41	4321382.11
3	363372.15	4321389.09
4	363367.31	4321385.54
5	363359.80	4321379.87
6	363356.18	4321384.79
7	363339.54	4321372.07
8	363308.89	4321412.83
9	363302.39	4321407.94
10	363305.35	4321403.97
11	363300.38	4321400.11
12	363330.01	4321360.63
13	363320.70	4321353.62
14	363326.88	4321345.55
15	363328.71	4321343.16
16	363320.68	4321337.27
17	363305.79	4321325.59
18	363298.08	4321319.86
19	363299.61	4321317.89
20	363312.58	4321301.23
1	363392.42	4321362.19

Условный номер земельного участка :ЗУ24		
Площадь участка 136 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363343.78	4321417.63
2	363335.32	4321429.13
3	363327.68	4321423.20
4	363336.23	4321411.93
1	363343.78	4321417.63



Условный номер земельного участка :ЗУ25		
Площадь участка 54 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363372.15	4321389.09
2	363366.83	4321396.35
3	363362.01	4321392.78
4	363367.31	4321385.54
1	363372.15	4321389.09

Условный номер земельного участка :ЗУ26		
Площадь участка 1292 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363244.39	4321547.89
2	363227.93	4321571.31
3	363221.19	4321580.12
4	363201.89	4321565.30
5	363187.15	4321553.98
6	363172.21	4321542.52
7	363177.77	4321535.21
8	363222.25	4321569.44
9	363237.01	4321550.26
10	363234.88	4321542.97
11	363233.05	4321539.52
12	363175.78	4321495.82
13	363171.88	4321493.62
14	363169.27	4321492.76
15	363166.19	4321492.58
16	363166.98	4321489.19
17	363172.64	4321489.84
18	363174.09	4321490.52
19	363179.58	4321494.53
20	363187.58	4321495.22
21	363230.74	4321528.35
22	363228.29	4321531.47
23	363233.18	4321535.17
1	363244.39	4321547.89

Условный номер земельного участка :ЗУ27		
Площадь участка 557 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363408.51	4321371.66
2	363408.87	4321374.75



3	363392.42	4321362.19
4	363312.58	4321301.23
5	363250.91	4321254.15
6	363248.28	4321252.14
7	363243.74	4321248.82
8	363245.73	4321246.22
1	363408.51	4321371.66



8. Сведения о публичных сервитутах, устанавливаемых в соответствии с проектом межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих публичных сервитутов в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ1/чзу1		
Площадь публичного сервитута 836 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363377.41	4321382.11
2	363374.74	4321390.98
3	363347.32	4321428.38
4	363344.63	4321426.49
5	363338.52	4321434.56
6	363358.97	4321449.55
7	363356.09	4321453.47
8	363354.19	4321455.78
9	363352.64	4321457.75
10	363349.61	4321455.47
11	363352.80	4321450.99
12	363332.91	4321436.02
13	363327.40	4321431.98
14	363306.48	4321415.98
15	363308.89	4321412.83
16	363310.88	4321410.19
17	363335.32	4321429.13
18	363343.78	4321417.63
19	363362.01	4321392.78
20	363366.83	4321396.35
21	363372.15	4321389.09
1	363377.41	4321382.11

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ2/чзу1		
Площадь публичного сервитута 1301 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363301.25	4321451.26
2	363305.98	4321452.84
3	363310.21	4321453.23
4	363349.61	4321455.47
5	363352.64	4321457.75
6	363352.10	4321458.44
7	363311.59	4321456.04
8	363306.50	4321455.77
9	363310.32	4321458.74



10	363309.13	4321461.46
11	363334.81	4321481.44
12	363333.29	4321483.04
13	363326.13	4321477.51
14	363324.95	4321478.96
15	363303.23	4321461.53
16	363294.70	4321454.68
17	363267.45	4321432.82
18	363233.40	4321406.89
19	363235.30	4321404.40
20	363234.41	4321403.75
21	363233.48	4321403.38
22	363231.80	4321403.56
23	363214.75	4321407.82
24	363209.97	4321404.08
25	363214.69	4321403.91
26	363222.58	4321402.17
27	363234.01	4321399.06
28	363251.73	4321375.96
29	363251.59	4321374.78
30	363254.01	4321371.51
31	363269.14	4321382.90
32	363281.09	4321391.66
33	363292.76	4321400.69
34	363297.35	4321404.15
35	363302.39	4321407.94
36	363308.89	4321412.83
37	363306.48	4321415.98
38	363259.54	4321379.65
39	363254.10	4321380.01
40	363239.67	4321399.28
41	363239.37	4321401.32
42	363239.75	4321403.26
43	363240.41	4321404.53
44	363241.52	4321405.65
45	363297.13	4321448.36
1	363301.25	4321451.26

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ4/чзу1		
Площадь публичного сервитута 607 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363294.70	4321454.68
2	363303.23	4321461.53
3	363299.07	4321461.67
4	363297.31	4321462.09
5	363294.24	4321463.61



6	363241.79	4321532.72
7	363242.49	4321536.18
8	363246.71	4321544.74
9	363244.41	4321547.87
10	363233.18	4321535.17
11	363237.33	4321529.84
1	363294.70	4321454.68

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ7/чзу1		
Площадь публичного сервитута 521 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363251.90	4321589.58
2	363247.89	4321594.66
3	363230.42	4321580.85
4	363225.36	4321581.48
5	363185.14	4321632.88
6	363183.57	4321633.61
7	363170.82	4321623.75
8	363172.39	4321621.68
9	363177.60	4321625.62
10	363186.85	4321624.85
11	363211.08	4321593.28
12	363221.19	4321580.12
13	363227.93	4321571.31
1	363251.90	4321589.58

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ8/чзу1		
Площадь публичного сервитута 295 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363172.39	4321621.68
2	363170.82	4321623.75
3	363121.87	4321586.37
4	363117.70	4321589.16
5	363103.34	4321578.67
6	363104.81	4321574.10
7	363106.42	4321572.07
8	363107.92	4321573.20
9	363116.58	4321579.71
10	363130.07	4321589.54
11	363134.57	4321592.97
12	363136.06	4321594.11
13	363140.09	4321597.09



1	363172.39	4321621.68
---	-----------	------------

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ10/чзу1		
Площадь публичного сервитута 760 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363177.77	4321535.21
2	363172.21	4321542.52
3	363134.57	4321592.97
4	363130.07	4321589.54
5	363170.74	4321535.27
6	363156.06	4321524.65
7	363143.57	4321522.93
8	363128.52	4321518.72
9	363123.96	4321515.94
10	363126.05	4321513.29
11	363130.48	4321507.58
12	363134.53	4321510.71
13	363143.00	4321516.95
14	363147.14	4321511.59
15	363150.43	4321514.18
1	363177.77	4321535.21

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ11/чзу1		
Площадь публичного сервитута 273 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363073.03	4321505.80
2	363066.55	4321514.58
3	363063.56	4321518.59
4	363057.47	4321526.79
5	363058.00	4321535.04
6	363103.91	4321570.16
7	363106.42	4321572.07
8	363104.81	4321574.10
9	363102.94	4321572.67
10	363053.48	4321534.92
11	363052.91	4321530.91
12	363053.77	4321527.57
13	363070.78	4321504.06
1	363073.03	4321505.80



Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ13/чзу1		
Площадь публичного сервитута 409 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363126.05	4321513.29
2	363123.96	4321515.94
3	363095.49	4321493.59
4	363092.81	4321492.63
5	363089.39	4321492.44
6	363084.30	4321492.76
7	363082.12	4321493.70
8	363073.03	4321505.80
9	363070.78	4321504.06
10	363079.72	4321491.84
11	363079.83	4321490.10
12	363079.70	4321488.50
13	363079.12	4321486.68
14	363077.51	4321485.07
15	363069.09	4321479.33
16	363074.21	4321472.61
17	363080.91	4321477.71
1	363126.05	4321513.29

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ17/чзу1		
Площадь публичного сервитута 446 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363210.47	4321321.36
2	363243.66	4321345.98
3	363255.46	4321355.24
4	363259.96	4321362.68
5	363257.87	4321365.88
6	363255.02	4321360.28
7	363252.97	4321358.03
8	363197.93	4321316.34
9	363223.04	4321284.29
10	363225.60	4321286.30
11	363215.79	4321298.98
12	363207.04	4321310.28
1	363210.47	4321321.36



Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ19/чзу1		
Площадь публичного сервитута 384 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363284.56	4321309.85
2	363282.87	4321308.62
3	363264.25	4321294.24
4	363246.42	4321280.21
5	363245.07	4321279.24
6	363242.03	4321282.94
7	363238.17	4321279.77
8	363241.00	4321276.32
9	363238.88	4321274.80
10	363237.16	4321274.51
11	363234.94	4321275.27
12	363233.40	4321276.22
13	363225.60	4321286.30
14	363223.04	4321284.29
15	363248.28	4321252.14
16	363250.91	4321254.15
17	363240.13	4321267.74
18	363239.99	4321270.73
19	363240.56	4321272.30
20	363290.77	4321311.01
21	363295.29	4321314.67
22	363299.61	4321317.89
23	363298.08	4321319.86
24	363293.41	4321316.41
1	363284.56	4321309.85

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ21/чзу1		
Площадь публичного сервитута 378 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363328.71	4321343.16
2	363326.88	4321345.55
3	363320.70	4321353.62
4	363290.78	4321393.34
5	363292.76	4321400.69
6	363281.09	4321391.66
7	363286.16	4321391.30
8	363321.69	4321343.18
9	363322.07	4321341.63

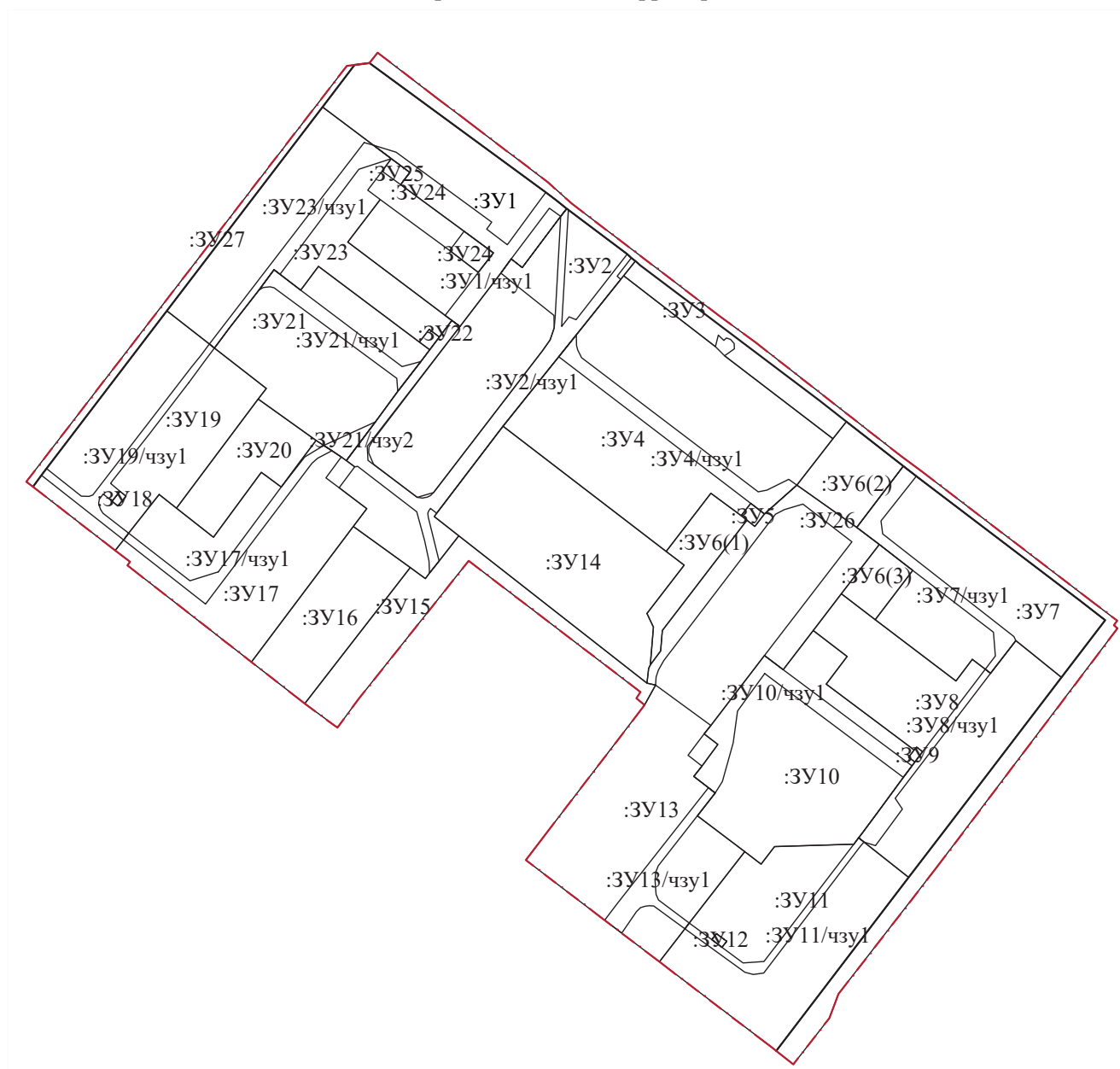


10	363321.78	4321338.92
11	363320.68	4321337.27
1	363328.71	4321343.16

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ21/чзу2		
Площадь публичного сервитута 100 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363259.96	4321362.68
2	363269.14	4321382.90
3	363254.01	4321371.51
4	363255.46	4321369.55
5	363257.87	4321365.88
1	363259.96	4321362.68

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ23/чзу1		
Площадь публичного сервитута 442 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363378.50	4321378.50
2	363377.41	4321382.11
3	363372.15	4321389.09
4	363368.05	4321376.43
5	363326.88	4321345.55
6	363328.71	4321343.16
7	363320.68	4321337.27
8	363305.79	4321325.59
9	363298.08	4321319.86
10	363299.61	4321317.89
1	363378.50	4321378.50

Проект межевания территории. Основная часть
9. Чертеж межевания территории

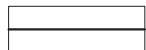


Масштаб 1:2000

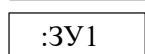
Условные обозначения:



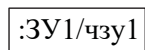
Граница части элемента планировочной структуры (квартал
"участок №1 квартала №23")



Красные линии



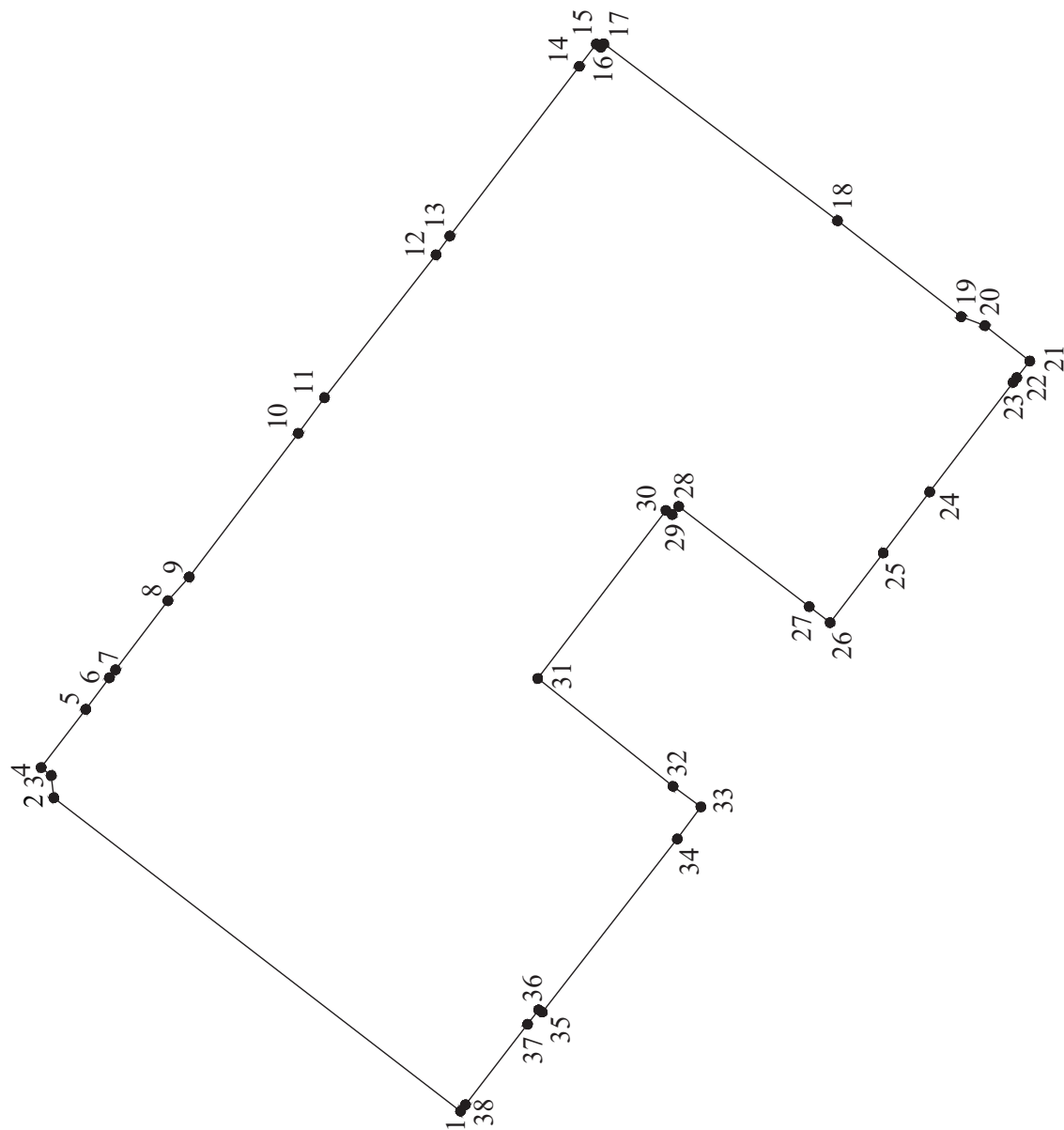
Границы образуемых земельных участков по проекту
планировки



Границы публичных сервитутов



Проект межевания территории. Основная часть
10. Границы планируемых элементов планировочной структуры (квартал №1 квартала №23")

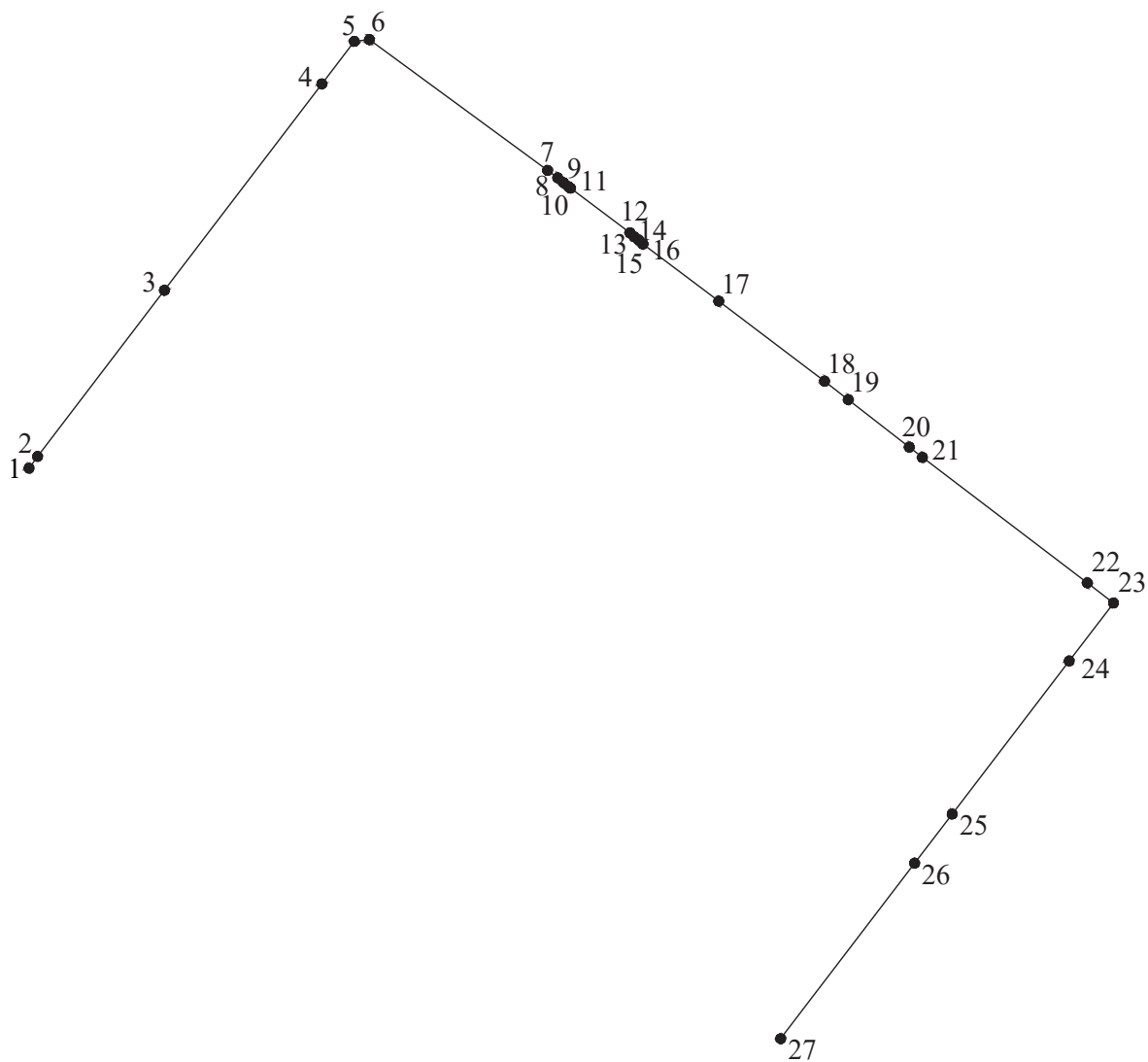


Масштаб 1:2500



Проект межевания территории. Основная часть

11. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории



Масштаб 1:2500



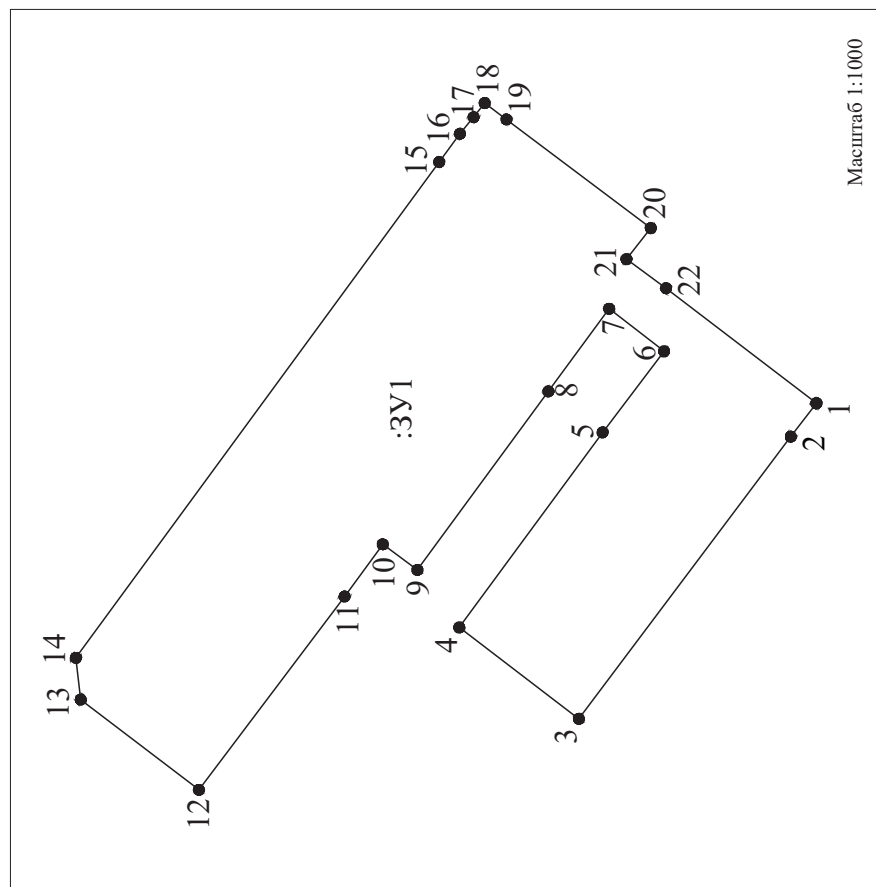
12. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Линии отступа от красных линий не устанавливаются, так как граница красной линии установлена по существующей застройке и нового строительства проектом не предусмотрено



Проект межевания территории. Основная часть

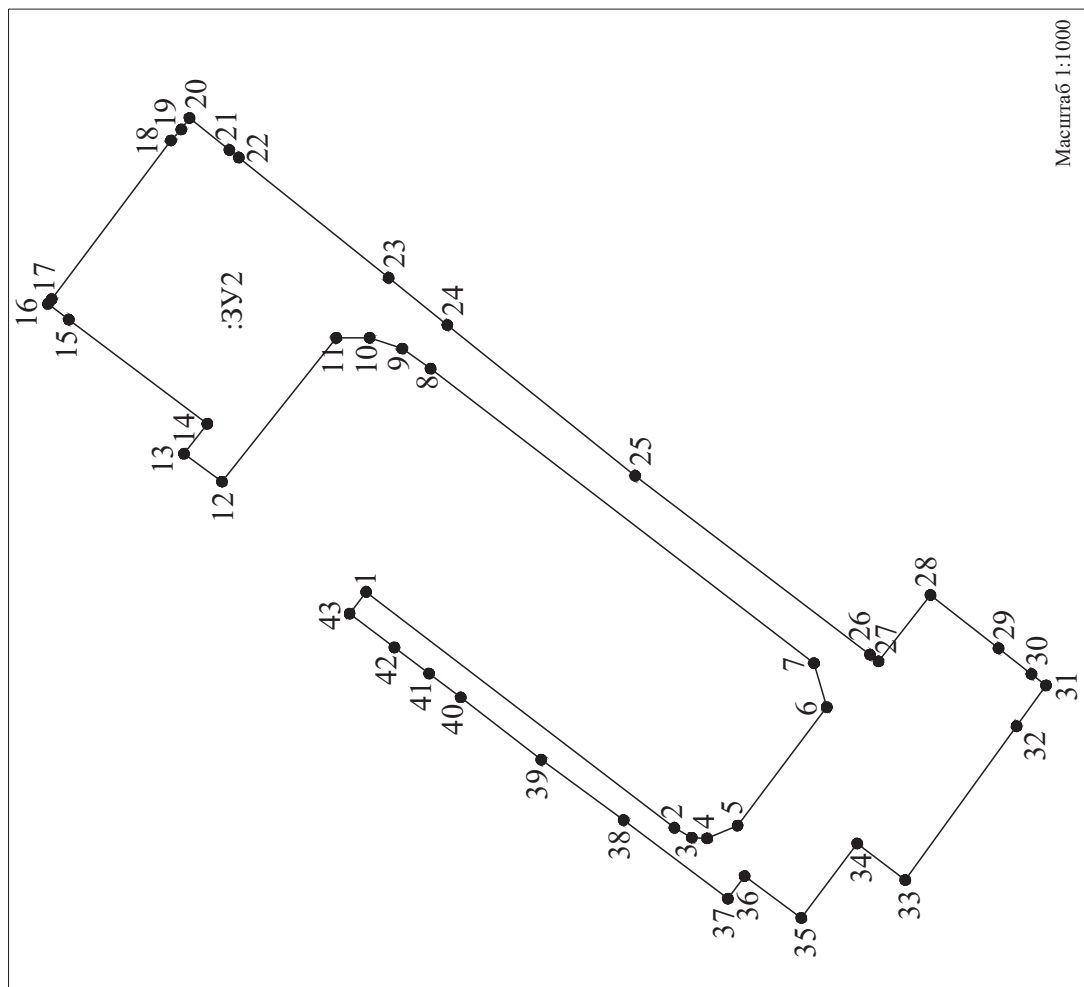
13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, условные номера образующих земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Условные обозначения:

:3У1 Образуемый земельный участок по проекту планировки

:23 Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки



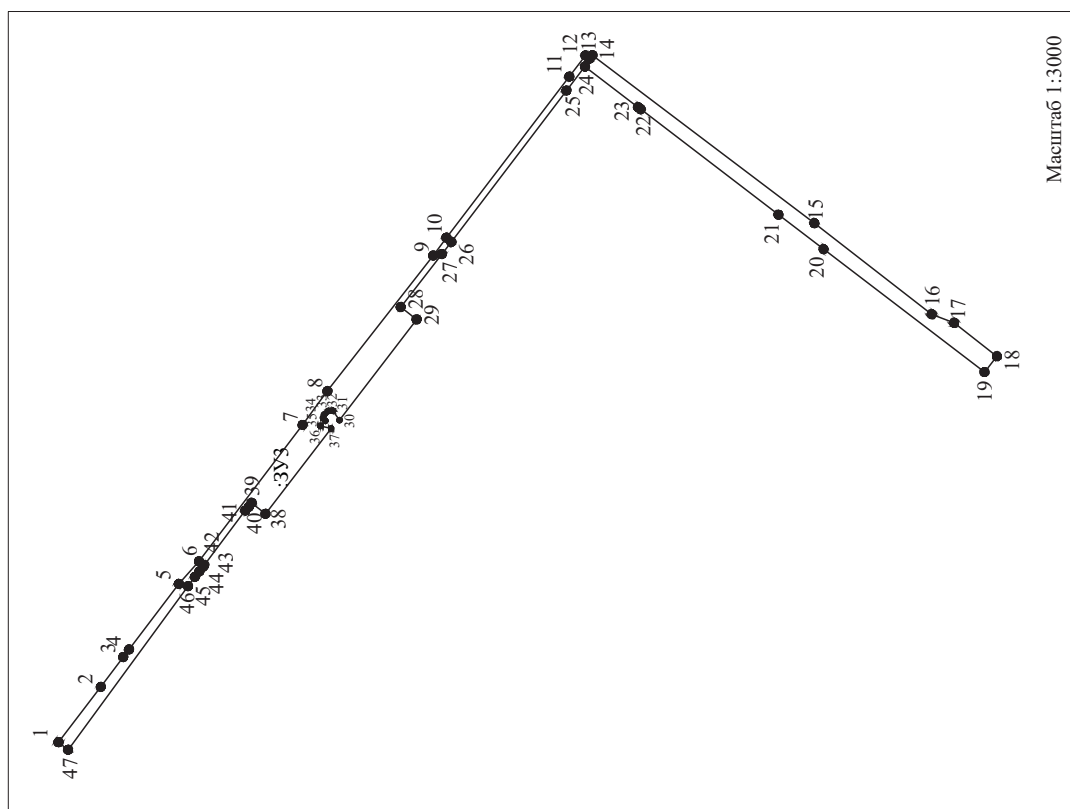
Примечание :

Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков проектом не предполагается



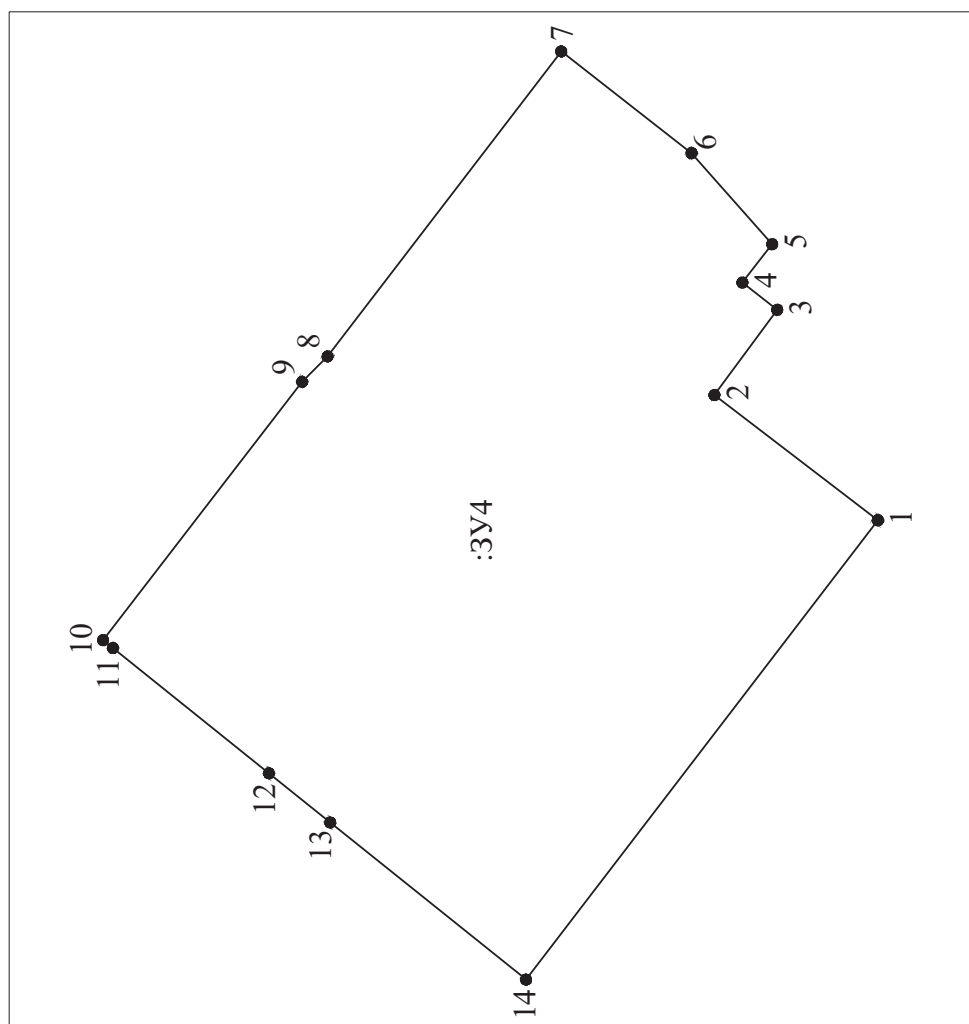
Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Условные обозначения:

- :ЗУ1 Образуемый земельный участок по проекту планировки
- :ЗУ2 Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки

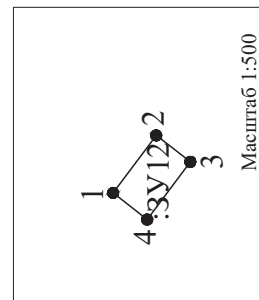
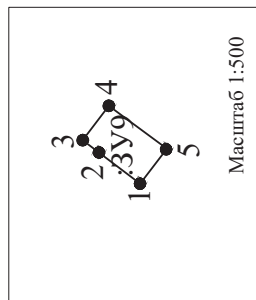
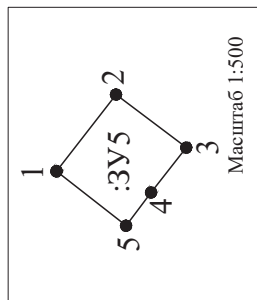
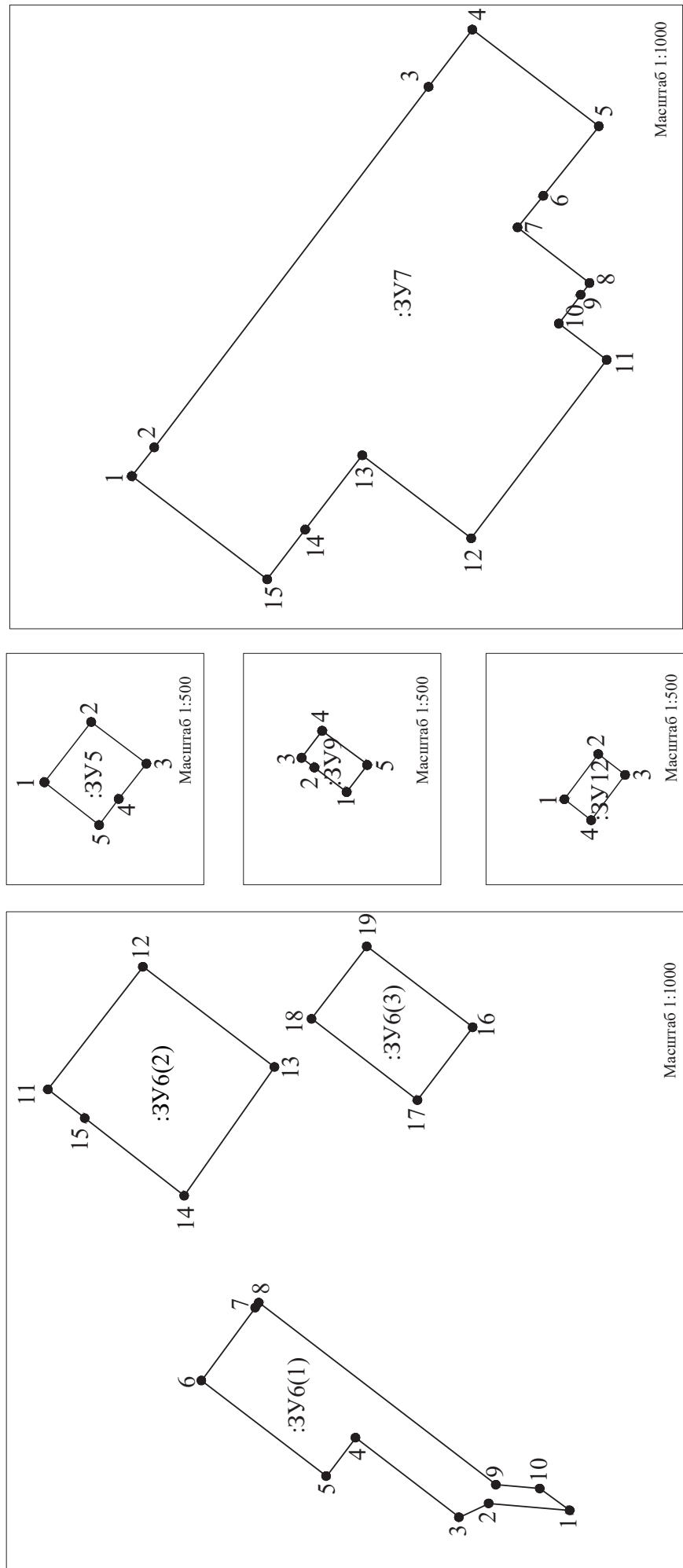


Примечание :

Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков проектом не предполагается



Проект межевания территории. Основная часть
13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



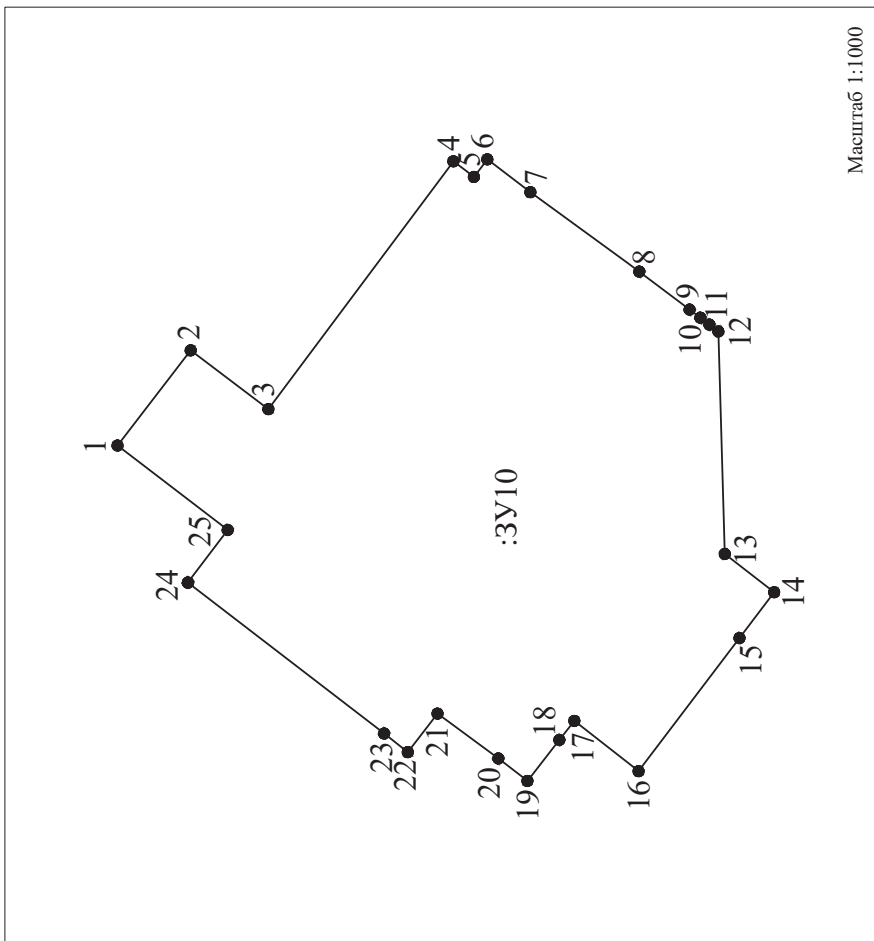
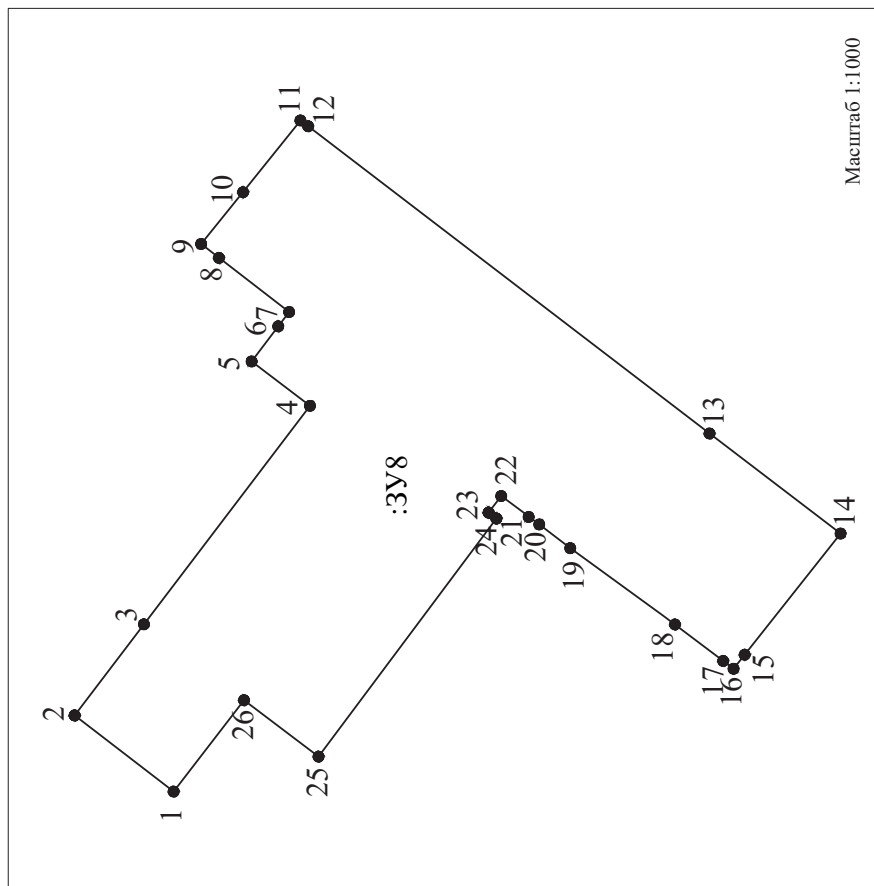
Условные обозначения:

- :ЗУ1 Образуемый земельный участок по проекту планировки
- :ЗУ2 Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки



Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Условные обозначения:

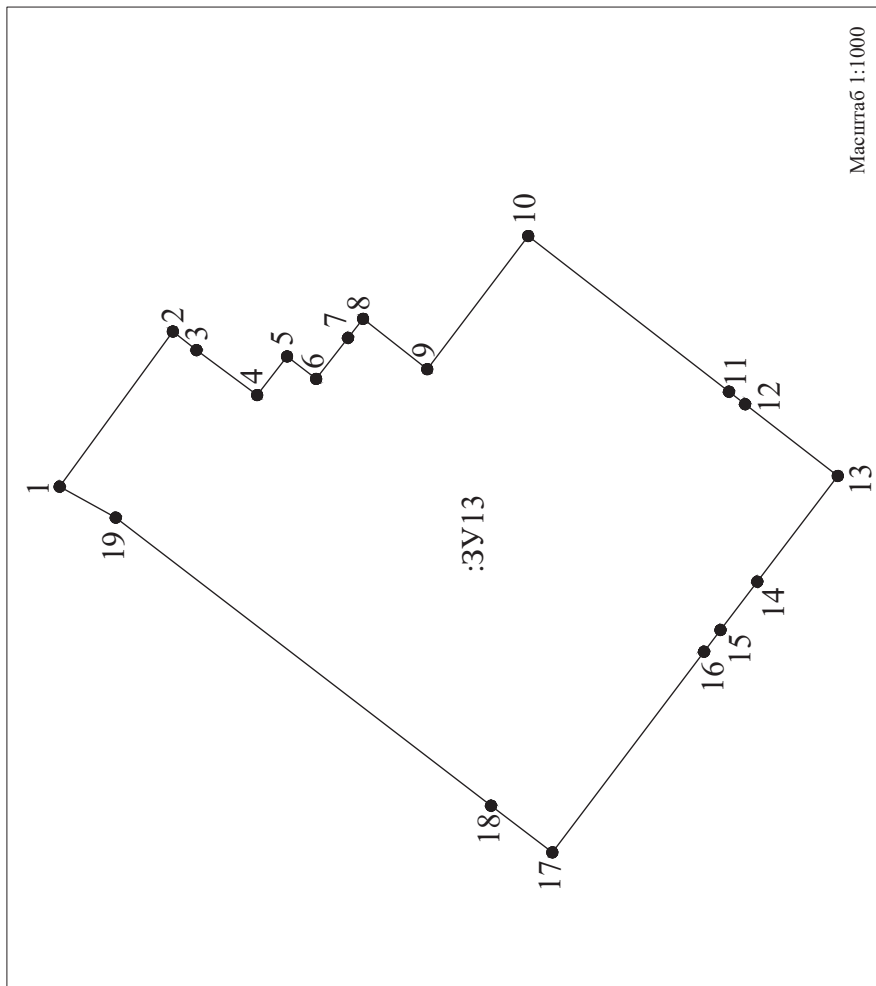
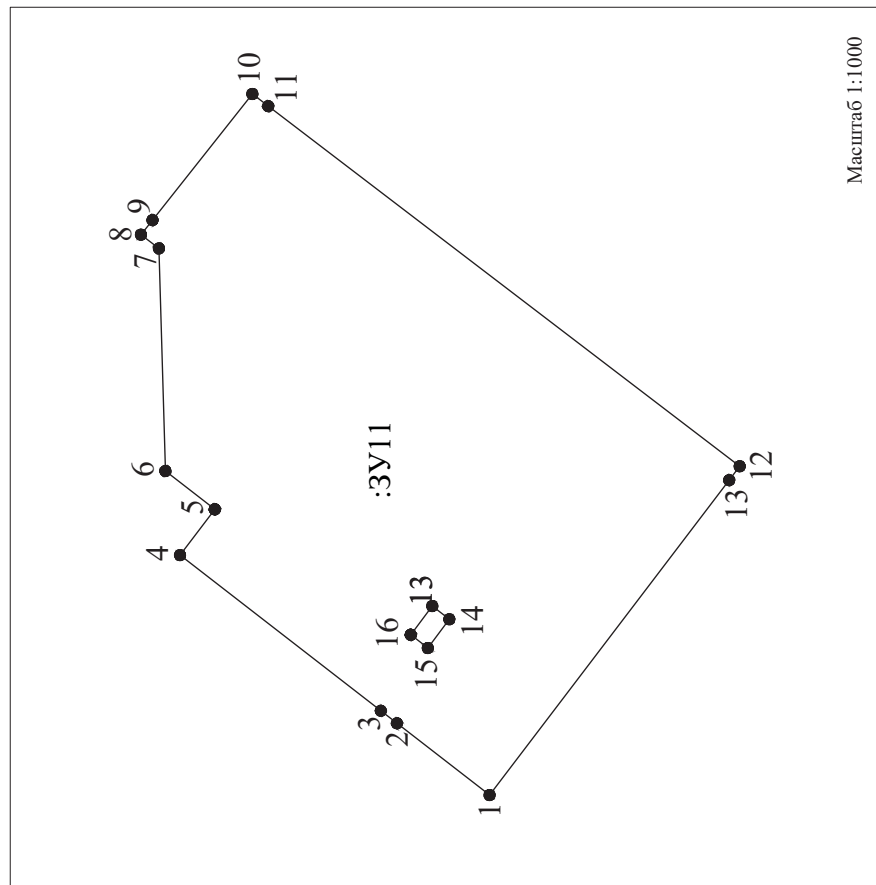
:3У1 Образуемый земельный участок по проекту планировки

:23 Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки



Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Условные обозначения:

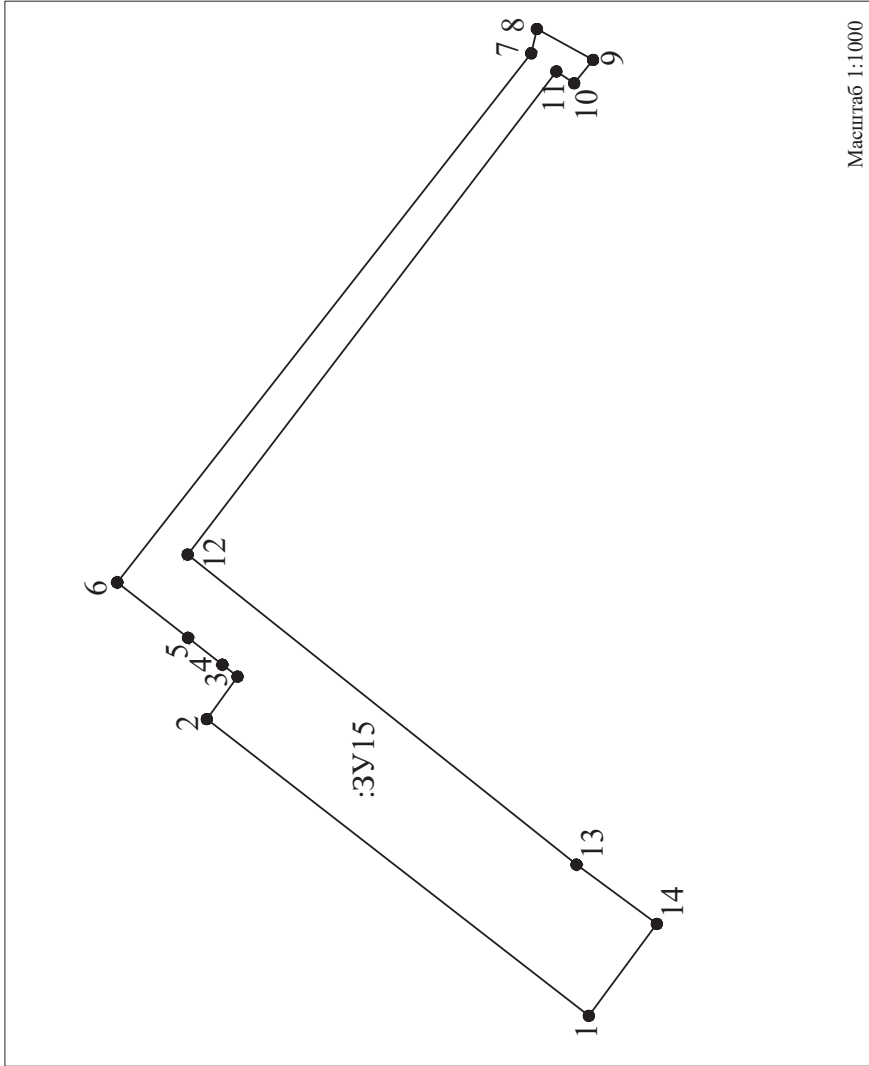
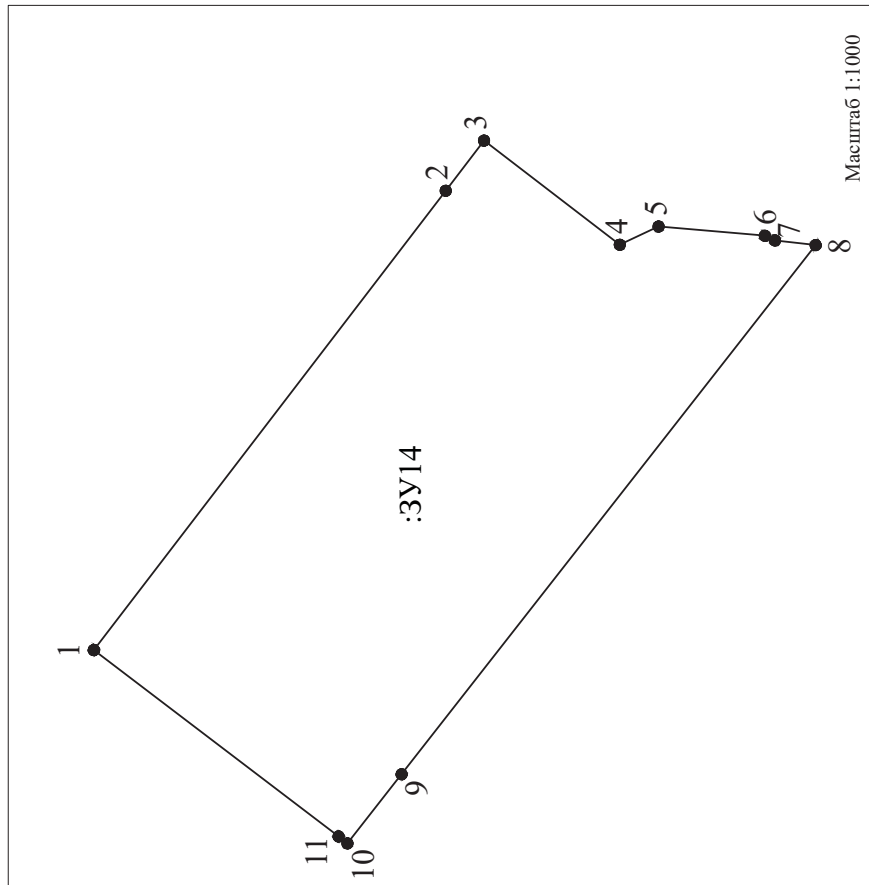
:ЗУ1 Образуемый земельный участок по проекту планировки

:ЗУ2 Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки



Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



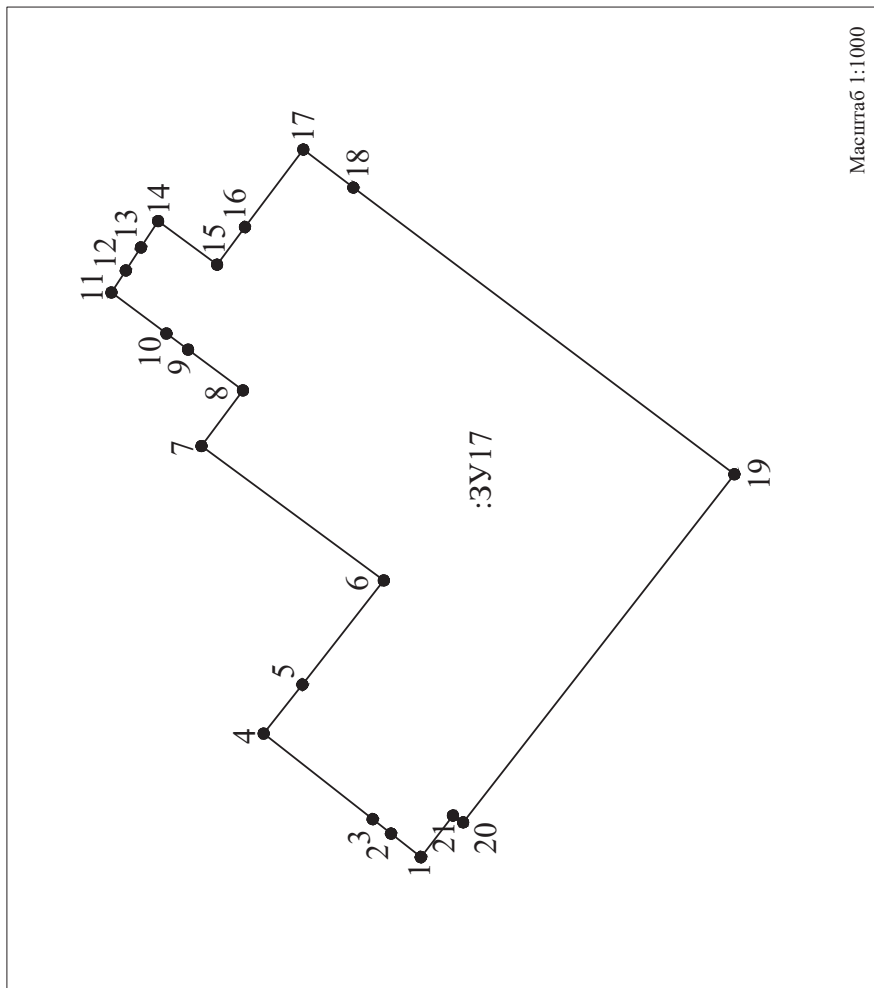
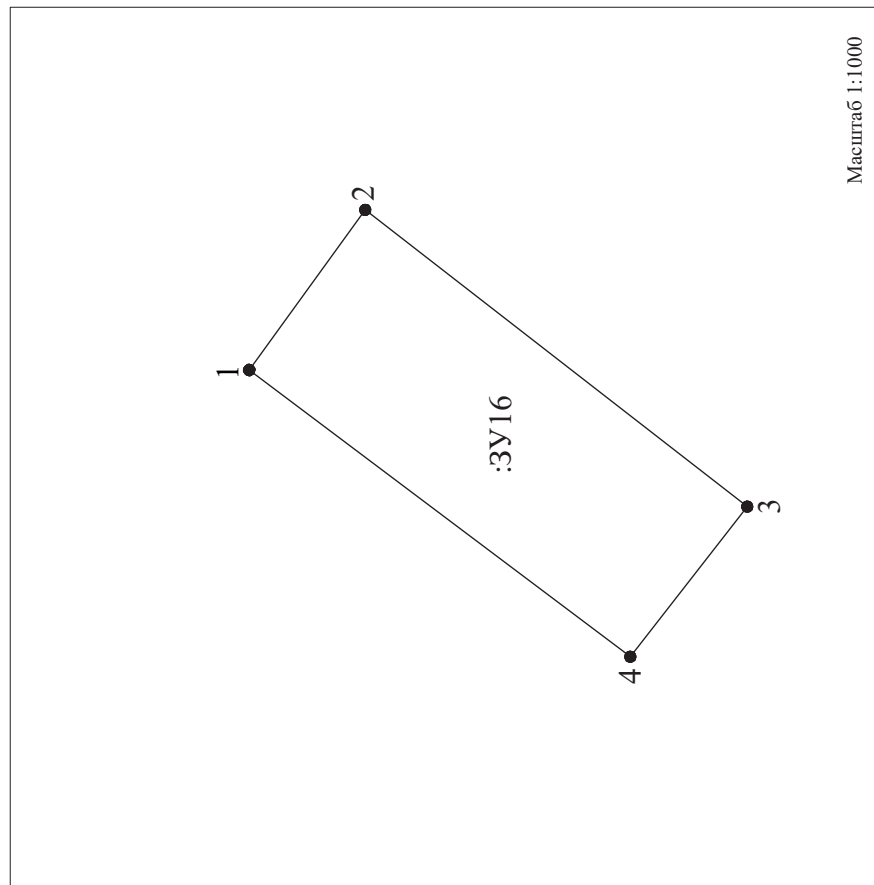
Условные обозначения:

- :ЗУ1 Образуемый земельный участок по проекту планировки
- :23 Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки



Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



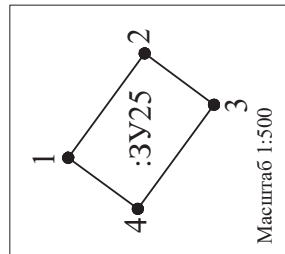
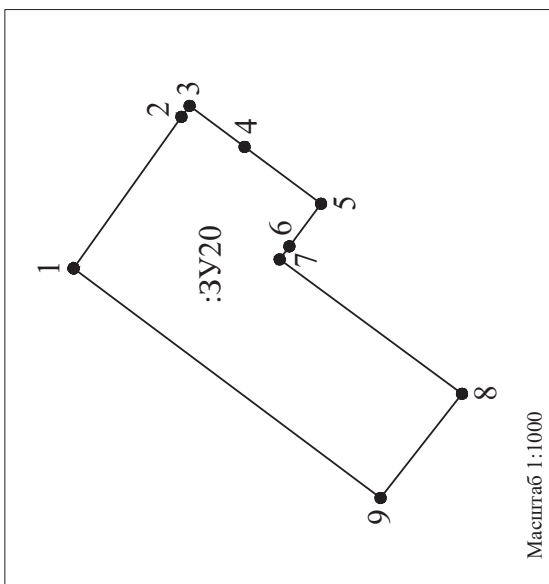
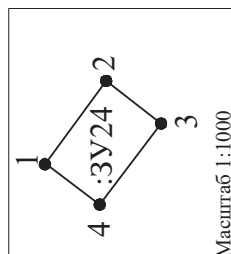
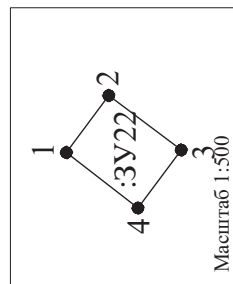
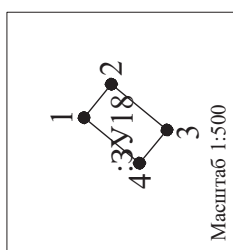
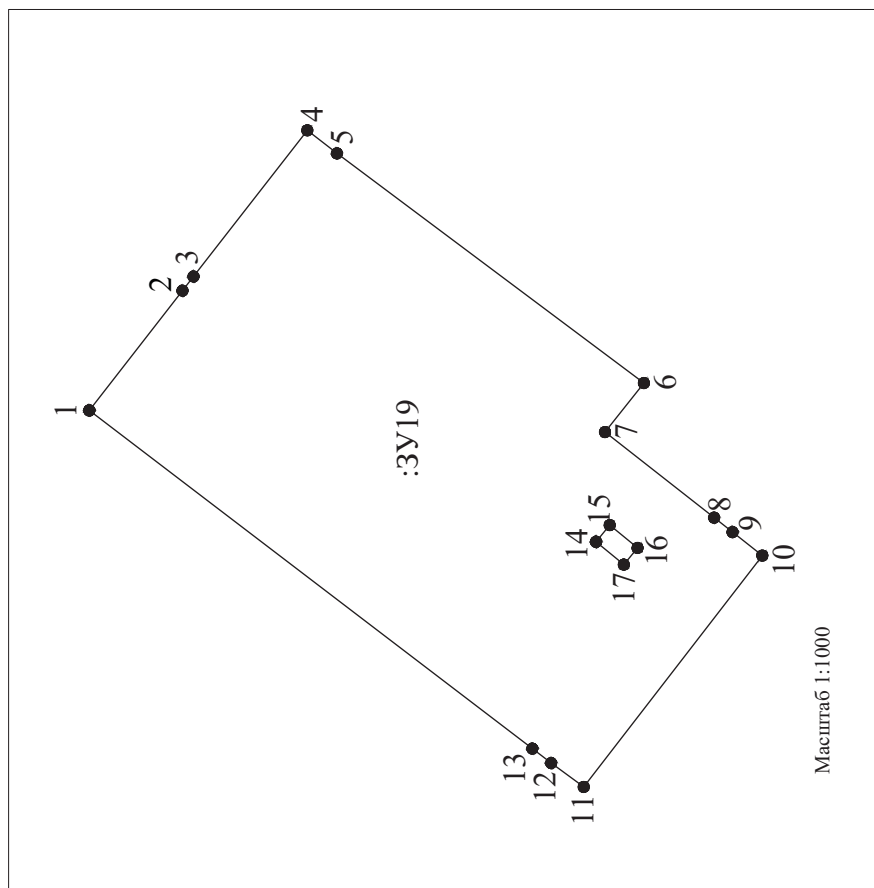
Условные обозначения:

- :ЗУ1 Образуемый земельный участок по проекту планировки
- :ЗУ3 Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки



Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, условные номера изменяемых земельных участков, условные номера государственных или муниципальных нужд в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



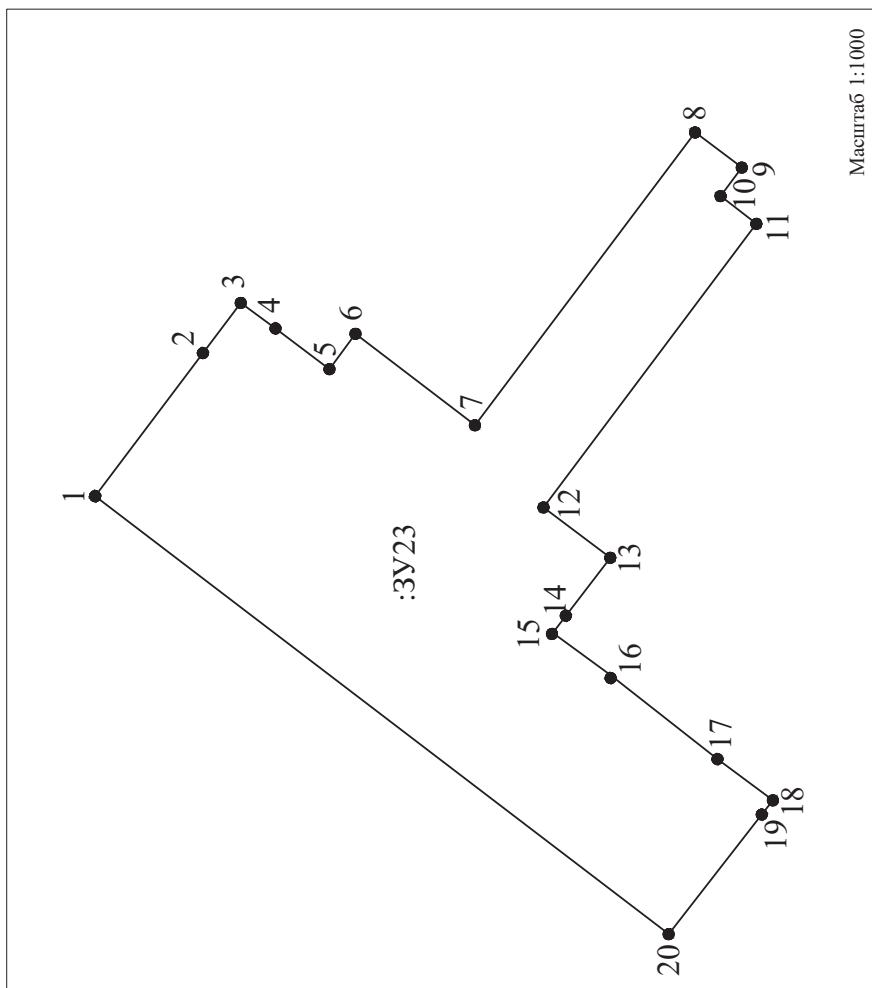
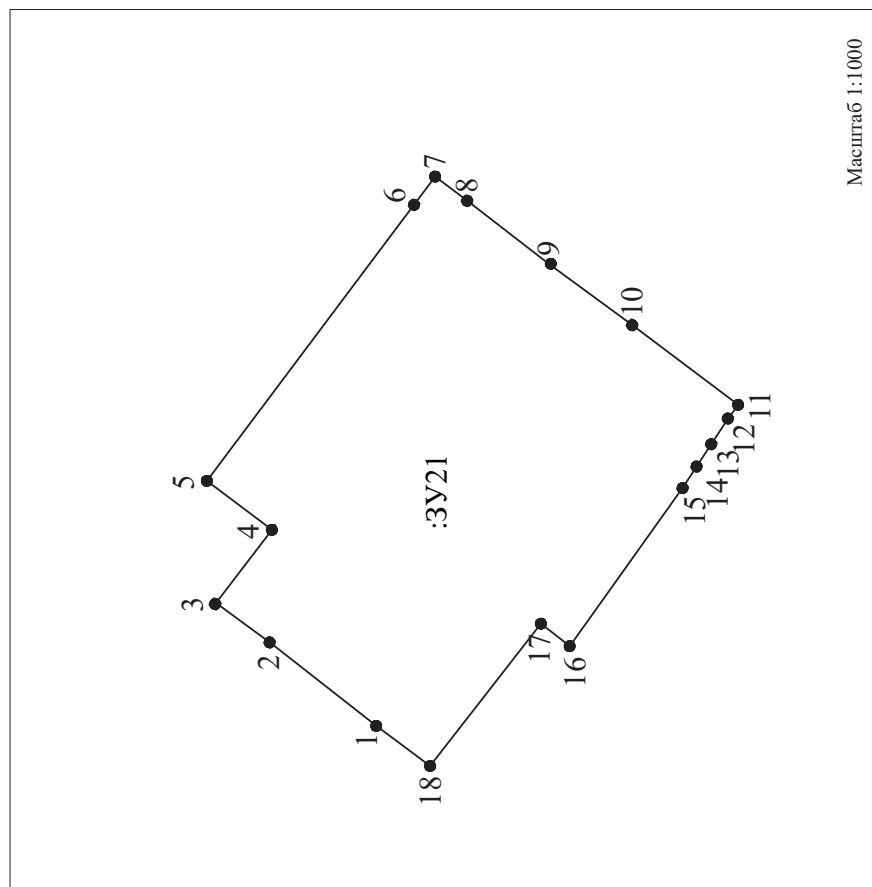
Условные обозначения:

- :3Y1 Образуемый земельный участок по проекту планировки
- :23 Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки



Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



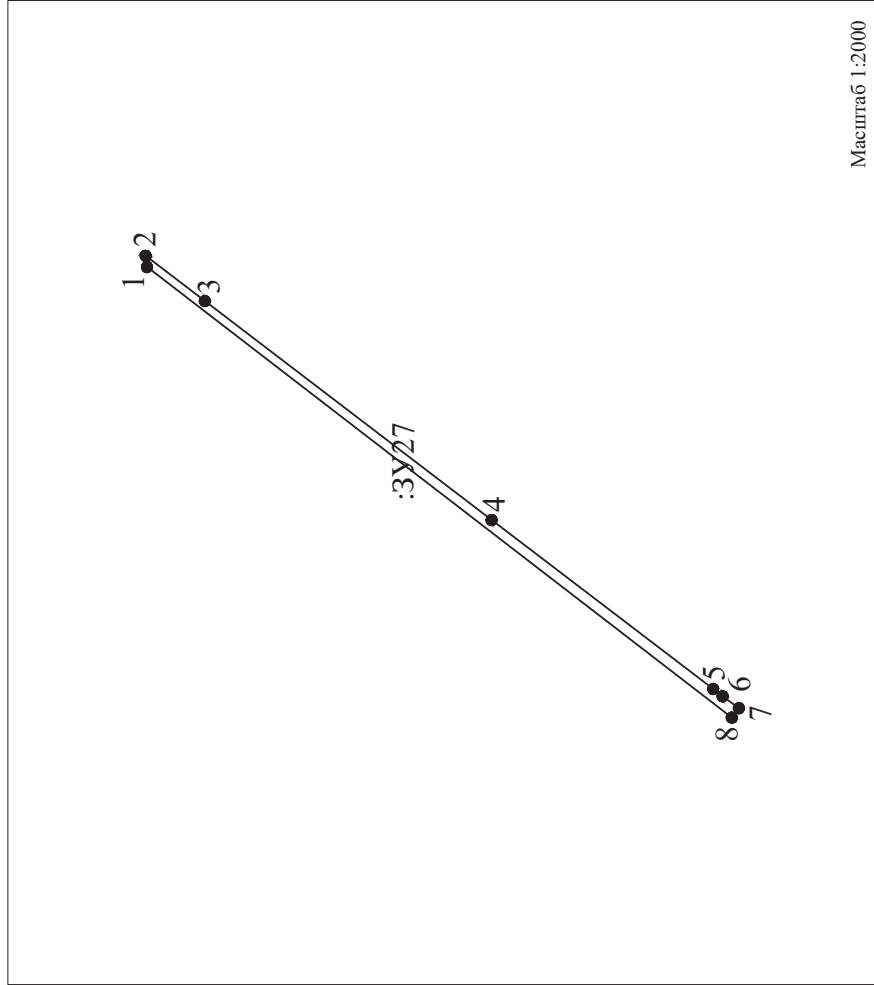
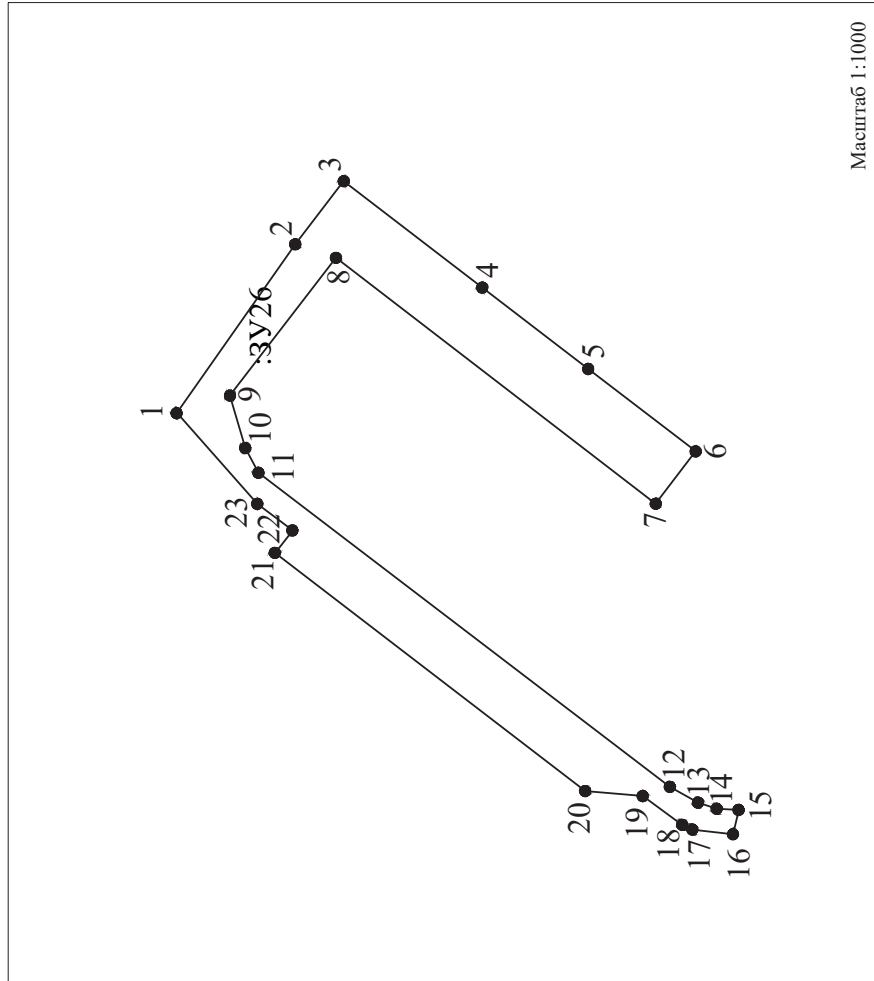
Условные обозначения:

- :3У1 Образуемый земельный участок по проекту планировки
- :23 Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки



Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, условные номера изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



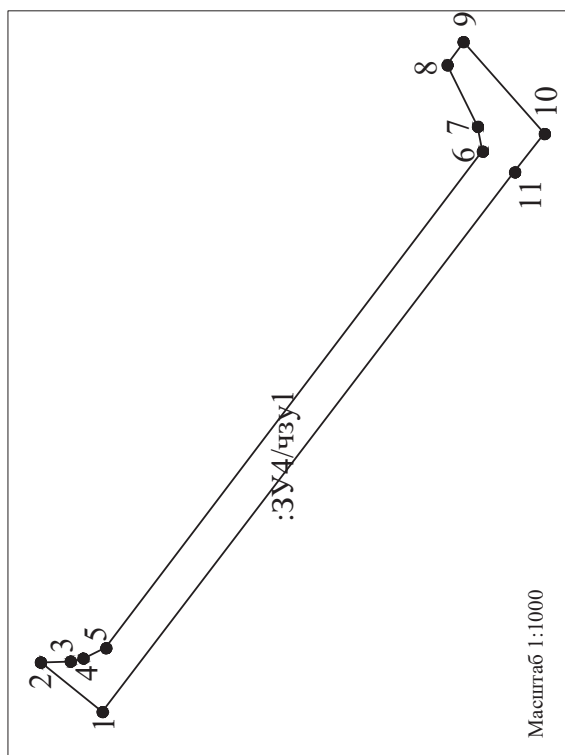
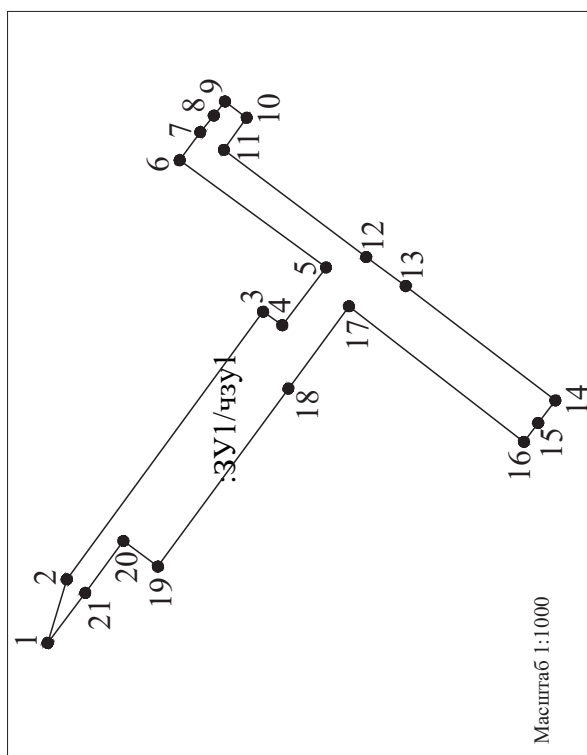
Условные обозначения:

:ЗУ1 Образуемый земельный участок по проекту планировки

:З3 Прекращающийся существующий земельный участок по проекту планировки

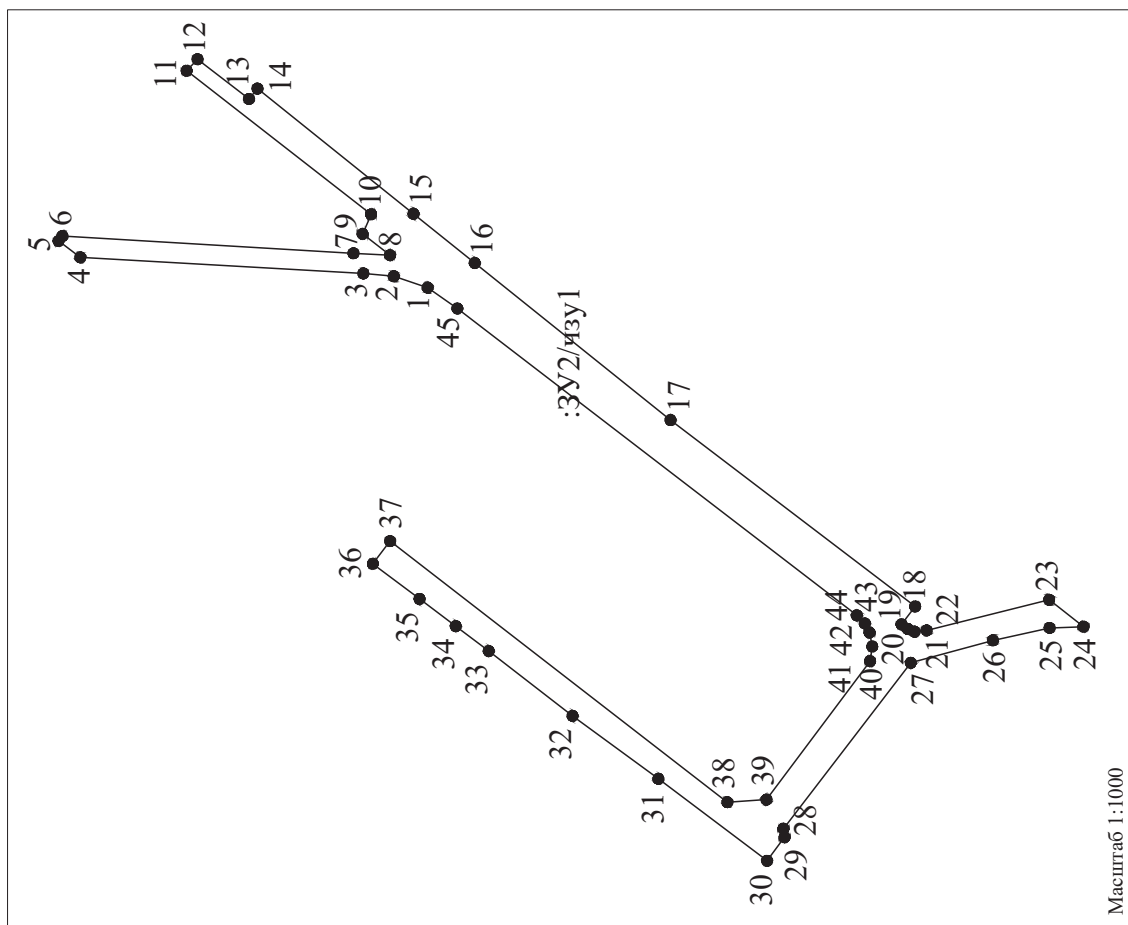


Проект межевания территории. Основная часть
14. Границы публичных сервитутов



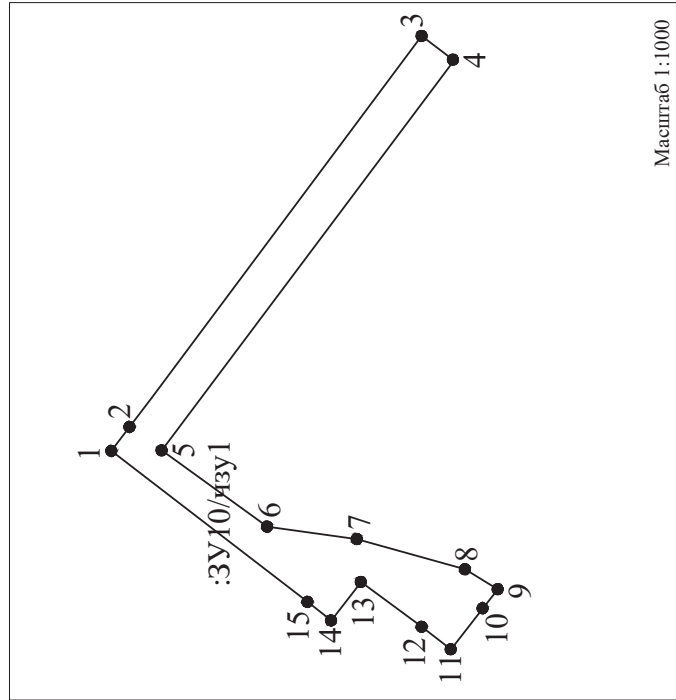
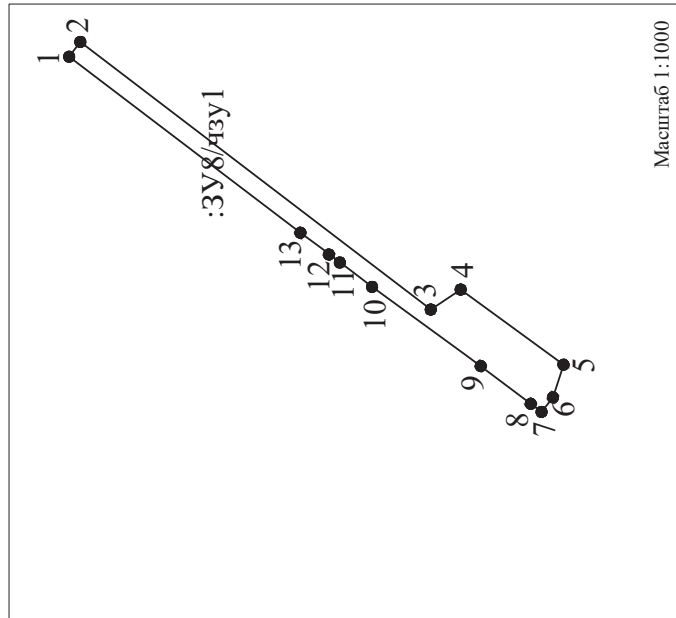
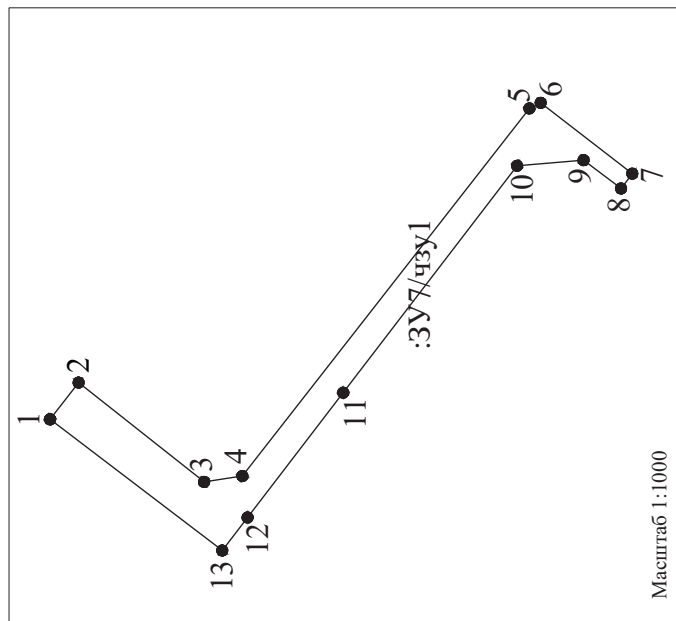
Условные обозначения:

:ЗУ1/чзу1 Образуемая часть земельного участка (публичный сервитут)





Проект межевания территории. Основная часть
14. Границы публичных сервитутов

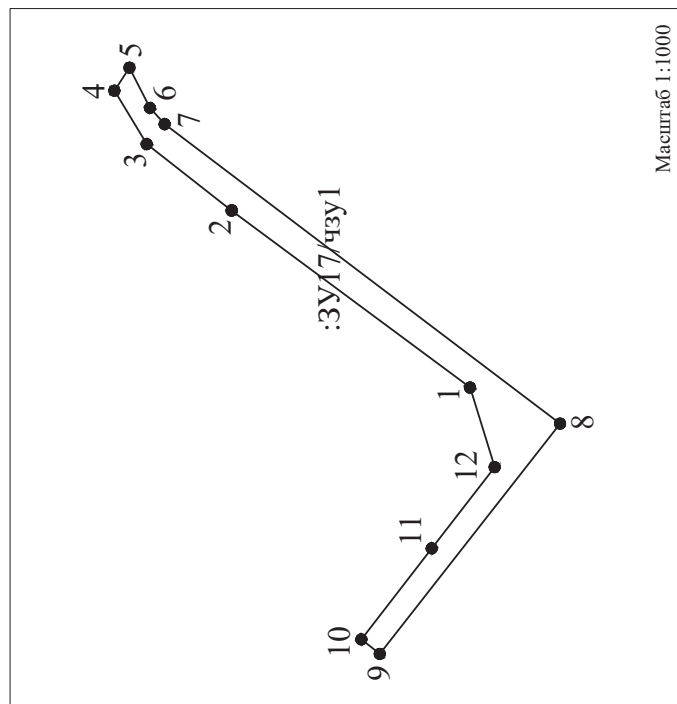
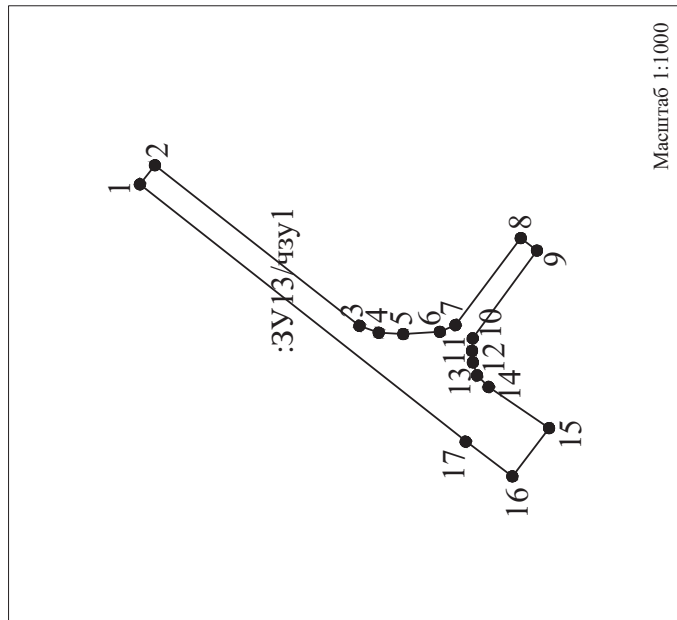
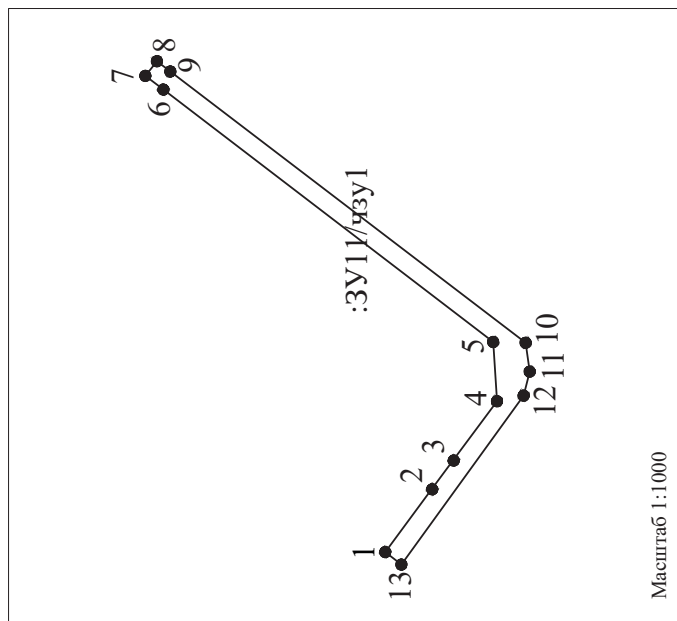


Условные обозначения:

:ЗУ1/чзу1 Образуемая часть земельного участка (публичный сервитут)



Проект межевания территории. Основная часть
14. Границы публичных сервитутов

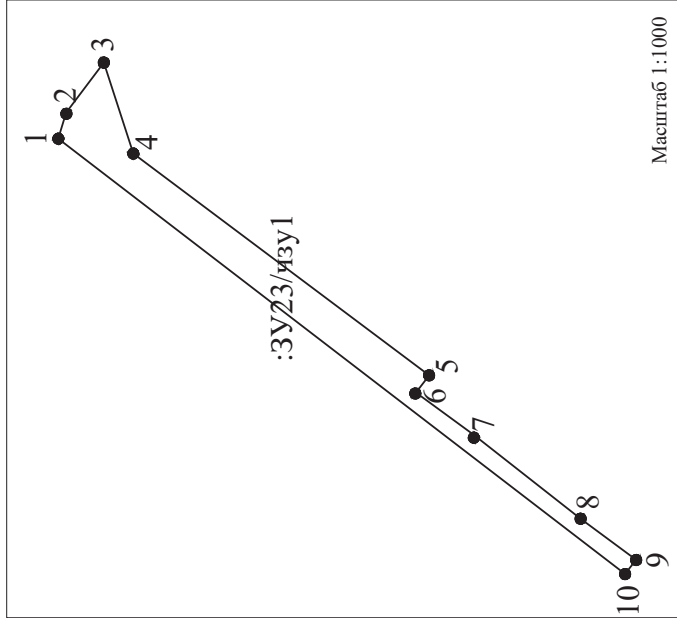
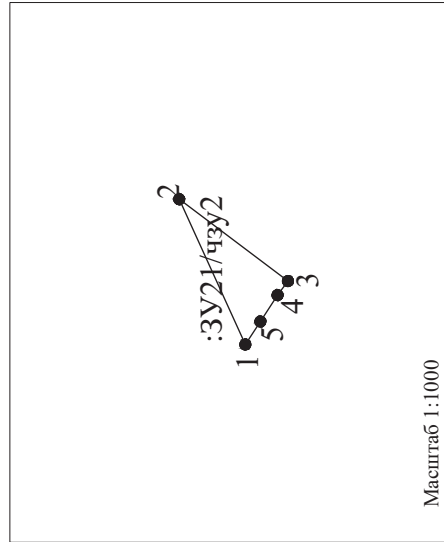
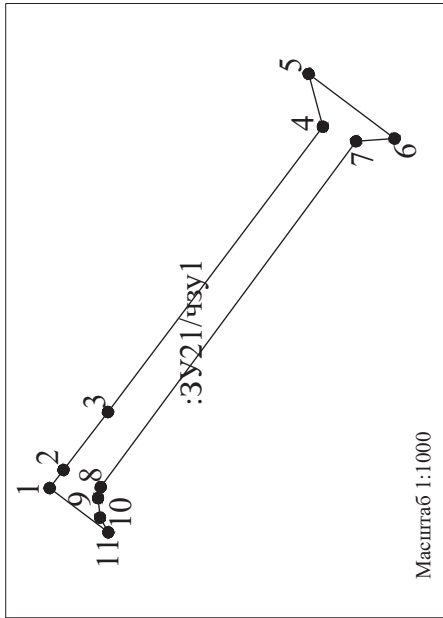
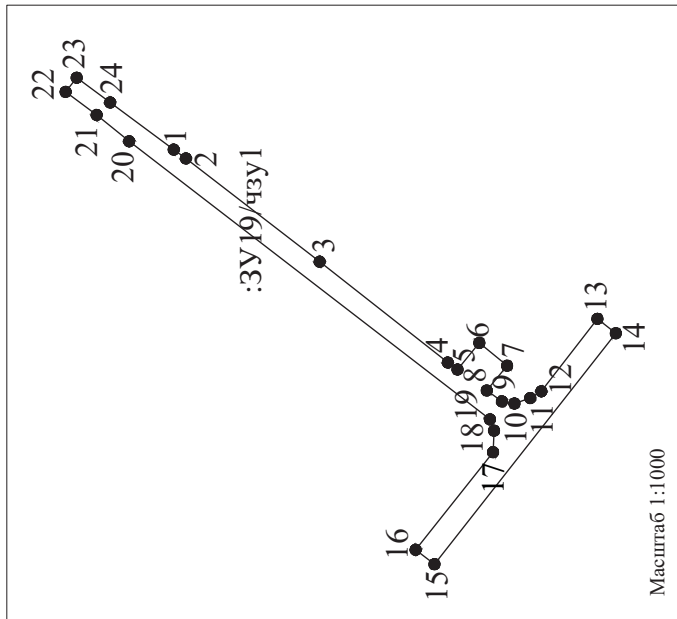


Условные обозначения:

:ЗУ1/чзу1 Образуемая часть земельного участка (публичный сервитут)



Проект межевания территории. Основная часть
14. Границы публичных сервитутов



Условные обозначения:

:ЗУ1/чзу1 Образуемая часть земельного участка (публичный сервитут)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрации ЗАТО Северск

от 25.06.2025

№ 1527-па**Об установлении ставок платы за единицу площади лесного участка, находящегося в муниципальной собственности
ЗАТО Северск, в целях его аренды**

В соответствии со статьями 73, 84 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Устава городского округа закрытого административно-территориального образования Северск Томской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Северск, в целях его аренды согласно приложению к настоящему постановлению.
2. К ставкам платы за единицу площади лесного участка, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Северск, в целях его аренды, установленным настоящим постановлением, применяются следующие коэффициенты индексации: в 2025 году – 2,82, в 2026 году – 2,93.
3. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Мэра ЗАТО Северск по экономике и финансам.

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко

Приложение
к постановлению
Администрации ЗАТО Северск
от 25.06.2025 № 1527-па

СТАВКИ

платы за единицу площади лесного участка, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Северск, в целях его аренды

СТАВКА

платы за единицу площади лесного участка, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Северск,
при осуществлении научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности

Таблица 1

Единица площади	Ставка платы (рублей) в год
Гектар	1

СТАВКА

платы за единицу площади лесного участка, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Северск,
при осуществлении рекреационной деятельности <*>

Таблица 2

Единица площади	Ставка платы (рублей) в год
Гектар	7410

<*> При осуществлении рекреационной деятельности на лесном участке, находящемся в муниципальной собственности ЗАТО Северск, к ставкам платы последовательным перемножением применяются следующие коэффициенты:

- 1) коэффициент, учитывающий категории защитных лесов и целевое назначение лесов:
в отношении особо защитных участков лесов в защитных лесах – 2;
- 2) коэффициент, учитывающий приближенность лесного участка к ближайшей доступной автомобильной дороге общего пользования федерального, регионального, межмуниципального или местного значения с твердым покрытием на расстояние:
 - а) от 6,1 километра и выше – 1;
 - б) от 5,1 до 6 километров включительно – 1,25;
 - в) от 4,1 до 5 километров включительно – 1,5;
 - г) от 3,1 до 4 километров включительно – 2;
 - д) от 2,1 до 3 километров включительно – 2,5;
 - е) от 1,1 до 2 километров включительно – 3;
 - ж) до 1 километра включительно – 3,5;
- 3) коэффициент, учитывающий площадь лесного участка:
 - а) до 0,1 гектара включительно – 0,5;
 - б) свыше 0,1 до 0,3 гектара включительно – 0,8;
 - в) свыше 0,3 гектара – 1;
- 4) коэффициент, учитывающий предоставление лесного участка для детских оздоровительных лагерей, – 0,1.

СТАВКА

платы за единицу площади лесного участка, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Северск,
при строительстве и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений
и специализированных портов <*>

Таблица 3

№ п/п	Группы основных и неосновных древесных пород лесных насаждений	Ставка платы (рублей за 1 гектар в год)
1	Хвойные	3068,55
2	Мягколиственные	2962,83

<*> К ставкам платы в отношении городских лесов применяются следующие поправочные коэффициенты:

- 1) для городов численностью от 50 тыс. до 250 тыс. человек – 6;



2) для городов и населенных пунктов численностью до 50 тыс. человек – 5.

К ставкам платы в отношении особо защитных участков защитных лесов применяется поправочный коэффициент 6.

Если для одного и того же лесного участка может быть установлено несколько поправочных коэффициентов, то в расчетах используется наибольший из них.

Для лесных участков с крутизной склона свыше 20 градусов коэффициент удваивается.

СТАВКА

платы за единицу площади лесного участка, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Северск, при строительстве, реконструкции и эксплуатации линейных объектов <*>

Таблица 4

№ п/п	Группы основных и неосновных древесных пород лесных насаждений	Ставка платы (рублей за 1 гектар в год)
1	Хвойные	3068,55
2	Мягколиственные	2962,83

<*> К ставкам платы в отношении городских лесов применяются следующие поправочные коэффициенты:

1) для городов численностью от 50 тыс. до 250 тыс. человек – 6;

2) для городов и населенных пунктов численностью до 50 тыс. человек – 5.

К ставкам платы в отношении особо защитных участков защитных лесов применяется поправочный коэффициент 6.

Если для одного и того же лесного участка может быть установлено несколько поправочных коэффициентов, то в расчетах используется наибольший из них.

Для лесных участков с крутизной склона свыше 20 градусов коэффициент удваивается.

К ставкам платы в отношении лесного участка, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Северск, при эксплуатации линейных объектов применяется поправочный коэффициент 0,1.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации ЗАТО Северск

от 25.06.2025
№ 1528-па

О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО Северск от 09.08.2012 № 2335

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, в соответствии со статьями 16, 16.1, 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 38, 42 Устава городского округа ЗАТО Северск Томской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО Северск от 09.08.2012 № 2335 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества, составляющего муниципальную казну городского округа ЗАТО Северск Томской области, в аренду, безвозмездное пользование» следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества, составляющего муниципальную казну городского округа ЗАТО Северск Томской области, в аренду, безвозмездное пользование», утвержденном указанным постановлением:

1) пункт 6 признать утратившим силу;

2) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата муниципальной услуги, в случае обращения заявителя непосредственно в Управление или многофункциональный центр, составляет 15 минут.»;

3) подпункт «г» пункта 18 изложить в следующей редакции:

«г) информационными стендами с образцами заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.».

2. Управлению имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск разместить актуальную редакцию Административного регламента на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>) и внести изменение в Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа ЗАТО Северск Томской области.

3. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации ЗАТО Северск

от 26.06.2025
№ 1536-па

О создании комиссии по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации», распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 30 апреля 2025 г. № ВИ-89-р «Об утверждении Методики проведения инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта и оценки технического состояния, определения границ населенных пунктов», руководствуясь статьей 42 Устава городского округа ЗАТО Северск Томской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области.



2. Комиссии по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области, провести инвентаризацию улично-дорожной сети опорного населенного пункта до 30.10.2025.

3. Утвердить прилагаемые:

1) Положение о комиссии по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области;

2) состав комиссии по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области;

3) план работы комиссии по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области.

4. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Мэра ЗАТО Северск.

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

Администрации ЗАТО Северск

от 26.06.2025 № 1536-па

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области

1. Комиссия по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области (далее – Комиссия), является органом, обеспечивающим оперативное рассмотрение вопросов инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта (г. Северска), приоритетное развитие которого способствует достижению национальных целей и обеспечению национальной безопасности, в том числе за счет обеспечения доступности образования, медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализации иных потребностей для населения прилегающей территории (далее – опорный населенный пункт), оценку технического состояния улично-дорожной сети, определение границ населенных пунктов.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 30 апреля 2025 года № ВИ-89-Р «Об утверждении Методики проведения инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта и оценки ее технического состояния, определения границ населенных пунктов», Методикой расчета показателя «Улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах» федерального проекта «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах» национального проекта «Инфраструктура для жизни», утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2024 года № 811/пр, ГОСТ Р 71360-2024 «Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Технический учет и паспортизация. Общие технические требования», утвержденным и введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 апреля 2024 года № 557-ст, и настоящим Положением.

3. Основными задачами Комиссии являются:

1) проведение инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта;

2) оценка технического состояния улично-дорожной сети опорного населенного пункта;

3) определение границ опорного населенного пункта.

4. Для решения возложенных на нее задач Комиссия:

1) в рамках проведения инвентаризации улично-дорожной сети организует проведение мероприятий по уточнению информации о наименованиях автомобильных дорог, их протяженности, идентификационных номерах, значении в системе контроля за формированием и использованием средств дорожных фондов (далее – система контроля), геометрических параметрах автомобильных дорог, типах и состоянии покрытий и данных о техническом состоянии автомобильных дорог.

Инвентаризация улично-дорожной сети проводится ежегодно (при необходимости);

2) при проведении инвентаризации улично-дорожной сети мероприятия, указанные в подпункте 1 пункта 4 настоящего Положения, также осуществляются в отношении автомобильных дорог, на которые отсутствуют технические паспорта, сформированные в соответствии с ГОСТ Р 71360-2024 «Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Технический учет и паспортизация. Общие технические требования», утвержденным и введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 апреля 2024 года № 557-ст, или данные в которых не являются актуальными.

5. При принятии решений Комиссией в протоколе отображаются сведения об информации (при наличии), требующей уточнения или отсутствующей в системе контроля.

При наличии технической возможности (создании соответствующего модуля в системе контроля) формирование протокола Комиссии и размещение результатов проведения инвентаризации осуществляются в системе контроля.

6. Для проведения оценки технического состояния улично-дорожной сети опорного населенного пункта с определением границ населенных пунктов проводятся мероприятия по сбору и систематизации информации об автомобильных дорогах, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 4 настоящего Положения.

Оценка технического состояния улично-дорожной сети опорного населенного пункта проводится по двум параметрам (продольная ровность и отсутствие дефектов проезжей части) на основании результатов проведения инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта.

Для проведения оценки технического состояния улично-дорожной сети опорного населенного пункта допускается привлечение к работе комиссии представителей научных организаций, общественных объединений и квалифицированных специалистов в сфере осуществления дорожной деятельности, в том числе выполняющих работы по инструментальному измерению параметров и транспортно-эксплуатационных характеристик.

7. Результаты оценки технического состояния улично-дорожной сети опорного населенного пункта, проведенной в 2025 году, оформляются в форме отчета о техническом состоянии улично-дорожной сети опорного населенного пункта, содержащего информацию о приведении в



нормативное состояние автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального и местного значения и их участков в границах опорного населенного пункта, в том числе в границах прилегающих территорий, о вводе в эксплуатацию объектов транспортной инфраструктуры за период с 2020 по 2024 год на участках автомобильных дорог.

При наличии технической возможности (создании соответствующего модуля в системе контроля) формирование отчета о техническом состоянии улично-дорожной сети опорного населенного пункта и размещение результатов оценки технического состояния улично-дорожной сети опорного населенного пункта осуществляются в системе контроля.

8. При необходимости Комиссия создает рабочие группы по отдельным вопросам, требующим детальной проработки.

9. Решение Комиссии принимается по результатам открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии и оформляется протоколом заседания Комиссии. В случае равенства голосов членов Комиссии голос председателя Комиссии является решающим.

При несогласии с принятым решением Комиссии член Комиссии излагает особое мнение, которое прилагается к протоколу заседания Комиссии.

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации ЗАТО Северск

от 26.06.2025 № 1536-па

СОСТАВ КОМИССИИ

по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области

Председатель комиссии

Бабенышев Владимир Владимирович - первый заместитель Мэра ЗАТО Северск

Члены комиссии:

Бадарханов Сергей Александрович - председатель Комитета архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск

Дегтярев Александр Викторович - директор Муниципального казенного учреждения ЗАТО Северск «Технический центр»
(по согласованию)

Орлов Виктор Валерьевич - начальник Управления по внегородским территориям Администрации ЗАТО Северск

Криницин Дмитрий Евгеньевич - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации
ЗАТО Северск

Назаров Игорь Владимирович - заместитель начальника Департамента транспорта, дорожной деятельности и связи Томской
области (по согласованию)

Саядян Аветик Сергикович - начальник Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск

Шипунов Павел Александрович - начальник Управления капитального строительства Администрации ЗАТО Северск

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации ЗАТО Северск

от 26.06.2025 № 1536-па

ПЛАН РАБОТЫ

комиссии по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1.	Формирование перечня основных дорог и улиц опорного населенного пункта и представление протокола заседания комиссии по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области (далее – комиссия) в Департамент транспорта, дорожной деятельности и связи Томской области	До 01.07.2025
2.	Проведение оценки технического состояния основных дорог и улиц опорного населенного пункта по двум параметрам (продольная ровность и отсутствие дефектов проезжей части)	До 30.09.2025
3.	Утверждение результата инструментальной оценки улично-дорожной сети опорного населенного пункта протоколом комиссии и представление протокола заседания комиссии в Департамент транспорта, дорожной деятельности и связи Томской области	До 06.10.2025
4.	Представление документов (актов ввода, копий справок и актов о стоимости выполненных работ и затрат (КС-2, КС-3), составленных по формам, утвержденным Росстатом), подтверждающих выполнение работ по приведению в нормативное состояние автомобильных дорог местного значения и их участков в границах опорного населенного пункта за период с 2020 по 2024 год, в Департамент транспорта, дорожной деятельности и связи Томской области	До 06.10.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации ЗАТО Северск

от 26.06.2025

№ 1537-па

О введении ограничения пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, а также проведения в лесах определенных видов работ на территории Лесничества ЗАТО Северск

В соответствии со статьями 53.5, 84 Лесного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06.09.2016 № 457 «Об утверждении Порядка ограничения пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах и Порядка ограничения пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения санитарной безопасности в лесах», на основании постановления Администрации Томской области от 14.04.2025 № 167а «Об установлении особого противопожарного режима на территории Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести по 30.06.2025 режим ограничения пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, а также проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах (далее – режим ограничения) в границах Лесничества ЗАТО Северск.



2. Контактные данные специализированной диспетчерской службы для рассмотрения обращений граждан (Единой дежурно-диспетчерской службы ЗАТО Северск) – 112, 8(3823)776-112.

3. Ограничить на срок действия режима ограничения пребывания граждан в лесах и въезд в них транспортных средств, за исключением:

1) граждан, следующих транзитом в командировку;
2) граждан, следующих на дачные, огороднические и садоводческие участки либо к местам производства работ, если эти работы ведутся не в лесу;

3) граждан, проживающих в населенных пунктах, расположенных в зоне действия режима ограничения;

4) граждан, трудовая деятельность которых связана с необходимостью пребывания в лесах, но не в зоне действия режима ограничения;

5) должностных лиц и транспортных средств экстренных оперативных служб и лес о пожарных формированиях;

6) добровольных дружин, формирований, патрульных групп, патрульно-маневренных групп, патрульно-контрольных групп, маневренных групп, осуществляющих мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на территории Лесничества ЗАТО Северск.

4. Ограничить на срок действия режима ограничения все виды работ в границах Лесничества ЗАТО Северск, за исключением работ, связанных с обеспечением пожарной безопасности в лесах, а также с проведением аварийно-спасательных работ.

5. Управлению имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск организовать через подведомственное Муниципальное казенное учреждение «Лесничество ЗАТО Северск»:

1) установку предупредительных аншлагов с указанием информации о введении режима ограничения и периода его действия;

2) ежедневное патрулирование на землях населенных пунктов и в прилегающих лесах;

3) распространение памяток по соблюдению требований пожарной безопасности в лесах.

6. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Мэра ЗАТО Северск по экономике и финансам.

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации ЗАТО Северск

от 26.06.2025

№ 1538-па

О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО Северск от 11.04.2023 № 539-па

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО Северск от 11.04.2023 № 539-па «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области» следующие изменения:

1) в наименовании слова «на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области» исключить;

2) в пункте 1 слова «на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области» исключить;

3) в Административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области, утвержденном указанным постановлением:

а) в наименовании слова «на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области» исключить;

б) в пункте 1 слова «на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области» исключить;

в) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Наименование муниципальной услуги: «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»»;

г) пункт 15 признать утратившим силу;

д) абзац девятнадцатый пункта 44 изложить в следующей редакции:

«Места для информирования заявителей, получения информации и заполнения необходимых документов оборудуются информационными стендами с образцами заполнения запросов и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, стульями и столами (стойками), обеспечиваются бумагой и канцелярскими принадлежностями в количестве, достаточном для оформления документов заявителями.»;

е) разделы IV, V признать утратившими силу;

ж) в форме 1 слова «на территории городского округа ЗАТО Северск» исключить;

з) в нумерационном заголовке приложения слова «на территории городского округа ЗАТО Северск» исключить.

2. Комитету архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск разместить актуальную редакцию Административного регламента на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>) и внести изменение в Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа ЗАТО Северск Томской области.

3. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

Мэр ЗАТО Северск Н.В. Диденко

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

о принятии решения о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Томской области, а также о приеме ОГБУ «Томский областной центр инвентаризации и кадастра» документов, содержащих сведения о характеристиках земельных участков

Департамент по управлению государственной собственностью Томской области (далее – Департамент) в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) информирует о принятии решения о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки в отношении всех учтенных по состоянию на 01.01.2026 в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Томской области (распоряжение Департамента от 28.02.2025 № 9-о).

Работы по определению кадастровой стоимости будет выполнять областное государственное бюджетное учреждение «Томский областной центр инвентаризации и кадастра» (далее - ОГБУ «ТОЦИК»).

В соответствии с пунктом 3 статьи 12 Федерального закона № 237-ФЗ в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить ОГБУ «ТОЦИК» декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Приём деклараций от правообладателей осуществляется одним из следующих способов:

1. На бумажном носителе (каждый лист декларации должен быть заверен собственноручной подписью заявителя или его представителя):
 - при личном обращении в ОГБУ «ТОЦИК» по адресу: 634009, г. Томск, ул. Р.Люксембург, д.17 стр.2 (1 этаж, каб.102), контактные телефоны 8(3822)90-79-33, 8(3822)90-79-44;
 - при личном обращении в любое отделение ОГКУ «Томский областной многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг»;
 - регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении на почтовый адрес: 634009, г. Томск, ул. Р. Люксембург, д.17 стр. 2;
2. В форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя на электронный адрес: gko@kadastr.gov70.ru.

Порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее форма, утверждены приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

Ознакомиться с указанным нормативным правовым актом, скачать форму декларации о характеристиках объекта недвижимости, а также узнать информацию о способах ее подачи можно на официальном сайте ОГБУ «ТОЦИК» (<https://gkoto.ru>) в разделе «Кадастровая оценка» подраздел «Декларации».



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28.02.2025

№ 9-0

О проведении на территории Томской области
государственной кадастровой оценки земельных участков

1. В соответствии со статьями 6, 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», подпунктом 14 пункта 10 Положения о Департаменте по управлению государственной собственностью Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 11.06.2013 № 68 «Об утверждении Положения о Департаменте по управлению государственной собственностью Томской области», провести на территории Томской области в 2026 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Томской области земельных участков.

2. Наделить полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, Областное государственное бюджетное учреждение «Томский областной центр инвентаризации и кадастра».

3. Комитету проектной деятельности в течение 30 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить информирование о его принятии, а также о приеме Областным государственным бюджетным учреждением «Томский областной центр инвентаризации и кадастра» документов, содержащих сведения о характеристиках указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, в порядке, определенном частью 8 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Департамента

Т.А. Исакова



СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МЭРА ЗАТО СЕВЕРСК

Постановление от 23.06.2025 № 17-пм О назначении публичных слушаний на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области по проекту постановления Администрации ЗАТО Северск «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная»..... 3

Проект постановления Администрации ЗАТО Северск О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная..... 3

СОВМЕСТНОЕ РАСПОРЯЖЕНИЕ МЭРА ЗАТО СЕВЕРСК И ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ДУМЫ ЗАТО СЕВЕРСК

Распоряжение от 23.06.2025 № 48-рм/49 р О награждении Почетной грамотой ЗАТО Северск в 2025 году..... 4

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО СЕВЕРСК

Распоряжение от 06.06.2025 № 540-ра О внесении изменений в распоряжение Администрации ЗАТО Северск от 27.07.2018 № 1108-р..... 4

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО СЕВЕРСК

Постановление от 23.06.2025 № 1495-па Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов о местных налогах»..... 7

Постановление от 23.06.2025 № 1496-па Об утверждении основной части документации по планировке территории в отношении проектируемого объекта капитального строительства «Создание системы электроснабжения стендовой базы АО «СХК»..... 20

Постановление от 24.06.2025 № 1510-па О внесении изменения в постановление Администрации ЗАТО Северск от 29.10.2021 № 2337..... 50

Постановление от 24.06.2025 № 1511-па О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО Северск от 03.03.2017 № 299..... 52

Постановление от 24.06.2025 № 1512-па О внесении изменения в постановление Администрации ЗАТО Северск от 25.04.2025 № 950-па..... 53

Постановление от 24.06.2025 № 1513-па О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО Северск от 30.11.2022 № 2218..... 53

Постановление от 24.06.2025 № 1514-па Об утверждении основных частей проекта планировки и проекта межевания территории квартала «участок № 1 квартала № 23» г. Северска..... 54

Постановление от 25.06.2025 № 1527-па Об установлении ставок платы за единицу площади лесного участка, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Северск, в целях его аренды..... 126

Постановление от 25.06.2025 № 1528-па О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО Северск от 09.08.2012 № 2335..... 127

Постановление от 26.06.2025 № 1536-па О создании комиссии по проведению инвентаризации улично-дорожной сети опорного населенного пункта, оценки ее технического состояния и определению границ населенных пунктов, находящихся на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области..... 127

Постановление от 26.06.2025 № 1537-па О введении ограничения пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, а также проведения в лесах определенных видов работ на территории Лесничества ЗАТО Северск..... 129

Постановление от 26.06.2025 № 1538-па О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО Северск от 11.04.2023 № 539-па..... 130

86

ИЗВЕЩЕНИЕ

Извещение о принятии решения о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Томской области, а также о приеме ОГБУ «Томский областной центр инвентаризации и кадастра» документов, содержащих сведения о характеристиках земельных участков..... 131

РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЕПАРТАМЕНТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Распоряжение от 28.02.2025 № 9-о О приведении на территории Томской области государственной кадастровой оценки земельных участков..... 132